

**РЕШЕНИЕ**  
**Глазовской городской Думы**  
**седьмого созыва**

№ 128

29 сентября 2021 года

**Об условиях приватизации здания учебно–производственного центра изобразительного и декоративно–прикладного искусства и земельного участка по адресу: УР, г. Глазов, ул. Первомайская, д. 39**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 26.03.2020 № 571, Программой приватизации муниципального имущества города Глазова на 2021 год, утвержденной решением Глазовской городской Думы от 09.09.2020 № 617,

**Глазовская городская Дума решает:**

1. Приватизировать объекты муниципальной собственности:

Здание учебно–производственного центра изобразительного и декоративно–прикладного искусства, общей площадью 563,7 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, ул. Первомайская, д. 39, кадастровый номер 18:28:000045:79;

Земельный участок, общей площадью 562 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, ул. Первомайская, д. 39, кадастровый номер 18:28:000045:10;

2. Подлежащее приватизации здание является объектом культурного наследия регионального значения, регистрационный номер 181710803420005 «Здание бывшего земского уездного училища (детская библиотека), где учились: известный революционер и дипломат, лично знавший В.И. Ленина, Е.А. Бабушкин, профессиональный революционер и государственный деятель И.А. Наговицын, прогрессивный книгоиздатель А.П. Чарушников», включенное в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Постановлением Совета Министров Удмуртской АССР от 05.12.1979 г. № 362;

2.1. Обременение: обязанность покупателя по выполнению требований, установленных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранном обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Агентства по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики от 06.09.2019 г. № 173.

3. Утвердить следующие условия приватизации объектов муниципальной собственности:

способ приватизации: продажа на конкурсе в электронной форме;

начальная цена продажи – 2 536 100,00 рублей, в том числе стоимость здания составляет 2 138 100,00 рублей, стоимость земельного участка - 398 000,00 рублей;

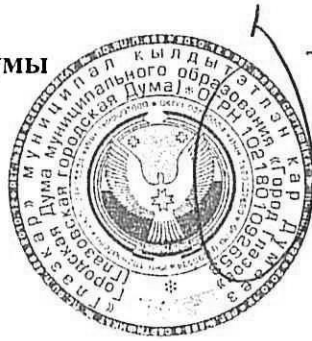
размер задатка – 507 220,00 рублей.

Приложение:

- копия охранного обязательства;
- копия паспорта объекта культурного наследия.

**Председатель  
Глазовской городской Думы**

город Глазов  
«29» сентября 2021 года



**И.А. Волков**