

360

Администрация
муниципального образования
«Городской округ «Город Глазов»
Удмуртской Республики»
(Администрация города Глазова)



«Удмурт Элькуньсь
«Глазкар» кар округ»
муниципал кылдытэтлэн
Администрациез
(Глазкарлэн Администрациез)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2025

№

10/11

г. Глазов

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (за исключением общежитий) и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»

В соответствии со статьями 19, 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами превышающими установленную продолжительность», Уставом города Глазова, на основании заключения комиссии по установлению платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» от 10.03.2025 (протокол № 2)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (за исключением общежитий) муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» в размере, установленном решением общего собрания собственников помещений.

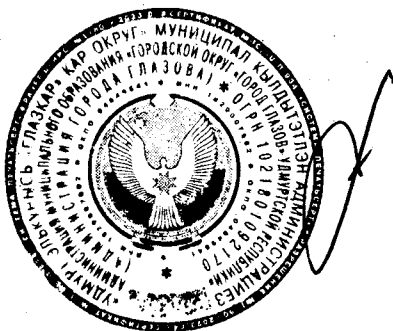
2. Установить плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (за исключением общежитий), кроме категорий граждан, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики», согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу постановление Администрации города Глазова от 29.01.2021 № 10/1 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма государственного или муниципального жилищного фонда (за исключением общежитий) и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории муниципального образования «Город Глазов».

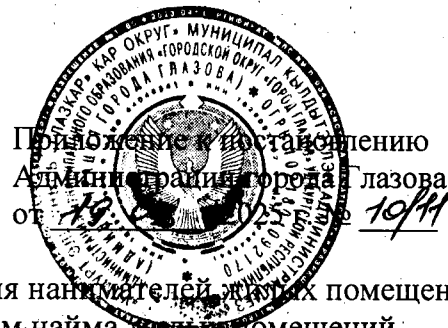
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 01 апреля 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова Е.Ю. Шейко.

Глава города Глазова



С.Н. Коновалов



Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (за исключением общежитий) и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»

№ п/п	Жилые помещения в зависимости от степени благоустройства дома	Ед. изм.	Размер платы с НДС с 01.04.2025	
			жилое помещение, не оборудованное газовой плитой	жилое помещение, оборудованное газовой плитой
1	Жилые помещения в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства (с лифтом и мусоропроводом)	руб./кв.м общей площади в месяц	27,67	28,62
2	Жилые помещения в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства (без лифта, с мусоропроводом)		22,35	23,30
3	Жилые помещения в многоквартирных домах высотой более двух этажей, имеющие все виды благоустройства (без лифта и без мусоропровода)		21,40	22,35
4	Жилые помещения в многоквартирных домах (двухэтажные и ниже), имеющих все виды благоустройства (без лифта и без мусоропровода)		21,16	22,11
5	Жилые помещения в многоквартирных домах с частичными удобствами, с вывозом жидких бытовых отходов		19,83	20,78
6	Жилые помещения в многоквартирных домах с частичными удобствами, без вывоза жидких бытовых отходов		10,34	11,29
7	Жилые помещения в многоквартирных домах без удобств, с вывозом жидких бытовых отходов		17,85	18,80
8	Жилые помещения в многоквартирных домах без удобств, без вывоза жидких бытовых отходов		8,68	9,62
9	Жилые помещения в многоквартирных домах, имевших ранее статус общежитий, имеющих все виды благоустройства (без лифтов)	руб./кв.м жилой площади в месяц	42,65	-

Примечание:

Для нанимателей жилых помещений в коммунальных квартирах единицей измерения размера платы за содержание жилого помещения является руб./кв. м площади занимаемых комнат в месяц.

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, для включения в состав платы за содержание жилого помещения определяется для каждого многоквартирного дома индивидуально в соответствии с действующим законодательством.