

Администрация
муниципального образования
«Городской округ «Город Глазов»
Удмуртской Республики»
(Администрация города Глазова)



«Удмурт Элькуньсь
«Глазкар» кар округ»
муниципал кылдытэтлэн
Администрациез
(Глазкарлэн Администрациез)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2025

№ 20/50

г. Глазов

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство», утвержденный постановлением Администрации города Глазова от 09.02.2017 № 20/3

На основании Федеральных законов от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 26.12.2024 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Глазова,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство», утвержденный постановлением Администрации города Глазова от 09.02.2017 № 20/3 (в ред. от 15.06.2017 № 20/26, в ред. от 25.12.2017 № 20/41, в ред. от 11.10.2019 № 20/15, в ред. от 30.10.2019 № 20/19, в ред. от 31.01.2020 № 20/3, в ред. от 08.02.2021 № 20/3, в ред. от 11.10.2022 № 20/19, в ред. от 06.02.2023 № 20/2) следующие изменения:

1.1. в Содержании строку 14 изложить в следующей редакции:

«14. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги 12»;

1.2. в разделе II:

1.2.1. пункт 10 –исключить;

1.2.2. в пункте 11.1:

1.2.2.1 в подпункте 2 слова «частью 1.1» заменить словами «частями 1.1 и 1.2»;

1.2.2.2 подпункт 8 исключить;

1.2.2.3. последний абзац подпункта 10 исключить;

1.2.2.4. подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется.»;

1.2.2.5. в подпункте 11.1.1 слова «подпунктах 2-6, 8,» заменить словами: «2-5; 5.2; 6; 6.1»;

1.2.2.6. подпункт 11.4.4 – исключить;

1.3. в пункте 14:

1.3.1 первый абзац изложить в следующей редакции:

«14. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Приостановление муниципальной услуги не установлено действующим законодательством.»;

1.3.2. подпункт 1.7 изложить в следующей редакции:

«1.7) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, Удмуртской Республикой или муниципальным образованием «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения «оператором комплексного развития территории» - если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой Администрацией города Глазова принято решение о комплексном развитии территории или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 ГрК РФ;»;

1.3.3. подпункт 2.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«до 1 января 2026 года положения подпункта 2.7 пункта 14 настоящего Регламента не применяются - в случае несоответствия такого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным

законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства.»;

1.3.4. дополнить подпунктом 2.11. следующего содержания:

«2.11. До 1 января 2026 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 1 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию:

- положения пункта 8 части 21.15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации не применяются;

- отказ во внесении изменений в разрешение на строительство на ряду с основаниями, предусмотренными пунктами 1 - 4, 6 и 7 части 21.15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется в случае несоответствия такого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства. При этом положения пункта 5 части 21.15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации не применяются;

1.4. в пункте 20.1.1. слова

«- понедельник с 9:00 до 19:00;

- вторник с 9:00 до 20:00;

- среда-пятница с 9:00 до 19:00;

- суббота 9:00–13:00;» заменить словами

«- понедельник с 8:30 до 19:00;

- вторник с 8:30 до 20:00;

- среда с 8:30 до 19:00;

- четверг с 8:30 до 19:00;

- пятница с 8:30 до 19:00;

- суббота 9:00–15:00;»

1.5. Раздел IV – исключить;

1.6. Раздел V – исключить;

1.7. в Приложении 2 слова «(наименование объекта)» заменить словами «(наименование объекта, кадастровый номер объекта (в случае реконструкции) »;

1.8. Приложение 8 – исключить;

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель Главы
Администрации города Глазова



О.В. Станкевич