

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация  муниципального образования  «Городской округ «Город Глазов»  Удмуртской Республики»  (Администрация города Глазова) |  | «Удмурт Элькунысь  «Глазкар» кар округ»  муниципал кылдытэтлэн  Администрациез  (Глазкарлэн Администрациез) |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_11.04.2024\_\_\_ № \_\_22/34\_

г. Глазов

**Об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, расположенных в границах города Глазова**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута АО «РИР» от 29.03.2024 рег. № 118-24, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом города Глазова

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут в пользу акционерного общества «Русатом Инфраструктурные решения», ИНН: 7706757331, ОГРН: 1117746439480 в целях строительства и эксплуатации объекта теплоснабжения в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: «Централизованная система теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики. Этап №6. Строительство теплотрассы от УЗ-805/2 до УЗ-1173а, Ду350 (подземная бесканальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) участок от ТК-803а до УТ 4 L=1275 м» в отношении:

1.1. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 18:28:000058, 18:28:000059, 18:28:000069, 18:28:000071, 18:28:000070, 18:28:000014 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, и части земельного участка с кадастровым № 18:28:000070:25 по адресу: Удмуртская Республика, городской округ «Город Глазов», г. Глазов, ул. Драгунова, 43л, государственная собственность на который не разграничена, общей площадью 4357 кв.м;

1.2. Части земельного участка с кадастровым № 18:28:000070:35, находящегося в аренде физического лица, по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, д. 43к, площадью 8 кв.м;

1.3. Части земельного участка с кадастровым № 18:28:000058:55, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома, по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пехтина, д. 24, площадью 115 кв.м;

1.4. Части земельного участка с кадастровым № 18:28:000070:30, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома, по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, д. 45а, площадью 53 кв.м;

1.5. Части земельного участка с кадастровым № 18:28:000070:36, находящегося в частной собственности физического лица, по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, д. 43 площадью 22 кв.м;

1.6. Части земельного участка с кадастровым № 18:28:000070:39, находящегося в частной собственности физического лица, по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, д. 43з площадью 337 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в п. 1 настоящего постановления в соответствии с прилагаемыми к настоящему постановлению схемами местоположения границ публичного сервитута.

3. Срок публичного сервитута - 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков (их частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 1,5 месяца.

5. Размер платы за публичный сервитут в части земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в подпункте 1.1 пункта 1 постановления, за весь срок действия публичного сервитута составляет: 13950 руб. 24 коп. (Тринадцать тысяч девятьсот пятьдесят рублей 24 копейки), расчет, сроки и порядок оплаты приведены в приложении № 2 к настоящему постановлению.

6. Акционерное общество «Русатом Инфраструктурные решения» обязано заключить в письменной форме соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в подпунктах 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6 пункта 1 настоящего постановления, в которых будет определен размер платы за публичный сервитут, порядок и сроки оплаты.

7. Акционерному обществу «Русатом Инфраструктурные решения» после завершения срока действия публичного сервитута привести земли и земельные участки в границах публичного сервитута в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные п.8 ст.39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. В течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления управлению имущественных отношений Администрации города Глазова необходимо в установленном порядке:

8.1. Направить копию настоящего постановления в адрес акционерного общества «Русатом Инфраструктурные решения» и в орган регистрации прав;

8.2. Обратиться в орган регистрации прав с заявлением о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления.

9. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Глазова | С.Н. Коновалов |