

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация  муниципального образования  «Городской округ «Город Глазов»  Удмуртской Республики»  (Администрация города Глазова) |  | «Удмурт Элькунысь  «Глазкар» кар округ»  муниципал кылдытэтлэн  Администрациез  (Глазкарлэн Администрациез) |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_21.10.2024\_\_ № \_\_\_1/77\_\_

г. Глазов

**О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный Постановлением Администрации города Глазова от 28.03.2016 г. № 1/20**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Глазов», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденным Постановлением Администрации города Глазова от 29.08.2017 года № 1/90, Уставом города Глазова,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный Постановлением Администрации города Глазова от 28.03.2016 г. № 1/20, изложив его в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации, а также на официальном портале муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Глазова | С.Н. Коновалов |

Приложение

к постановлению Администрации города Глазова

от « 21 » 10 2024 г. № 1/77

Перечень муниципального имущества,

находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

**Раздел 1**

**Сведения о недвижимом / движимом имуществе**

| №  п/п | Наименование  объекта;  статус | Вид объекта недвижимости/тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию | Сведения о недвижимом имуществе | | | | Сведения о движимом имуществе | | Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в  Перечень) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь/  протяженность (единица измерения) | Кадастровый номер /инвентарный номер  (при наличии) | Адрес  (местоположение, адресный ориентир) объекта | Категория  земель;  вид разрешенного использования земли | Год  выпуска | Государственный регистрационный знак (при наличии); марка, модель |
| 1. | «Встроенное помещение»;  объект занят | Недвижимое имущество (помещение в МКД)  1983 | 28,7 м² | 18:28:000034:2183 | Удмуртская  Республика,  г. Глазов,  ул. Калинина, д. 2а | ‒ | ‒ | ‒ | 28.03.2016 |
| 2. | «Нежилое помещение»;  объект занят | Недвижимое имущество  1953 | 132,2 м² | 18:28:000040:1738 | Удмуртская  Республика,  г. Глазов,  ул. Кирова, д. 51 | ‒ | ‒ | ‒ | 23.06.2017 |
| 3. | «Встроенное помещение»;  объект занят | Недвижимое имущество (помещение в МКД)  1988 | 14,6 м² | 18:28:000034:2232 | Удмуртская  Республика,  г. Глазов,  ул. Калинина, д. 8А | ‒ | ‒ | ‒ | 12.04.2018 |
| 4. | «Встроенное помещение»;  объект свободен | Недвижимое имущество (помещение в МКД)  1981 | 39,0 м² | 18:28:000058:2247 | Удмуртская  Республика,  г. Глазов,  ул. Пехтина, д. 20 | ‒ | ‒ | ‒ | 28.05.2018 |
| 5. | Земельный  участок;  объект занят | Земельный участок | 3 800,0 м² | 18:28:000078:468 | Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Юкаменская, д. 33а | земли населенных пунктов; склады (код 6.9) ‒ строительство складов | ‒ | ‒ | 08.07.2019 |
| 6. | «Встроенное помещение в 4-х этажном кирпичном жилом доме»;  объект занят | Недвижимое имущество (помещение в МКД)  1979 | 86,7 м² | 18:28:000032:3003 | Удмуртская  Республика,  г. Глазов,  ул. Кирова, д. 10в | ‒ | ‒ | ‒ | 21.02.2020 |
| 7. | Земельный  участок;  объект занят | Земельный участок | 13 664,0 м² | 18:28:000001:2487 | Удмуртская  Республика,  г. Глазов,  в районе зданий по Химмашевскому шоссе, 1/4 | земли населенных пунктов; служебные гаражи (код 4.9) - размещение автостоянки | ‒ | ‒ | 14.04.2020 |
| 8. | Земельный  участок;  объект свободен | Земельный участок | 4 675,0 м² | 18:28:000099:370 | Удмуртская  Республика,  г. Глазов,  ул. Шоссейная, 1 | земли населенных пунктов; складские площадки (код 6.9.1) | ‒ | ‒ | 22.03.2021 |
| 9. | Часть помещения в здании «Бизнес-инкубатора»;  объект занят | Недвижимое имущество  2008 | 72,7 м² | 18:28:000095:271 | Удмуртская  Республика,  г. Глазов,  ул. Куйбышева, 77 | ‒ | ‒ | ‒ | 26.07.2021 |
| 10. | Земельный  участок;  объект занят | Земельный участок | 1 033,0 м² | 18:28:000078:527 | Удмуртская  Республика,  г. Глазов,  ул. Юкаменская, 31в | земли населенных пунктов; складские площадки (код 6.9.1) – временное хранение, распределение и перевалка грузов на открытом воздухе | ‒ | ‒ | 31.10.2022 |
| 11. | Земельный  участок;  объект занят | Земельный участок | 2 710,0 м² | 18:28:000078:653 | Удмуртская  Республика,  г. Глазов,  гаражный участок № 29 территория | земли населенных пунктов;  обслуживание автотранспорта (код 4.9) - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных | ‒ | ‒ | 13.02.2023 |
| 12. | Земельный  участок;  объект свободен | Земельный участок | 650,0 м² | 18:28:000086:665 | Удмуртская Республика, г. Глазов, в районе ул. Драгунова, 75 б | земли населенных пунктов;  для складирования строительных материалов и парковки грузовых автомобилей | ‒ | ‒ | 01.11.2023 |
| 13. | Земельный  участок;  объект свободен | Земельный участок | 3 283,0 м2 | 18:28:000001:2409 | Удмуртская Республика, г. Глазов, Химмашевское шоссе | земли населенных пунктов;  объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) - размещение нестационарного объекта для проведения технического осмотра и обслуживания автомобилей | ‒ | ‒ | дата издания настоящего  постановления |
| 14. | Земельный  участок;  объект свободен | Земельный участок | 1 040,0 м2 | 18:28:000099:361 | Удмуртская Республика, г. Глазов, в 8 метрах на юг от автодрома по пер. Гвардейскому, 1 | земли населенных пунктов;  ремонт автомобилей (код 4.9.1.4)-Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | ‒ | ‒ | дата издания настоящего  постановления |

**Раздел 2**

**Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество**

| №  п/п | Наименование  объекта;  адрес (местоположение, адресный ориентир) из Раздела 1 | Сведения о недвижимом имуществе | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Содержание  имущественных прав | Срок действия  имущественных прав | Наименование | ОГРН (ИП) | ИНН |
| 1. | «Встроенное помещение»;  427628, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 2а | Договор аренды № 2 | с 01.03.2022 по 01.03.2027 | ИП Тунгускова Светлана Александровна (СМСП) | 304183736300038 | 180500002610 |
| 2. | «Нежилое помещение»;  427626, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, д. 51 | Договор аренды № 3 | с 01.10.2017 по 01.10.2037 | ООО «Автор – Дент» (СМСП) | 1051801311870 | 1829006694 |
| 4. | «Встроенное помещение»;  427628, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 8А | Договор аренды № 3 | с 23.10.2020 по 23.10.2025 | ООО «Новые информационные технологии» (СМСП) | 1061837013644 | 1837000784 |
| 5. | Земельный участок;  427627, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, д. 33а | Договор аренды  № 1109 | с 09.08.2021 по 08.04.2026 | ООО «Глазов почтовый ящик 7» (СМСП) | 1081837000783 | 1837004411 |
| 6. | «Встроенное помещение в 4-х этажном кирпичном жилом доме»;  427620, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, д. 10в | Договор аренды  № 1 | с 04.07.2023 по 04.07.2028 | ООО «Эмки» (СМСП) | 1125902001774 | 5902886717 |
| 7. | Земельный участок;  Удмуртская Республика,  г. Глазов, в районе зданий по Химмашевскому  шоссе, 1/4 | Договор аренды  № 1675 | с 16.09.2024 по 15.05.2035 | ООО «СпецТара» | 1121837000680 | 1837009882 |
| 8. | Часть помещения в здании  «Бизнес-инкубатора»;  427629, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева, 77 | Право оперативного управления | с 30.10.2020 | Микрокредитная компания Удмуртский фонд развития предпринимательства (организация, образующая инфраструктуру поддержки СМСП) | 1021801149248 | 1831045838 |
| договор безвозмездного пользования  № б/н | с 24.08.2021 по 31.12.2024 |
| 9. | Земельный участок;  427627, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, 31в | Договор аренды  № 1067 | с 16.10.2023 по 15.10.2033 | ИП Корепанов Андрей Вячеславович | 304180935500077 | 18090231106 |
| 10. | Земельный участок;  427620, Удмуртская Республика, г. Глазов, гаражный участок № 29 территория | Договор аренды  № 1637 | с 03.04.2023 по 03.02.2028 | ИП Барсегян Геворг Саргисович | 308183702300057 | 182906938770 |