



Администрация  
муниципального образования  
«Город Глазов»  
(Администрация города Глазова)

«Глазкар»  
муниципал кылдытэтлэн  
Администрациез  
(Глазкарлэн Администрациез)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.10.2020

№

11/86

г. Глазов

### **О заключении концессионного соглашения без проведения конкурса в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Бюджетным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 26.04.2006 № 120, Постановлением Администрации города Глазова от 29.10.2018 №1/108 «О полномочиях органов Администрации города Глазова при заключении концессионных соглашений в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности города Глазова», Уставом муниципального образования «Город Глазов», по результатам рассмотрения предложения Общества с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал» о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения от 11.09.2020г.,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Заключить концессионное соглашение без проведения конкурса с Обществом с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал» (далее – Концессионер) в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики (далее – Концессионное соглашение).
2. Утвердить прилагаемые основные условия Концессионного соглашения (далее – условия Концессионного соглашения).
3. Управлению экономики, развития города, промышленности, потребительского рынка и предпринимательства в течение пяти рабочих дней

после принятия настоящего постановления направить проект Концессионного соглашения Главе Удмуртской Республики и Концессионеру.

4. Установить срок для подписания Концессионного соглашения Концессионером – в течение тридцати дней со дня получения проекта Концессионного соглашения.

5. Установить, что Концессионер:

5.1. должен отвечать следующим требованиям:

- отсутствие решения о ликвидации юридического лица;

- отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве;

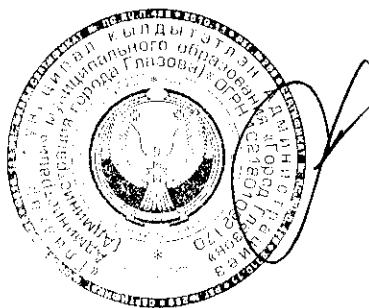
- отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период;

5.2. помимо требований, предусмотренных пунктом 5.1 настоящего постановления Концессионер должен соответствовать иным требованиям, предусмотренным Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Глазова



С.Н. Коновалов



## Условия Концессионного соглашения

### **1. Обязательства Концессионера по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, соблюдению сроков его создания и (или) реконструкции.**

1.1 Концессионер обязуется за свой счет, в том числе с привлечением заемных средств, создать и реконструировать недвижимое имущество, состав, описание, в том числе, технико-экономические показатели которого приведены в Приложении 2 к настоящим условиям Концессионного соглашения (далее – Объект соглашения), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать муниципальному образованию «Город Глазов».

1.2 Концессионер обязан осуществить Создание и Реконструкцию Объекта соглашения в соответствии с Заданием и основными мероприятиями. Сроки Создания и Реконструкции указаны в Приложении 3 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

1.3. Концессионер после завершения Создания и Реконструкции обязуется ввести имущество в составе Объекта соглашения в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, и в сроки, указанные в Приложении 3 к настоящим условиям Концессионного соглашения. Концессионер вправе производить ввод объектов имущества в составе объекта Соглашения в эксплуатацию поэтапно при условии соблюдения сроков, предусмотренных в Приложении 3 к настоящим условиям Концессионного соглашения. Если Концессионером осуществлен ввод в эксплуатацию всех объектов имущества в составе Объекта соглашения и завершены Создание и (или) Реконструкция объектов, ввод в эксплуатацию которых не осуществляется, состав и описание, а также технико-экономические показатели которых соответствуют заданию и основным мероприятиям, предусмотренным в Приложении 3 к настоящим условиям Концессионного соглашения, Концессионер считается выполнившим свои обязательства по Созданию и (или) Реконструкции надлежащим образом с момента ввода в эксплуатацию последнего из объектов имущества в составе Объекта Соглашения либо подписания Акта приемки работ в отношении такого объекта в случае, если его ввод в эксплуатацию в соответствии с законодательством не осуществляется.

### **2. Обязательства Концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением.**

2.1 Концессионер обязан:

а) осуществлять деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя с использованием (эксплуатацией) Объекта соглашения и Иного имущества.

б) использовать (эксплуатировать) Объект соглашения и Иное имущество в установленном Концессионным соглашением порядке в целях осуществления Концессионной деятельности. Концессионер обязан достигнуть плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в Приложении 4 настоящих условий к Концессионному соглашению.

в) приступить к осуществлению Эксплуатации с момента исполнения обязанности Концедента и Предприятия по передаче Объекта соглашения и Иного имущества.

г) осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) Объекта соглашения и Иного имущества в соответствии с требованиями, установленными Законодательством.

д) не прекращать (не приостанавливать) деятельность, предусмотренную концессионным соглашением, за исключением случаев, установленных Законодательством;

е) поддерживать Объект соглашения и Иное имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание Объекта соглашения и Иного имущества в течение всего срока Концессионного соглашения.

ж) ежегодно в срок до 1 сентября года, предшествующего очередному периоду регулирования, согласовывать с Концедентом перечень мероприятий по капитальному ремонту Объекта соглашения и Иного имущества с указанием конкретных объектов капитального ремонта и стоимости работ по капитальному ремонту.

з) при Создании и Реконструкции Объекта соглашения, а также при осуществлении деятельности с использованием (эксплуатацией) Объекта соглашения и Иного имущества обязан соблюдать требования промышленной безопасности и технической эксплуатации централизованных систем теплоснабжения, требований пожарной безопасности, требований законодательства в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, установленных Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», «Об утверждении типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения», утвержденной Приказом Госстроя России от 13 декабря 2000 г. №285, иными законами и нормативными правовыми актами.

### **3. Срок действия концессионного соглашения.**

3.1. Концессионное соглашение вступает в силу с 01.04.2021 года и действует до 31.12.2035 г.

### **4. Описание, в том числе технико-экономические показатели Объекта соглашения.**

Сведения о составе и описании Объекта соглашения, в том числе технико-экономические показатели приведены в Приложении 2 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

### **5. Срок передачи Концессионеру Объекта соглашения.**

5.1. Концедент обязуется передать Концессионеру имущество, входящее в состав Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции, а также Иное имущество, принадлежащее Концеденту на праве собственности, не позднее 30 (Тридцати) дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения.

5.2. Предприятие, участвующее на стороне Концедента, обязуется передать Концессионеру имущество, входящее в состав Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции, а также Иное имущество, принадлежащее Концеденту на праве собственности, и закрепленное за Предприятием на праве хозяйственного ведения, не позднее 30 (Тридцати) дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения.

5.3. Концедент обязуется передать Концессионеру имущество, входящее в состав созданного Элемента Объекта соглашения, подлежащего Созданию, не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты регистрации права собственности Концедента на созданный Элемент Объекта соглашения, подлежащий Созданию.

5.4. Передача Концедентом и Предприятием Концессионеру Объекта соглашения, Иного имущества, осуществляется по акту по форме утвержденной нормативным актом Концедента (далее также – акт приема-передачи).

**6. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, и срок заключения с концессионером договоров аренды этих земельных участков, размер арендной платы за пользование земельными участками в течение срока действия Концессионного соглашения.**

6.1. Для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением (в том числе для целей Создания, Реконструкции и Эксплуатации), Земельные участки предоставляются Концессионеру в соответствии со статьей 11 Закона о концессионных соглашениях и земельным Законодательством.

6.2. Обеспечение использования Земельных участков Концессионером без их предоставления либо иным способом, предусмотренным Законодательством, осуществляется в соответствии с земельным Законодательством.

6.3. Концедент в пределах своих полномочий обязуется заключить с Концессионером договор(-ы) аренды Земельных участков для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, не позднее чем через 60 (шестьдесят) рабочих дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения.

6.4. Проведение работ по постановке на государственный кадастровый учет указанных Земельных участков, в случае необходимости, обусловленной Законодательством, является обязанностью Концедента.

6.5. Описание Земельных участков, предоставляемых Концессионеру в аренду (кадастровый номер, местонахождение, площадь), приведено в Приложении 5 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

6.6. Договоры аренды земельных участков заключаются на срок с момента заключения договора до истечения Срока действия Концессионного соглашения.

6.7. Договоры аренды Земельных участков подлежат государственной регистрации в установленном Законодательством порядке и вступают в силу с момента такой регистрации.

6.8. Государственная регистрация договоров аренды Земельных участков осуществляется за счет Концедента.

6.9. Размер арендной платы за Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, определяется в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Удмуртской Республики от 06.11.2007 года № 172 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Удмуртской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», размер арендной платы за Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, определяется в порядке, предусмотренном решением Глазовской городской Думы от 26.12.2007г. № 477 «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности».

Размер арендной платы за пользование участками, находящимися в собственности Российской Федерации, подлежит определению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 года №582.

6.10. Прекращение Концессионного соглашения является основанием для прекращения договоров аренды Земельных участков.

### **7. Цели и срок использования (эксплуатации) Объекта соглашения.**

7.1. Объект соглашения должен использоваться Концессионером в целях осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, в том числе для целей Создания, Реконструкции и Эксплуатации.

7.2. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) Объект соглашения и Иное имущество в установленном Концессионным соглашением порядке в целях осуществления Концессионной деятельности. Концессионер обязан достигнуть Плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в Приложении 4 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

7.3. Срок начала осуществления Концессионером Эксплуатации:

(а) в отношении Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции, Иного имущества - с даты принятия Концессионером Объекта соглашения и Иного имущества и подписания акта приема-передачи по форме утвержденной нормативным актом Концедента;

(б) в отношении Элемента объекта соглашения, подлежащего Созданию – со дня ввода в эксплуатацию соответствующего объекта или со дня подписания Концедентом и Концессионером Акта приемки работ (если ввод в эксплуатацию законодательством не предусмотрен);

Обязанность Концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным Соглашением, прекращается с момента подписания актов приема-передачи (возврата).

7.4. Срок использования (эксплуатации) Объекта концессионного соглашения и Иного имущества:

(а) в отношении Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции и Иного имущества – с даты, наступающей на следующий день после дня принятия Концессионером Объекта соглашения и Иного имущества и подписания акта приема-передачи, по форме утвержденной нормативным актом Концедента до прекращения обязанности Концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным Соглашением;

(б) в отношении Элемента Объекта соглашения, подлежащего Созданию – со дня ввода в эксплуатацию созданного Объекта соглашения или со дня подписания Концедентом и Концессионером Акта приемки работ (если ввод в эксплуатацию законодательством не предусмотрен) до прекращения обязанности Концессионера по осуществлению Концессионной деятельности.

**8. Способы обеспечения исполнения концессионером обязательств по Концессионному соглашению, размеры предоставляемого обеспечения и срок, на который оно предоставляется.**

8.1. Концессионер обязан в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней до даты вступления в силу Концессионного соглашения предоставить в качестве обеспечения исполнения им взятых по Концессионному соглашению всех обязательств по Проектированию, Созданию и Реконструкции Объекта соглашения, содержащихся в Приложении 3 к настоящим условиям Концессионного соглашения, безотзывную и непередаваемую банковскую гарантию, соответствующую утверждённому Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2013 года № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» требованиям к таким гарантиям (далее – Банковская гарантия).

8.2. Банковская гарантия обеспечивает исполнение всех обязательств Концессионера по Проектированию, Созданию и Реконструкции Объекта соглашения, содержащихся в Приложении 3 к настоящим условиям Концессионного соглашения, с даты принятия Концессионером имущества в соответствии с пунктом 5.1 настоящих условий к Концессионному соглашению по 31 декабря 2027 года.

В качестве обеспечения обязательств Концессионера, предусмотренных Концессионным соглашением с даты принятия Концессионером имущества в соответствии с пунктом 5.1 настоящих условий к Концессионному соглашению по 31 декабря 2027 года, Банковская гарантия предоставляется на регулярной возобновляемой основе путем неоднократной выдачи банковской гарантии с новым сроком ее действия взамен прежней гарантии с истекшим сроком действия в обеспечение одних и тех же обязательств Концессионера, а именно всех обязательств по Проектированию, Созданию и Реконструкции, содержащихся в Приложении 3 к настоящим условиям Концессионного соглашения, и должна быть действительна (быть действующей) начиная с даты приемки Концессионером имущества в соответствии с пунктом 5.1. настоящих условий к Концессионному соглашению по 31 декабря первого года действия Концессионного

соглашения и в течение 12 (двенадцати) месяцев подряд в последующие годы, начиная с 1 января каждого соответствующего года, за исключением последней банковской гарантии, срок действия которой должен превышать срок исполнения обязательств Концессионера, указанных в пункте 8.1 настоящих условий к Концессионному соглашению, не менее чем на 3 (три) месяца. Банковская гарантия должна возобновляться не позднее срока окончания действия предыдущей банковской гарантии, при этом предоставляться Концеденту ежегодно в срок не позднее 25 декабря соответствующего года.

8.3. Размер Банковской гарантии в каждом году обеспечения исполнения обязательств Концессионера по Проектированию, Созданию и Реконструкции, предусмотренных Концессионным соглашением составляет в 2021 году 5,0% (Пять) процентов в 2022-2027 гг. 6,7 % (шесть целых семь десятых) процента соответственно от предельного размера расходов на создание и реконструкцию Объекта соглашения (Приложение 7 к настоящим условиям Концессионного соглашения), рассчитанного в виде отношения указанного в Концессионном соглашении предельного размера расходов на Создание и Реконструкцию Объекта соглашения на весь срок действия Концессионного соглашения и количества календарных месяцев срока действия концессионного соглашения, умноженного на количество месяцев действия указанного Концессионного соглашения в календарном году, на который предоставляется гарантия.

8.4. Одновременно с предоставлением обеспечения исполнения в виде Банковской гарантии Концессионер обязан предоставить документы, подтверждающие выполнение требований законодательства в отношении банка, предоставляющего Банковскую гарантию.

8.5. Форма банковской гарантии подлежит согласованию с Концедентом.

#### **9. Размер концессионной платы, форма, порядок и сроки ее внесения.**

9.1. Общий размер Концессионной платы на период с 2022 г. по 2027 г. включительно определяется в твердой денежной сумме в размере 120 000 000 (Сто двадцать миллионов) рублей 00 копеек с учетом НДС 20 (двадцать) % в размере 20 000 000 (Двадцати миллионов) рублей 00 копеек.

9.2. Концессионер оплачивает Концеденту Концессионную плату в размере 100 000 000 (Сто миллионов) рублей 00 копеек, без учета НДС. Концессионная плата вносится Концессионером не позднее 30 сентября года, установленного в Приложении 10 к условиям Концессионного соглашения. График внесения Концессионной платы установлен в Приложении 10 к условиям Концессионного соглашения.

9.3. Концессионер является налоговым агентом по исчислению НДС. Сумма НДС исчисляется Концессионером самостоятельно сверх оплаченной Концеденту Концессионной платы и составляет 20 000 000 (Двадцать миллионов) рубля 00 копеек и уплачивается Концессионером в бюджет Российской Федерации в порядке и сроки, предусмотренные Законодательством.

#### **10. Порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения.**

В случае досрочного расторжения Концессионного соглашения Концессионер вправе потребовать от Концедента возмещения расходов на Создание и (или) Реконструкцию Объекта соглашения, за исключением понесенных Концедентом расходов на Создание и (или) Реконструкцию Объекта соглашения.

В случае если при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, реализация Концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам), возмещение расходов на создание и (или) реконструкцию Объекта соглашения осуществляется исходя из размера расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и невозмещенных ему на момент расторжения концессионного соглашения.

В случае досрочного расторжения Концессионного соглашения Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения расходов Концедента, связанных с исполнением Концессионного соглашения.

Сумма расходов при досрочном расторжении Концессионного соглашения подлежит выплате Стороной, на которую возложена обязанность по возмещению расходов в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты согласования Концессионером и Концедентом размера компенсации, а при отсутствии согласия Сторон о размере компенсации – в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты вступления в законную силу решения суда.

**11. Обязательства Концессионера по подготовке территории, необходимой для Создания и Реконструкции объекта концессионного соглашения.**

Концессионер выполняет следующие обязательства по подготовке территории, необходимой для Создания и Реконструкции:

- (а)освобождает территорию, необходимую для Создания и Реконструкции;
- (б)осуществляет строительство временных коммуникаций необходимых для Создания и Реконструкции;
- (в)осуществляет мероприятия по исключению вредного воздействия на окружающую среду, мероприятия противопожарной защиты;
- (г)осуществляет иные необходимые мероприятия по подготовке территории для строительства и реконструкции.

**12. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Концессионного соглашения.**

Объем необходимой валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Концессионного соглашения, определяется в соответствии с Приложением 9 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

**13. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера.**

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочных параметров регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения) на производимые товары и оказываемые услуги, согласованные с органом исполнительной власти, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), указаны в Приложении 11 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

**14. Задания и основные мероприятия, определенные в соответствии со статьей 22 Закона о концессионных соглашениях.**

Задания и основные мероприятия по строительству, реконструкции объектов централизованной системы теплоснабжения определены в Приложении 3 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

**15. Предельный размер расходов на Создание и (или) Реконструкцию объекта соглашения, которые предполагается осуществлять в течение всего срока действия Концессионного соглашения Концессионером без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение).**

Предельный размер расходов на Создание и Реконструкцию приведены в Приложении 7 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

**16. Плановые значения показателей надежности, энергетической эффективности объектов централизованной системы теплоснабжения.**

Плановые значения показателей деятельности Концессионера определены в Приложении 4 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

**17. Порядок возмещения фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения.**



17.1. Возмещение фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению Концедентом в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения и не возмещенные ему на момент окончания Срока действия Концессионного соглашения (далее – Расходы) производится на основании соответствующих подтверждающих Расходы документов, представленных Концессионером. В случае недостижения согласия сторон о размере Расходов, стороны могут провести совместные совещания или разрешить разногласия по вопросу возмещения Расходов в судебном порядке. Возмещение Расходов осуществляется в течении двух лет со дня окончания срока действия концессионного соглашения.

**18. Обязательства Концессионера в отношении всего незарегистрированного недвижимого имущества по обеспечению государственной регистрации права собственности Концедента на указанное имущество, в том числе по выполнению кадастровых работ и осуществлению государственной регистрации права собственности Концедента на имущество, а также государственной регистрации обременения данного права в соответствии с частью 15 статьи 3 Закона о концессионных соглашениях.**

18.1. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения Концессионер вносит в Реестр юридически значимых сведений сведения о наличии обременения каждого объекта Незарегистрированного имущества.

18.2. Концессионер обязан в течение 1 (одного) года с даты вступления в силу Концессионного соглашения за счет собственных средств обеспечить в отношении всего Незарегистрированного имущества государственную регистрацию права собственности Концедента на указанное имущество, в том числе выполнение кадастровых работ и осуществление государственной регистрации права собственности Концедента на имущество, а также государственной регистрации обременения данного права в соответствии с Законом о концессионных соглашениях. Государственная регистрация прав владения и пользования Концессионера Незарегистрированным имуществом может осуществляться одновременно с государственной регистрацией права собственности Концедента на такое имущество.

18.3. Если по истечении одного года с момента заключения Концессионного соглашения права на Незарегистрированное недвижимое имущество не были зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, Незарегистрированное имущество, передача которого Концессионеру предусмотрена Концессионным соглашением, считается возвращенным во владение и в пользование Концедента, а с Концессионером в отношении такого Незарегистрированного имущества заключается договор аренды на срок действия Концессионного соглашения без проведения конкурса в порядке и на условиях, определенных законодательством. При заключении такого договора аренды обязательства Концессионера, установленные ранее Концессионным соглашением в отношении передаваемого в аренду Незарегистрированного имущества, сохраняются. В случае одностороннего отказа Концедента от исполнения Концессионного соглашения Концедент также имеет право расторгнуть в одностороннем порядке договор аренды, предметом которого является Незарегистрированное имущество, переданное Концессионеру ранее в соответствии с таким Концессионным соглашением.

18.4. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня государственной регистрации и (или) кадастрового учета в Едином государственном реестре недвижимости объекта Незарегистрированного имущества, а также государственной регистрации его обременения Концессионер вносит в Реестр юридически значимых сведений сведения о завершении государственной регистрации и (или) кадастрового учета Незарегистрированного имущества с приложением электронной копии свидетельства о праве собственности Концедента на объект Незарегистрированного имущества.

**19. Возможность переноса сроков реализации инвестиционных обязательств Концессионера, являющегося регулируемой организацией, осуществляющей деятельность в сфере теплоснабжения в случае принятия Правительством Российской Федерации соответствующего решения, предусмотренного Федеральным**

законом от 30 декабря 2012 года № 291-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения», в связи с существенным ухудшением экономической конъюнктуры.

В случае принятия Правительством Российской Федерации соответствующего решения, предусмотренного Федеральным законом от 30 декабря 2012 года № 291-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения», в связи с существенным ухудшением экономической конъюнктуры, у Концессионера возникает возможность переноса сроков реализации инвестиционных обязательств по согласованию с Концедентом.

**20. Порядок и условия установления и изменения цен (тарифов) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавок к ценам (тарифам), долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера, согласованные в установленном Правительством Российской Федерации порядке с органами исполнительной власти или органами местного самоуправления, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).**

20.1. В случае реализации Концессионером производимых товаров, выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) Органы регулирования устанавливают цены (тарифы) на производимые и реализуемые Концессионером товары, выполняемые работы, оказываемые услуги исходя из определенных Концессионным соглашением объема инвестиций и сроков их осуществления в Создание и (или) Реконструкцию Объекта соглашения.

20.2. Установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером товары, оказываемые услуги осуществляются по правилам, действовавшим на момент заключения Концессионного соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Удмуртской Республики, иными нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, правовыми актами органов местного самоуправления. По соглашению сторон Концессионного соглашения и по согласованию с Органом регулирования, установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые концессионером товары, оказываемые услуги осуществляются до конца Срока действия Концессионного соглашения по правилам, действующим на момент соответственно установления, изменения, корректировки цен (тарифов) и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Удмуртской Республики, иными нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, правовыми актами органов местного самоуправления.

**21. Объем инвестиций в создание и (или) реконструкцию Объекта соглашения.**

Предельный размер расходов на Создание и (или) Реконструкцию Объекта приведен в Приложении 7 к условиям Концессионного соглашения.

**22. Состав объекта соглашения.**

Сведения о составе и описании Объекта Соглашения приведены в Приложении 2 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

**23. Срок сдачи в эксплуатацию Созданного и (или) Реконструированного Объекта соглашения с установленными Концессионным соглашением технико-экономическими показателями.**

23.1. Сроки Создания и Реконструкции указаны в Приложении 3 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

23.2. Завершение Концессионером работ по Реконструкции и (или) Созданию Объекта соглашения считается исполненным со дня ввода соответствующего Объекта

соглашения в эксплуатацию или со дня подписания Концедентом и Концессионером Акта приемки работ (если ввод в эксплуатацию законодательством не предусмотрен).

23.3. Стороны соглашаются, что если Концессионером осуществлен ввод в эксплуатацию всех объектов имущества в составе Объекта соглашения и завершены Создание и Реконструкция объектов, ввод в эксплуатацию которых не осуществляется, состав и описание, а также технико-экономические показатели которых соответствуют заданию и основным мероприятиям, предусмотренным в Приложении 3 к настоящим условиям Концессионного соглашения, Концессионер считается выполнившим свои обязательства по Созданию и Реконструкции надлежащим образом с момента ввода в эксплуатацию последнего из объектов имущества в составе объекта Соглашения либо подписания Акта приемки работ в отношении такого объекта в случае, если его ввод в эксплуатацию в соответствии с законодательством не осуществляется.

#### **24. Обязательства Концессионера по реализации производимых товаров, выполнению работ, оказанию услуг по регулируемым ценам (тарифам).**

Концессионер обязан при осуществлении Концессионной деятельности осуществлять реализацию производимых товаров, работ и услуг по регулируемым ценам (Тарифам).

#### **25. Порядок внесения изменений в Концессионное соглашение.**

25.1. Концессионное соглашение может быть изменено по соглашению Сторон. Изменение Концессионного соглашения осуществляется в письменной форме.

25.2. Концедент обязан рассматривать требования Концессионера по изменению существенных условий Концессионного соглашения в случае, если реализация Концессионного соглашения стала невозможной в установленные в нем сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в случаях существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении концессионного Соглашения, а также в случае, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального антимонопольного органа установлена невозможность исполнения Концессионером или Концедентом установленных Концессионным соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц.

25.3. Решение об изменении существенных условий Концессионного соглашения принимается Концедентом в течение 30 (тридцати) календарных дней после поступления соответствующего требования Концессионера на основании решения Администрации муниципального образования «Город Глазов».

25.4. Изменение существенных условий Концессионного соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Законом о концессионных соглашениях. Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

25.5. Сторона, инициирующая изменение существенных условий Концессионного соглашения, осуществляет действия, направленные на получение согласия антимонопольного органа на изменение условий Концессионного соглашения в случаях и порядке, определенных Правительством Российской Федерации.

25.6. Изменение значений Долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, указанных в Приложении 11 к настоящим условиям Концессионного соглашения, осуществляется по предварительному согласованию с органом исполнительной власти Удмуртской Республики, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), получаемому в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

25.7. В целях внесения изменений в условия Концессионного соглашения, за исключением изменения существенных условий Концессионного соглашения, а также в иных случаях, предусмотренных Законом о концессионных соглашениях, одна из Сторон направляет другой стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых

изменений. Сторона в течение 30 календарных дней со дня получения указанного предложения, рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия Концессионного соглашения.

25.8. Соглашение об изменении условий Концессионного соглашения должно быть подписано Сторонами не позднее 30 календарных дней с даты получения всех необходимых согласований и принятия необходимых решений, в случае, если получение согласований или принятие решений не требуется, то такое соглашение должно быть подписано не позднее 30 календарных дней с даты получения от соответствующей Стороны уведомления о согласии с предложенными изменениями.

25.9. В случае, если принятые федеральные законы и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, нормативные правовые акты Удмуртской Республики, органов местного самоуправления приводят к увеличению совокупной налоговой нагрузки на Концессионера или ухудшению положения Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Концессионного соглашения, в том числе устанавливают режим запретов и ограничений в отношении Концессионера, ухудшающих его положение, Концедент вправе увеличить срок Концессионного соглашения с согласия Концессионера. По требованию Концессионера Концедент обязан рассмотреть требование Концессионера по изменению условий Концессионного соглашения в установленные сроки. Требования к качеству и потребительским свойствам Объекта соглашения изменению не подлежат.

25.10. Концессионное соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, в том числе в случае возникновения Особых обстоятельств, при необходимости замены Концессионера по настоящему Концессионному соглашению, в случае возникновения обстоятельств, предусмотренных в пункте 25.3 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

#### **26. Обязательства Концессионера по подготовке проектной документации Объекта соглашения.**

26.1. Концессионер обязан за счет Собственных и (или) Заемных инвестиций с последующим возмещением за счет Тарифа разработать и согласовать с Концедентом необходимую для Создания и Реконструкции Объекта соглашения Проектную документацию в соответствии с предварительно согласованным с Концедентом техническим заданием на Проектирование.

26.2. Концессионер обязуется самостоятельно и за свой счет обеспечить получение всех необходимых документов для разработки Проектной документации, в том числе (если применимо):

(а) схемы расположения Земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории для Создания Объекта соглашения;

(б) существующие на дату подписания Концессионного соглашения технические условия на техприсоединение Объекта соглашения к инженерным сетям: газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, хозяйственно-фекальной и ливневой канализации, телефонизации и Интернета;

(в) проект планировки территории района для Создания Объекта соглашения, согласованный в установленном порядке (ППТ);

(г) утвержденные и зарегистрированные градостроительные планы Земельных участков (ГПЗУ) для Создания Объекта соглашения;

(д) справка о наличии/отсутствии объектов культурного наследия в районе размещения Объекта соглашения;

(е) справка о наличии / отсутствии объектов особо охраняемых природных территорий (ООПТ) в районе размещения Объекта соглашения;

(ж) топографическая съемка масштаба 1-500 территории, на которой располагается Объект соглашения, подлежащий Созданию, с указанием высотных отметок зданий и сооружений в радиусе 200 м от него, а также их назначение;

(з) разрешение на использование природного газа в качестве основного топлива;

(и) действующие материалы топографической съемки участка строительства (М 1:500) и актуальный план инженерных сетей Объекта соглашения, с указанием действующих и проектируемых сетей;

(к) материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-гидрографических изысканий на Земельные участки, на которых будет располагаться Объект соглашения;

(л) схема существующих тепловых сетей, сетей водоснабжения (водоотведения) с указанием объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, водоотведения;

(м) справка о допустимых концентрациях (ДК) загрязняющих веществ, принимаемых в городскую канализацию (с учетом хлоридов);

(н) нормативы водоотведения (сброса) по составу сточных вод;

(о) химический анализ исходной воды;

(п) справка о ближайшей пожарной части, привлекаемой для устранения чрезвычайных ситуаций;

(р) исходные данные, требования для разработки раздела инженерно-технических мероприятий гражданской защиты, выданных МЧС России по субъекту РФ;

(с) топливный режим, согласованный в установленном Законодательством порядке;

(т) экспертные заключения на Объект соглашения, подлежащий Реконструкции, по промышленной безопасности и паспорта на опасный производственный объект;

(у) санитарно-эпидемиологическое заключение Земельных участков, на которых располагается Объект соглашения, данные: фоновые концентрации, химические, микробиологические, паразитологические, радиационные: гамма-фон, Ra/Cs исследования;

(ф) условия на размещение временных зданий и сооружений, подъемно-транспортных машин и механизмов, мест складирования строительных материалов и т.п. при проведении работ по Созданию и Реконструкции Объекта соглашения;

(х) перечни существующих зданий (помещений) и сооружений, подъемно-транспортных средств предприятия (здания, сооружения), которые могут быть использованы в процессе выполнения работ по Созданию и Реконструкции Объекта соглашения;

(ц) дефектовочные акты по сетям и оборудованию, подлежащим замене в процессе Реконструкции;

(ч) паспортные технические данные сетей водоснабжения, водоотведения, и систем водоснабжения и водоотведения потребителей (присоединенные нагрузки, рабочее давление, гидравлические потери, статическая высота систем, водяной объем систем) на Реконструируемое имущество;

(ш) технические данные сетей водоснабжения, водоотведения, и систем водоснабжения и водоотведения потребителей (присоединенные нагрузки, рабочее давление, гидравлические потери, статическая высота систем, водяной объем систем) на Реконструируемое имущество;

(щ) проект нормативов предельно-допустимых выбросов и копия согласования с природоохранными органами;

(ы) проект нормативов допустимого сброса и копию согласования с природоохранными органами;

(э) разрешение на выброс загрязняющих веществ в атмосферу, действующее на период разработки проектной документации;

(ю) фоновые концентрации загрязняющих веществ, действующие на период разработки проектной документации;

(я) проект санитарно-защитной зоны Объекта соглашения с санитарно-эпидемиологическим заключением Роспотребнадзора и экспертным заключением органов Роспотребнадзора, на основании которого выдано санитарно-эпидемиологическое заключение;

(aa) иная необходимая документация (исходные данные), в соответствии с Законодательством.

26.3. Концессионер обращается за согласованием технического задания на Проектирование, Проектной документации к Концеденту, предоставив на согласование все необходимые и составленные в соответствии с Законодательством документы. Концедент должен производить такие согласования в сроки, установленные Законодательством. В том случае, если такие сроки нормативно не установлены, согласования должны производиться в разумные сроки, но не превышающие 30 (тридцати) календарных дней с момента получения указанных в настоящем пункте документов. В случае неполучения от Концедента ответа в установленный настоящим пунктом срок, техническое задание на Проектирование, Проектная документация считаются согласованными Концедентом.

26.4. Концедент не вправе отказать в согласовании Проектной документации, если представленная Проектная документация соответствует нормативным актам в области проектирования в сфере капитального строительства и характеристикам объектов, согласованному Сторонами техническому заданию на Проектирование, в том числе технологическим, техническим и иным проектным решениям, а также сметная стоимость объектов имущества в составе Объекта Соглашения, в отношении которых предоставляется проектная документация, соответствуют условиям Концессионного соглашения, Инвестиционной программе Концессионера, требованиям законодательства Российской Федерации, законодательства Удмуртской Республики и муниципальных правовых актов.

Проектная документация подлежит согласованию Концедентом при условии проведения в установленном порядке Проверки достоверности определения сметной стоимости работ по Созданию, Реконструкции Объекта соглашения.

26.5. Концессионер вправе производить поэтапное Проектирование в отношении отдельных объектов имущества в составе Объекта соглашения при условии соблюдения сроков выполнения мероприятий (в том числе сроков ввода в эксплуатацию объектов имущества в составе Объекта соглашения), предусмотренных Приложением 3 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

26.6. Концессионер обязан осуществить прохождение Экспертизы и получение положительного заключения Государственной экспертизы и результатов Проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в соответствии с Законодательством. Плата за прохождение Экспертизы и Проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства вносится Концессионером и подлежит учету в стоимости основного средства.

26.7. Проектная документация должна соответствовать действующему законодательству и требованиям Задания и основным мероприятиям Концессионера. Задание и основные мероприятия с описанием основных характеристик таких мероприятий составляют Приложение 3 к настоящим условиям Концессионного соглашения. Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к Объекту соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего соглашения.

**27. Размеры, условия, порядок и сроки выплаты неустойки за нарушение сторонами обязательств по Концессионному соглашению.**

27.1. Концессионер обязан уплатить Концеденту в бюджет Муниципального образования «Город Глазов» неустойку в виде штрафа, в размере 1 000 (одна тысяча) рублей в день, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером следующих обязательств:

27.1.1. осуществить Создание и Реконструкцию в порядке и сроки, установленные Концессионным соглашением;

27.1.2. обратиться в Управление государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике в течение месяца с даты выдачи Разрешения на ввод в эксплуатацию Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции, и (или) Элемента Объекта соглашения, подлежащего Созданию, при условии исполнения

Концедентом обязательств по выдаче доверенности, с заявлением о государственной регистрации права собственности Концедента и (или) обременений (в зависимости от того, что применимо) в отношении соответствующего объекта;

27.1.3.передать Концеденту или иному лицу по указанию Концедента в срок, согласованный Концессионером и Концедентом, но в любом случае не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с Даты истечения срока концессионного соглашения или 50 (пятидесяти) рабочих дней со дня досрочного расторжения Концессионного соглашения, вне зависимости от оснований расторжения:

(а)Объект соглашения и Иное имущество без каких бы то ни было прав третьих лиц, в том числе без прав удержания, залога, какого-либо обременения;

(б)оборудование и конструкционные материалы, полностью оплаченные и принадлежащие Концессионеру, приобретенные Концессионером в целях Создания и Реконструкции Объекта соглашения и соответствующие Проектной документации, передаваемой Концеденту в соответствии с подпунктом (д) настоящего пункта ниже;

(в)Земельные участки;

(г)все имеющиеся у Концессионера документы, относящиеся к Объекту соглашения и Иному имуществу и необходимые для его эксплуатации, в том числе техническую документацию в отношении оборудования, относящегося к Объекту соглашения и Иному имуществу;

(д)Проектную документацию, а также все права, необходимые для ее использования, если передача таких прав допускается в соответствии с Законодательством;

(е)Разрешения, полученные Концессионером в целях исполнения обязательств по Концессионному соглашению, если передача таких Разрешений допускается в соответствии с Законодательством;

(ж)документацию в отношении текущих и капитальных ремонтов и работ по техническому обслуживанию Объекта соглашения и Иного имущества;

(з)копии договоров на снабжение Объекта соглашения и Иного имущества коммунальными ресурсами, расходными материалами, а также иных договоров на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг, заключенных Концессионером во исполнение обязательств по Концессионному соглашению;

(и)учетные документы, обоснованно необходимые Концеденту или назначенному им лицу для использования, эксплуатации и технического обслуживания Объекта соглашения и Иного имущества (с учетом обязанностей по ведению установленной Законодательством отчетности и соблюдению конфиденциальности).

27.2.Концедент обязан уплатить Концессионеру неустойку в размере 1 000 (одна тысяча) рублей в день, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств:

27.2.1.передать Концессионеру имущество, входящее в состав Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции, а также Иное имущество, принадлежащее Концеденту на праве собственности, не позднее 30 (Тридцати) дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения. Предприятие, участвующее на стороне Концедента, обязуется передать Концессионеру, имущество, входящее в состав Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции, а также Иное имущество, принадлежащее Концеденту на праве собственности, и закрепленное за Предприятием на праве хозяйственного ведения, не позднее 30 (Тридцати) дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения;

27.2.2. передать Концессионеру имущество, входящее в состав созданного Элемента Объекта соглашения, подлежащего Созданию, не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты регистрации права собственности Концедента на созданный Элемент Объекта соглашения, подлежащий Созданию;

27.2.3. Концедент и Предприятие в срок не позднее 30 (Тридцати) дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения, обязаны передать Концессионеру информацию по полезному отпуску тепловой энергии теплоносителя, начислениям,

оплате в разрезе каждого Потребителя за последний календарный год, предшествующий дате заключения Концессионного соглашения.

**28. Порядок определения размера возмещения расходов сторонами в случае досрочного прекращения концессионного соглашения.**

28.1. Порядок расчета расходов, возмещаемых Концессионеру в связи с досрочным расторжением Концессионного соглашения, определяется Приложением 8 к настоящим условиям Концессионного соглашения.

28.2. Возмещение расходов Концедента в случае досрочного прекращения (расторжения) Концессионного соглашения определяется на основании расчета суммы компенсации, составленного Концедентом и согласованного с Концессионером, а в случае несогласия Концессионера с суммой расчета Компенсации считается, что между сторонами возник Спор, который подлежит разрешению в порядке, предусмотренном Концессионным соглашением.

Расчет расходов, возмещаемых Концеденту в связи с досрочным расторжением Концессионного соглашения, осуществляется Концедентом в соответствии с действующим Гражданским законодательством, Бюджетным законодательством, Федеральным законом «О концессионных соглашениях», Концессионным соглашением.



## ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В Концессионном соглашении и Приложениях к нему, если иное не следует из контекста, следующие слова и словосочетания имеют значения, указанные ниже.

**Акт финансового закрытия** означает документ, подтверждающий достижение Финансового закрытия.

**Альтернативный план устранения нарушений** - план устранения нарушений, направленный Прекращающей стороной Виновной стороне.

**Антимонопольный орган** означает уполномоченный федеральный орган исполнительной власти (включая его территориальные подразделения), осуществляющий функции по контролю за соблюдением антимонопольного законодательства, законодательства в сфере деятельности субъектов естественных монополий, в сфере государственного регулирования цен (тарифов) на товары (услуги), рекламы, контролю за осуществлением иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, контролю (надзору) в сфере государственного оборонного заказа, в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и в сфере закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, а также по согласованию применения закрытых способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

**Арбитраж** означает Арбитражный суд Субъекта.

**Археологические объекты** означает объекты или вещи (в том числе, ископаемые, окаменелости, предметы старины), имеющие археологическое, культурное значение или денежную ценность.

**Государственная регистрация** означает государственную регистрацию права в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

**Государственный орган** означает Президента РФ, Федеральное собрание РФ, Правительство РФ, федеральный орган исполнительной власти, государственный орган Субъекта, любой законодательный, исполнительный или судебный орган государственной власти или орган местного самоуправления на территории РФ, а также образованное или назначенное Субъектом или муниципальным образованием «Город Глазов» и наделенное властными полномочиями учреждение, ведомство или должностное лицо, а равно любую организацию, лицо или иную структуру, являющуюся подразделением или органом какого-либо из указанных выше субъектов, либо действующую по его поручению от его имени, либо иным образом осуществляющую полностью или в части его функции в отношении или в связи с Концессионным соглашением.

**Дата заключения концессионного соглашения** означает дату, в которую Концессионное соглашение было подписано полномочными представителями Сторон.

**Дата истечения срока концессионного соглашения** означает 31 декабря 2035 год, если Срок не был продлен в соответствии с Концессионным соглашением.

**Дата прекращения концессионного соглашения** – означает одну из следующих дат:

- (i) Дата истечения срока концессионного соглашения;

- (ii) дата подписания Сторонами соглашения о досрочном расторжении Концессионного соглашения, если иная дата не указана в таком соглашении;
- (iii) дата, определенная в судебном решении о расторжении Концессионного соглашения.

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера** означает предусмотренные Приложением 11 к условиям Концессионного соглашения параметры расчета Тарифов.

**Загрязнение** означает обнаруженное на Земельном участке увеличение (появление) химических веществ, патогенных организмов, радиации, изменение химического состава почвы, иных физических, химических, биологических факторов по сравнению с их ранее существовавшими значениями.

**Задание и основные мероприятия** означает задание и основные мероприятия, предусмотренные в Приложении 3 к условиям Концессионного соглашения.

**Закон о концессионных соглашениях** означает Федеральный закон от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" с внесенными в него изменениями и дополнениями.

**Земельные участки** означает земельные участки, указанные в Приложении 5 к условиям Концессионного соглашения и земельные участки, необходимые для осуществления Концессионером Концессионной деятельности, а также Строительства и Реконструкции.

**Инвестиционная программа** означает программу мероприятий Концессионера по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы теплоснабжения, входящих в состав Объекта соглашения.

**Иное имущество** означает движимое и недвижимое имущество, принадлежащее Концеденту на праве собственности, которое образует единое целое с Объектом соглашения и (или) предназначено для использования в целях создания условий осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, которых приведены в Приложении 2.1 к условиям Концессионного соглашения, в том числе Незарегистрированное имущество, состав и описание, включая технико-экономические показатели, которых приведены в Приложении 2.2 к условиям Концессионного соглашения.

**Концедент** означает Муниципальное образование «Город Глазов».

**Концессионер** означает Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

**Концессионное соглашение** означает настоящее соглашение.

**Концессионная деятельность** означает осуществляемая Концессионером в рамках Концессионного соглашения деятельность по теплоснабжению с использованием (эксплуатацией) Объекта соглашения и Иного имущества.

**Кредитор** означает Акционерное общество «Чепецкий механический завод» (ИНН 1829008035, ОГРН 1021801092158).

**Лицо, относящееся к концеденту** означает уполномоченные должностные лица Концедента, а также органы местного самоуправления муниципального образования «Город Глазов» и подведомственные им организации (включая их представителей и сотрудников), которые имеют полномочия, непосредственно относящиеся к исполнению Концессионного соглашения.

**Лицо, относящееся к субъекту** означает уполномоченные должностные лица Субъекта, а также органы исполнительной власти Субъекта и подведомственные им организации (включая их представителей и сотрудников), которые имеют полномочия, непосредственно относящиеся к исполнению Концессионного соглашения.

**Лицо, относящееся к концессионеру** означает генерального подрядчика, генерального проектировщика, эксплуатирующую организацию.

**Незарегистрированное имущество** означает недвижимое имущество, передаваемое Концессионеру в составе Иного имущества, не прошедшее в установленном Законодательством порядке государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, которых приведены в Приложении 2.2 к условиям Концессионного соглашения.

**Обстоятельство непреодолимой силы** к обстоятельствам непреодолимой силы относятся чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства.

**Объект соглашения** означает подлежащие созданию и реконструкции объекты теплоснабжения, состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, которых приведены в Приложении 2 к условиям Концессионного соглашения.

**Особое обстоятельство** к особым обстоятельствам, действующим в отношении Концессионера, относятся:

- (а) непредставление Концессионеру в порядке и сроки, предусмотренные Концессионным соглашением, имущества, информации или документов, требующихся для разработки Проектной документации, Создания, Реконструкции, Эксплуатации Объекта соглашения и Иного имущества, предусмотренных Концессионным соглашением или указанных в запросе Концессионера, в случае, если такая информация или документы необходимы Концессионеру для надлежащего исполнения обязательств по Концессионному соглашению, если за предоставление соответствующего имущества, информации или документов отвечает Концедент;
- (б) нарушение Концедентом срока заключения любого из договоров аренды земельного участка, либо невозможность продления срока действия любого из договоров аренды земельного участка в случае, если договоры аренды земельного участка заключены на срок, меньший, чем срок действия Концессионного соглашения;
- (в) утрата Концедентом права собственности на любое имущество, входящее в состав Объекта соглашения или Иного имущества, а равно выявление отсутствия имущества либо наличия обременений и ограничений права собственности Концедента на Объект соглашения или Иное имущество (включая Незарегистрированное имущество);
- (г) необоснованное нарушение предусмотренных Концессионным соглашением или Законодательством сроков в согласовании необходимой разрешительной, Проектной и иной документации, необходимой для Создания или Реконструкции Объекта соглашения в соответствии с условиями Концессионного соглашения или требованиями Законодательства;
- (д) неоднократный отказ в согласовании Инвестиционной программы Концессионера по основаниям, не предусмотренным Законодательством, или нарушение предусмотренного Законодательством срока согласования Инвестиционной программы Концессионера более чем на 30 (тридцать) календарных дней;
- (е) если на Земельных участках расположены объекты движимого и (или) недвижимого имущества, принадлежащие на законных основаниях третьим лицам, препятствующие реализации мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции;
- (ж) невозможность изменения категории, вида разрешённого использования Земельного участка, необходимого для Создания и (или) Реконструкции Объекта соглашения, Эксплуатации;
- (з) изъятие Земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

- (и) принятие Концедентом нормативно-правовых актов, в том числе внесение изменений в действующую схему теплоснабжения, ухудшающих положение Концессионера, либо в связи, с которыми Концессионер не будет способен выполнить (выполнить надлежащим образом) свои обязательства по Концессионному соглашению;
- (к) обнаружение на Земельном участке Археологических объектов, Загрязнений или опасных веществ, любых других объектов, препятствующих Созданию и (или) Реконструкции объекта соглашения и (или) осуществлению Эксплуатации, а также выявление иных обстоятельств (включая геологические факторы), которые не были известны Концессионеру при заключении Концессионного соглашения, в случаях, когда в результате такого обнаружения Концессионер не может надлежащим образом исполнить свои обязательства по Реконструкции объекта соглашения в соответствии с заданием и основными мероприятиями и (или) осуществлению Эксплуатации;
- (л) досрочное прекращение любого из договоров аренды земельного участка по причинам, не связанным с существенным нарушением Концессионером условий таких договоров аренды;
- (м) изменение предусмотренных Законодательством на дату заключения концессионного соглашения правил учета при установлении Тарифов процентов, уплачиваемых Концессионером по Соглашениям о финансировании, если в результате такого изменения размер расходов на уплату процентов, которые не могут быть учтены органом регулирования при установлении Тарифов на очередной расчетный период регулирования, превысил сумму в размере 10% от общей годовой суммы процентов, подлежащих уплате Концессионером по Соглашениям о финансировании;
- (н) невыдача по истечении 90 (девяноста) дней с даты завершения работ по созданию или реконструкции любого объекта недвижимости, входящего в состав Объекта соглашения, Разрешения на ввод в эксплуатацию такого объекта при условии, что невыдача такого разрешения не является следствием действий (бездействия) Концессионера, и (или) Лица, относящегося к концессионеру, и (или) выявленных недостатков Объекта соглашения, и (или) иного неисполнения, ненадлежащего исполнения Концессионером требований Законодательства;
- (о) необоснованный отказ в выдаче или нарушение сроков выдачи Концессионеру технических условий на подключение Объекта соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения при условии, что Концессионер предпринял все зависящие от него меры для подключения Объекта соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (п) изменение Законодательства, включая нормативные правовые акты в сфере тарифообразования, ухудшающее положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Концессионного соглашения, включая отмену предусмотренного Концессионным соглашением метода регулирования тарифов для Концессионера;
- (р) вступление в силу нормативных правовых актов, в связи с которыми Концессионер или Концедент оказываются неспособными выполнить принятые на себя обязательства;
- (с) вступление в законную силу судебного акта или решения антимонопольного органа, которым установлена невозможность исполнения Концессионером установленных Концессионным соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) Государственных органов и (или) их должностных лиц;
- (т) действия и (или) бездействие государственных органов или органов местного самоуправления, в случаях, когда в результате таких действий и (или) бездействия Концессионер не может исполнить свои обязанности по

- Концессионному соглашению, при условии что Концессионер предпринял все необходимые действия для исполнения таких обязанностей, в том числе необоснованный отказ или нарушение сроков выдачи Концессионеру любого Разрешения, необоснованный отказ в Государственной регистрации, приостановление Государственной регистрации;
- (у) акции протеста, проведение которых влияет на возможность исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению;
  - (ф) необоснованный отказ антимонопольного органа в изменении Концессионного соглашения или неполучение согласия антимонопольного органа на изменение Концессионного соглашения в течение 45 (сорока пяти) календарных дней со дня подачи заявления Концедентом или Концессионером в антимонопольный орган в случаях, когда такое согласие требуется в соответствии с Законодательством, включая отказ антимонопольного органа в рассмотрении такого заявления;
  - (х) признание любого положения Концессионного соглашения и (или) Прямого соглашения недействительным полностью или в части.
  - (ц) Выявление по результатам разработки Проектной документации и прохождения Государственной экспертизы превышения расходов Концессионера на Создание и Реконструкцию более чем на пять процентов от предельного размера расходов на Создание и Реконструкцию, предусмотренных Приложением 7 к условиям Концессионного соглашения.
  - (ч) Неполучение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, равно как не прохождение государственной регистрации в государственном реестре недвижимости или учета в государственном кадастре недвижимости в отношении создания (возникновения) прав на Объект соглашения или его отдельные элементы или их части не по вине Концессионера.
  - (ш) Выявление необходимости проведения реконструкции Иного имущества, создания объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, а также вывода из эксплуатации и (или) ликвидации объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, не предусмотренных инвестиционной программой Концессионера.
  - (щ) Вынесение органом местного самоуправления решения о порядке и сроках прекращения горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и об организации перевода абонентов, подключенных (технологически присоединенных) к таким системам, на иные системы горячего водоснабжения.
  - (ы) Вынесение Государственным органом предписания, или вынесение решения суда об обязанности Концессионера осуществить мероприятия по переводу абонентов. Подключенных (технологически присоединенных) к открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) на иные системы горячего водоснабжения.
  - (э) Нарушение Предприятием, установленных сроков перечисления денежных средств, поступивших от Концессионной платы Концессионера по Концессионному соглашению на расчетный счет Кредитора во исполнение долговых обязательств предприятия более чем на 30 (тридцать) календарных дней либо отказ в таком перечислении.
  - (ю) Невключение или включение не в полном объеме в Тариф расходов Концессионера, связанных с государственной регистрацией прав, осуществлением кадастрового учета Объекта соглашения и Иного имущества, с проведением Государственной экспертизы проектно-сметной документации и Проверки достоверности сметной стоимости, с оплатой услуг по договорам, заключаемым с платежными агентами, с оплатой услуг по страхованию Объекта соглашения, с оплатой банковских услуг по обслуживанию банковской гарантии, предоставляемой в обеспечение обязательств по

Концессионному соглашению, с эксплуатацией Бесхозного имущества, с выплатой Концессионной платы.

**План устранения нарушений** означает, что виновная сторона вправе в течение 20 (двадцати) рабочих дней после получения Заявления о прекращении, предоставить Прекращающей стороне с копией третьей Стороне на рассмотрение план устранения соответствующих нарушений.

**Плановые значения показателей деятельности концессионера** означает показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, входящих в состав Объекта соглашения, приведенные в Приложении 4 к условиям Концессионного соглашения, применяемые для определения степени исполнения обязательств Концессионера по созданию и реконструкции Объекта соглашения, а также для целей регулирования Тарифов.

**Подрядчик** означает лицо, привлекаемое Концессионером для Создания и (или) Реконструкции имущества в составе Объекта соглашения.

**Порядок разрешения споров** означает разрешение споров, разногласий или требований, возникающих из настоящего Концессионного соглашения или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения, недействительности или толкования.

**Потребитель** означает физическое или юридическое лицо, являющееся потребителем услуг теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Глазов» и Глазовского района в соответствии с Законодательством.

**Предварительные условия Финансового закрытия** означает, что в соответствии с условиями Концессионного соглашения Стороны обязуются выполнить следующие Предварительные условия Финансового закрытия.

Концедент обязуется выполнить следующие Предварительные условия Финансового закрытия:

- (а) предоставить Концессионеру Земельные участки, необходимые для Создания и (или) Реконструкции и осуществления Эксплуатации;
- (б) предоставить во владение и пользование Концессионеру Объект соглашения и Иное имущество;
- (в) согласовать Инвестиционную программу Концессионера с учетом Задания и основных мероприятий (Приложение 3 к условиям Концессионного соглашения), при условии исполнения Концессионером своих обязательств по разработке Инвестиционной программы, предусмотренных Законодательством.

Субъект обязуется выполнить следующие Предварительные условия Финансового закрытия:

- (а) утвердить Инвестиционную программу Концессионера с учетом Задания и основных мероприятий (Приложение 3 к условиям Концессионного соглашения), при условии исполнения Концессионером своих обязательств по разработке Инвестиционной программы, предусмотренных Законодательством;
- (б) установить для Концессионера Тарифы в соответствии с Законодательством и условиями Концессионного соглашения.

Концессионер обязуется выполнить следующие Предварительные условия Финансового закрытия:

- (а) предоставить Концеденту Банковскую гарантию

Концедент в пределах своих полномочий и Концессионер совместно обязуются выполнить следующие Предварительные условия Финансового закрытия:

- (а) заключить договоры аренды Земельных участков в отношении Земельных участков, необходимых Концессионеру для выполнения мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции объекта соглашения в сроки, предусмотренные Заданием и основными мероприятиями;
- (б) заключить Прямое соглашение.

**Законодательство** означает вступившие в силу и сохраняющие действие федеральные законы Российской Федерации, законы Субъекта, нормативные правовые акты Российской Федерации и Субъекта, нормативные правовые акты муниципального образования городской округ «Город Глазов».

**Проектирование** означает подготовку Проектной документации применительно к Объекту соглашения.

**Проектная документация** означает документацию, содержащую материалы в текстовой и графической формах и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта.

**Прямое соглашение** означает соглашение, заключаемое между Концедентом, Концессионером и Финансирующей организацией в случае, если для исполнения обязательств Концессионера по Концессионному соглашению Концессионер привлекает средства Финансирующей организации, предусматривающее использование прав Концессионера по Концессионному соглашению в качестве способа обеспечения исполнения обязательств Концессионера перед Финансирующей организацией в порядке и на условиях, которые определяются Концессионным соглашением в соответствии с Законом «О концессионных соглашениях», а также учет мнения Финансирующей организации при согласовании замещающего лица.

**Разрешение на ввод в эксплуатацию** означает в отношении любого из объектов недвижимости, входящего в состав Объекта соглашения, выданный надлежащим Государственным органом документ, который удостоверяет завершение выполнения работ в полном объеме в соответствии с Разрешениями и Законодательством.

**Разрешения** означает разрешения, согласования, допуски и лицензии (включая разрешения, согласования и лицензии Подрядчика и иных Лиц, относящихся к концессионеру), необходимые в соответствии с Законодательством для исполнения Концессионером и Лицами, относящимися к концессионеру обязательств по Концессионному соглашению.

**Реконструкция** означает мероприятия по переустройству Объекта соглашения или его отдельных частей на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, изменению технологического или функционального назначения, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств Объекта соглашения.

**Соглашения о финансировании** означает любые соглашения между Финансирующей организацией и Концессионером о предоставлении Концессионеру заемного финансирования для исполнения им своих обязательств по Концессионному соглашению.

**Создание** означает создание новых объектов в составе Объекта соглашения, права собственности на которые будут принадлежать Концеденту.

**Спор** - все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Концессионного соглашения или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения, недействительности или толкования.

**Срок действия Концессионного соглашения** означает период времени, в течение которого действует Концессионное соглашение.

**Сторона, Стороны** означает Концессионера, Концедента и Субъекта.

**Тарифы** означает регулируемые цены (тарифы) на услуги теплоснабжения, оказываемые Концессионером в рамках осуществления Концессионной деятельности, устанавливаемые в соответствии с Долгосрочными параметрами регулирования.

**Финансирующая организация** означает банк или фонд, предоставляющий Концессионеру заемные инвестиции для финансирования Концессионера.

**Финансовое закрытие** означает дату, по состоянию на которую заключены соглашения между Концессионером и Финансирующей организацией, включая Соглашения о финансировании, о предоставлении Концессионеру финансирования в объеме, необходимом для выполнения обязательств Концессионера по Созданию и Реконструкции Объекта соглашения.

**Эксплуатация** означает осуществление Концессионером деятельности по теплоснабжению с использованием Объекта соглашения и Иного имущества в целях и на условиях, установленных Концессионным соглашением и Законодательством.

**Элемент Объекта соглашения, подлежащий Реконструкции**, означает имущество, входящее в состав Объекта Соглашения, перечисленное в приложении 2 к условиям Концессионного соглашения в качестве такового и подлежащее Реконструкции.

**Элемент Объекта соглашения, подлежащий Созданию**, означает имущество, входящее в состав Объекта Соглашения, перечисленное в приложении 2 к условиям Концессионного соглашения в качестве такового и подлежащее Созданию.

**Экспертиза** – государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, проводимая в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ и иным Законодательством («Государственная экспертиза»), а также прохождение проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в соответствии Законодательством («Проверка достоверности определения сметной стоимости»).



Приложение № 2 к условиям Концессионного соглашения

Сведения о составе и описании Объекта Соглашения						
Наименование, состав и описание Создаваемого имущества						
№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики		
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Кол-во	Ед.изм.
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительство теплотрассы от ТК-51а переход через проезжую часть ул. Советской в районе д. 36 и 37/30я ТК-51а (+камера (между ТК-94 и ТК-95) Ду-100мм, L=0,12 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ);	Повышение надежности, возможность переключения при аварийных ситуациях и плановых ремонтах без отключения потребителей	г. Глазов, ул. Советская д.36, д37/30	Ду100 мм, подземная канальная прокладка	120	метр
2	Строительство теплотрассы от ТК-58а до ТК-24а Ø200 мм, L=0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) - переход через проезжую часть ул. Республиканской в районе д. 22;	Повышение надежности, возможность переключения при аварийных ситуациях и плановых ремонтах без отключения потребителей	г. Глазов, ул. Республиканская д.22	Ду200 мм, подземная канальная прокладка	100	метр

3	Строительство теплотрассы от ТК-509 до ТК-618 Ø100 мм, L-0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) через внутриквартальные проезды в районе ул. Чепецкая, 3;	Повышение надежности, возможность переключения при аварийных ситуациях и плановых ремонтах без отключения потребителей	г. Глазов, ул. Чепецкая д.3	Ду100 мм, подземная канальная прокладка	100	метр	
4	Строительство теплотрассы от ТК-1070 ул. Ду. Васильева д.1 до ТК-1010 ул. Драгунова д.50., L-0,6 км, Ду200 (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ).	Повышение надежности, возможность переключения при аварийных ситуациях и плановых ремонтах без отключения потребителей	г. Глазов, ул. Ф.Васильева д.1 — ул. Драгунова д.50	Ду200 мм, подземная канальная прокладка	600	метр	
5	Строительство теплотрассы над железной дорогой	Повышение надежности, возможность переключения при аварийных ситуациях и плановых ремонтах без отключения потребителей	г. Глазов	Площадь 200 м.кв. с прокладкой 2 трубопроводов Ду350 мм с изоляцией из ППУ	1	шт.	

6	Строительство теплогруппы от УЗ-805/2 до УЗ-1173а, L=1,5 км, Ду350 (подземная бесканальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ)	Повышение надежности, возможность переключения при аварийных ситуациях и плановых ремонтах без отключения потребителей	г. Глазов, ул. Сибирская — пер. Мебельный - ул. Драгунова, д.45а	Ду350 мм, подземная канальная прокладка	1500	метр	
7	Строительство повысительной насосной станции «Восточная»	Повышение качества теплоносителя	г. Глазов	Q=350 м³/ч, H=30 м.вод.ст.	1	шт.	
8	Создание автоматической информационной-измерительной системы учета энергоресурсов (коммерческого учета энергоресурсов) АИИС УЭ (КУЭ), для мониторинга состояния теплоносителя (расход, температура, давление) на теплоисточниках, в тепловых сетях, у потребителей, а также оперативного реагирования на повреждения (аварии, утечки и т.п.)	Составление балансов, определение размера потерь, свод данных для биллинга. Контроль качества поставляемого продукта на границе ответственности у потребителя.	г. Глазов	Проектные показатели (разработка) Система должна иметь возможность подключения узлов учета теплоисточников и потребителей с целью коммерческого учета. Система должна иметь три уровня: 1. Теплоисточники, 2. Контрольные точки на тепловых сетях, 3. Потребители. Источники	1,0	шт.	

						финансирования:							
		Наименование, состав и описание Реконструируемого имущества											
№ п/п	Наименование мероприятия объекта соглашения	Реестровый номер	Первоначальная стоимость, руб.	Износ на 31.12.2020 г., руб.	Год приобретения или получения	Адрес (местоположение)	Краткая техническая характеристика		Техническое состояние				
							Площадь/ протяженность, м						
1	2	3	4	5	6	7	8	11					
Реконструкция объектов централизованных систем теплоснабжения													
1	Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплосеть от ТК-399 до ТК-710 протяженностью 2010,0 м" (участок теплотрассы от ТК-408 (ул. Т.Барамзиной) до ТК-710 (ул. Кирова), (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030464	36 054 782,10	36 054 782,10	1973; 1980 г.г.	г. Глазов, ул. 2-я Набережная — ул. Короленко — ул. Кирова	1047,4		Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях				

2	Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплосеть 2 диаметром 500 мм от ТК-710 до ТК-733 протяженностью 1456 м" (участок теплотрассы от ТК-710 (ул. Кирова) до ТК-174 (ул. Глинки) (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ) с отводящими теплотрассами)	1085100030218	5 755 795,18	5 755 795,18	1980	г. Глазов, ул. Кирова от ул. Короленко до ул. Мира	1456	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях х
3	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-733 до ТК-185 протяженностью 851,58 м" (участок теплотрассы от ТК-733 (ул. Кирова д.60) до ТК-165 (ул. Мира д.14)	1085100030600	55 032,69	55 032,69	1965; 1968	г. Глазов, ул. Кирова 60-ул. Кирова 74	373,6	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях х
4	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-173 до ТК-178 протяженностью 325 м" (участок теплотрассы от ТК-733 до Уз.306 (ул.	1085100030610	478 178,60	478 178,60	1960	г. Глазов, ул. Кирова д.74 до ул. Заречная	160,8	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях х

5	Пряженникова 6) Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от УЗ-А до ТК 294 протяженностью 1518,85 м" (участок теплотрассы от ТК- 733 (ул. Кирова д.60) до ТК-165 (ул. Мира д.14)	1085100030580	6 845 029,70	6 484 144,86	1960; 1965	г. Глазов, ул. Мира, 14 — ул. Мира 28	679	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
6	Реконструкция объектов соглашения "Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от УЗ-А до ТК 294 протяженностью 1518,85 м", "Распределительная теплосеть от ТК-294 до ТК-378 протяженностью 1583,54 м" (участок теплотрассы от ТК- 733 до Уз.306 (ул. Пряженникова 6)	1085100030580 1085100030631	6 845 029,70 9 807 568,01	6 484 144,86 7 430 525,09	1960; 1965 1968	г. Глазов, ул. Мира, 28 — ул. Мира 36 г. Глазов, ул. Мира 36 до Уз. 306 базы на ул. Пряженникова 6	338,4 270,8	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
7	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-96 до ТК-376 протяженностью 430,0 м" (участок от ТК-372 до ТК-375 Ø200 мм, L-0,0775 км	108500030609	1 069 549,35	1 069 549,35	1971	г. Глазов, ул. Пряженникова - Советская, 41	77,5	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях



<p>протяженностью 1518,32 м", "Распределительная теплосеть от ТК-647 до ТК-679 протяженностью 605 м" (участок теплотрассы от ТК-621 пл. Свободы д.10а до ТК-670 ул. Буденного д.13 с отводящей теплотрассой от ТК-640 до ТК 662а ул. Энгельса д.45 (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)</p>	1085100030635	208 082,17	151 611,65	1980	г. Глазов, ул. Буденного 6	20,40	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
<p>11 Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-6106 до ТК-640 протяженностью 610,7 м" (участок теплотрассы от ТК-621 пл. Свободы д.10а до ТК-670 ул. Буденного д.13 с отводящей теплотрассой от ТК-640 до ТК 662а ул. Энгельса д.45 (подземная канальная прокладка с заменой</p>	1085100030623	3 993 225,91	3 993 225,91	1979	г. Глазов, ул. Энгельса — ул. Сибирская 22	104	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях



12	<p>теплоизоляции на ППУ )</p> <p>Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от Уз-344 до Уз-1137" (участок теплотрассы от Уз-1130 до ул. Пионерская Ду-200мм (надземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ ). Надземная прокладка по Ж/Б опорам с компенсаторами над проездами)</p>	1085100030184	2 154 924,00	2 154 924,00	1979 2004	г. Глазов, ул. Попова- ул. Пионерская	207	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
13	<p>Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от Уз-А до ТК 294 протяженностью 1518,85 м" (теплотрассы от Уз А - Уз Г (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ ) Ø400мм С территории ОАО «ЧМЗ» проход под проезжей частью ул. Т.Барамзиной)</p>	1085100030580	6 845 029,70	6 484 144,86	1960 1965	г. Глазов, ул. Территория ОАО «ЧМЗ» — ул. Мира д.2	126,1	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях

14	Реконструкция объектов соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-670 до ТК-689 протяженностью 746 м", "Распределительная теплосеть от ТК-777 до ТК-690 протяженностью 1023,3 м" (участок теплотрассы от ТК-686 ул. Буденного 1 до ТК-796 ул. Пехтина 14 замена Ду-200мм на Ø250 мм (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	1085100030565	520 103,00	520 103,00	1980	г. Глазов, ул. Буденного д.1 — ул. Толстого д.40	143,8	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях х
		1085100030571	1 620 182,20	1 620 182,20	1990	г. Глазов, ул. Толстого д.40 — ул. Пехтина д.14	365	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях х
15	Реконструкция объектов соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-319 до УЗ-325 протяженностью 1372,2 м", "Распределительная теплосеть от УЗ-325 до УЗ-345 протяженностью 1463 м", "Распределительная теплосеть от УЗ-344	1085100030178	2 154 920,00	2 154 920,00	1994 1999	г. Глазов, ул. Советская д.46-ул. Советская 52	149	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях х
		1085100030606	2 154 920,00	2 154 920,00	2001	г. Глазов, ул. Советская д.52-ул. Юкаменская	1390	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях х

	до Уз-1137" (участок теплогруппы от узла - 322 до узла - 339, (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ), реконструкция теплогруппы от Уз-322 до Уз-325 (L-0,149 км), от Уз-325 до Уз-344 (L-1,39 км), от Уз-344 до Уз-339 (L-0,333 км) замена Ду-200мм на Ду-300мм, с теплоизоляцией из ППУ)	1085100030184	2 154 924,00	2 154 920,00	1979 2004	г. Глазов, ул. Юкаменская — ул. Колхозная	333	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
16	Реконструкция объекта соглашения "Тепловые сети от котельной № 2 МУП"Глазовские теплосети" (участок теплогруппы от Уз-1173а (возле дома 45а по ул. Драгунова), до Уз-1003а (пересечение ул. Пастухова и Щорса))	1085100030620	12 335 797,84	11 869 600,57	2002	Удмуртская Республика, г. Глазов	1305	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях

Приложение № 2.1  
к условиям Концессионного соглашения

Сведения о составе и описании Иного имущества										
Наименование, состав и описание Иного недвижимого имущества										
№ п/п	Наименование основного средства	Реестровый номер	Первоначальная стоимость, руб.	Износ на 31.12.2020 г., руб.	Год приобретения или получения	Адрес (местоположение)	Краткая технико-экономическая характеристика			
							Площадь, кв.м.	Протяженность, м.	Диаметр	Техническое состояние
Наименование, состав и описание Недвижимого имущества										
1	Административно-бытовой корпус	10851000 11241	1 498 924,00	612 870,14	1979	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	1 277,90	0,00	—	Исправное, удовлетворительно
2	Гараж на 25 автомобилей	10851000 11242	985 354,00	629 353,34	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	878,70	0,00	—	Исправное, удовлетворительно
3	Металлический склад	10851000 11243	867 066,00	823 928,03	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	1 713,50	0,00	—	Исправное, удовлетворительно
4	Механическая мастерская	10851000 11239	302 080,00	233 380,81	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	320,90	0,00	—	Исправное, удовлетворительно
5	Пристрой к администрат	10851000 11281	2 086 471,09	301	2006	Удмуртская Республика, г.	222,30	0,00	—	Исправное, удовлетворительно

	ивно - бытовому корпусу			235,41		Глазов, ул. Интернациона льная, 2						е
6	Распределите льная щитовая	10851000 11272	11 091,00	8 142,73	сведени я отсутств уют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	5,00	0,00	—			Исправное, удовлетворительно е
7	Ремонтные мастерские	10851000 11245	350 181,00	224 592,71	1974	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	375,50	0,00	—			Исправное, удовлетворительно е
8	Склад № 4	10851000 11275	18 900,00	18 900,00	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	102,50	0,00	—			Исправное, удовлетворительно е
9	Склад масел	10851000 11276	34 950,00	34 950,00	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	9,60	0,00	—			Исправное, удовлетворительно е
10	Энергослужб а, мастерские	10851000 11238	265 910,00	171 127,42	1974	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	269,20	0,00	—			Исправное, удовлетворительно е
11	Магистральн ая теплосеть диаметром 600 мм от ТК-710 до ТК-771 протяженнос тью 1 685 м	10851000 30584	13 724 423,73	13 724 423,73	1979 1981 1982	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 685,00	219 325 500 600			Исправное, удовлетворительно е

12	Магистральная теплосеть от ТК 771 до ТК 806, протяженность 2235,90 м.	10851000 30599	15 494 546,79	15 494 547,30	1982 1985 1990	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 235,90	500 529	Исправное, удовлетворительно е
13	Наружные инженерные сети теплоснабжения	10851000 30774	435 329,00	269 112,72	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 26	0,00	27,00	89	Исправное, удовлетворительно е
14	Наружные сети теплоснабжения	10851000 30768	867 933,00	860 042,70	2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Колхозная, 8	0,00	162,79	70 80 150	Исправное, удовлетворительно е
15	Наружные сети теплоснабжения	10851000 30770	878 739,00	691 599,95	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 2а	0,00	71,00	89	Исправное, удовлетворительно е
16	Наружные сети теплоснабжения	10851000 30782	980 080,00	552 408,84	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 12а	0,00	45,00	50	Исправное, удовлетворительно е
17	Наружная сеть теплоснабжения	10851000 30789	119 922,00	65 513,01	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Карла Маркса, 16а	0,00	6,00	76	Исправное, удовлетворительно е
18	Наружные сети теплоснабжения	10851000 30794	1,00	1,00	2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, 6	0,00	23,00	89	Исправное, удовлетворительно е

19	Наружные сети теплоснабжения.	10851000 30769	489 108,00	427 969,50	2011	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 10а	0,00	37,10	89	Исправное, удовлетворительно
20	Паропровод от узла "А" до прачечной МСЧ-41 до ТК-230а протяженностью 1 108,29 п.м.	10851000 30320	263 534,16	263 534,16	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 108,29	89 108 133	Исправное, удовлетворительно
21	Распределительная теплосеть от ТК-704 до ТК-496 от ТК-704 до ТК-502 протяженностью 453,1 м с ответвлением	10851000 30621	1 217 748,00	1 063 454,71	1962 1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	453,10	89 108 133 159 219 250	Исправное, удовлетворительно
22	Распределительная теплосеть от ТК 620а до ТК 559, протяженностью 907,1 м.	10851000 30419	2 575 131,69	2 575 131,69	1973 1977 1978 1980	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	907,10	80 125 250 300 400	Исправное, удовлетворительно
23	Распределительная теплосеть от ТК 407 до ТК 620а, протяженностью 749,74 м.	10851000 30434	1 647 428,23	1 647 428,23	1968	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	749,74	108 125 500 529	Исправное, удовлетворительно

24	с ответвлением	10851000 30592	1 491 198,41	1 491 198,41	1964	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 311,00	38 57 76 89 108 133 219	Исправное, удовлетворительно е
25	Распределительная теплосеть от ТК 525 до ТК 547, протяженностью 1 311 м.	10851000 30185	1 187 245,24	1 187 245,24	1979	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	557,00	76 108 133 219	Исправное, удовлетворительно е
26	Распределительная теплосеть от ТК-313 до ТК-33, протяженностью 372,70 м	10851000 30576	746 468,26	746 468,26	1965	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	372,70	219	Исправное, удовлетворительно е
27	Распределительная теплосеть от ТК-706 до ТК-509 протяженностью 400,5 м с ответвлениями от ул.Короленко 16 до ул.Кирова 10г и до ул.Кирова 10в	10851000 30567	1 075 840,89	-	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	400,50	159	Исправное, удовлетворительно е



28	Распределительная теплосеть от ТК-166 до ТК-231 протяженностью 757,0 м	10851000 30626	1 488 731,60	1965	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	757,00	57 76 159	Исправное, удовлетворительно
29	Распределительная теплосеть от ТК-3 до УЗ-IV протяженностью 1 772,2 м.	10851000 30615	886 455,16	1966	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 772,20	44 57 63 108 133 159	Исправное, удовлетворительно
30	Распределительная теплосеть от ТК-559 до ТК-6106 протяженностью 868,4 м	10851000 30316	2 403 036,47	1980	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	868,40	150 159 219 273	Исправное, удовлетворительно
31	Распределительная теплосеть от ТК-751 до ТК-590а протяженностью 906 м	10851000 30629	1 188 699,93	1962	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	906,00	45 89 133 159 219 273	Исправное, удовлетворительно
32	Распределительная теплосеть от ТК-754 до ТК-6106 протяженностью 754,0 м	10851000 30264	920 131,97	1972	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	754,00	108133159	Исправное, удовлетворительное

33	Распределительная теплосеть от ТК УЗ-Г до ТК-165, протяженность 351 м.	10851000 30575	155 298,29	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	351,00	57 76 108	Исправное, удовлетворительно
34	Распределительная теплосеть от ТК-780 до ТК-790б, протяженность 100,7 м.	10851000 30589	55 177,01	1987	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	100,70	108 219	Исправное, удовлетворительно
35	Распределительная теплосеть от ТК-133 до ТК-146, протяженность 762 м.	10851000 30221	1 561 574,80	1957	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	762,00	76 108 159	Исправное, удовлетворительно
36	Распределительная теплосеть от ТК-169 до ТК-219, протяженность 425 м.	10851000 30639	90 041,00	1962	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	425,00	76 108 133 159	Исправное, удовлетворительно
37	Распределительная теплосеть от ТК-171 до ТК-209, протяженность 544 м.	10851000 30641	491 934,00	1966	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	544,00	89 108 133 159 219	Исправное, удовлетворительно

38	Распределительная теплосеть от ТК-173 до ТК-197, протяженностью 505 м.	10851000 30611	382 580,58	382 580,58	1965	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	505,00	57 82 108 133 159	Исправное, удовлетворительно е
39	Распределительная теплосеть от ТК-174 до ТК-264, протяженностью 2 170 м.	10851000 30195	2 283 218,13	2 283 218,13	1996	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 170,00	108 133 159 219 325 426	Исправное, удовлетворительно е
40	Распределительная теплосеть от ТК-249 до ТК-434, протяженностью 476 м.	10851000 30261	505 319,82	505 319,82	1972	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	476,00	108 133 219	Исправное, удовлетворительно е
41	Распределительная теплосеть от ТК-250 до ТК-445, протяженностью 621 м.	10851000 30586	763 620,15	763 620,15	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	621,00	76 133 159 219	Исправное, удовлетворительно е
42	Распределительная теплосеть от ТК-3046 до ТК24а, протяженностью 879,02 м.	10851000 30613	107 116,80	107 116,80	1967 1979	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	879,02	76 89 108 133 159 219 273	Исправное, удовлетворительно е

43	Распределительная теплосеть от ТК-33 до ТК-88, протяженностью 996,90 м.	10851000 30632	339 809,16	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	996,90	57 219	Исправное, удовлетворительно
44	Распределительная теплосеть от ТК-33 до УЗ-IV, протяженностью 1 297,20 м.	10851000 30640	300 318,38	1965	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 297,20	44 57 76 133 159	Исправное, удовлетворительно
45	Распределительная теплосеть от ТК-408 до ТК-250, протяженностью 724 м.	10851000 30224	3 127 432,82	1963	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	724,00	8910813327 3325375	Исправное, удовлетворительно
46	Распределительная теплосеть от ТК-416 до ТК-422, протяженностью 429 м.	10851000 30633	901 874,00	1970	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	429,00	89 133 219	Исправное, удовлетворительно
47	Распределительная теплосеть от ТК-426 до ТК-711, протяженностью 1 000 м.	10851000 30331	1 070 321,99	1966	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 000,00	108 133 159	Исправное, удовлетворительно

48	Распределительная теплосеть от ТК-559 до ТК-559д, протяженностью 271 м.	10851000 30423	541 124,63	541 124,63	1987	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	271,00	108 133 159 219	Исправное, удовлетворительно
49	Распределительная теплосеть от ТК-59 до ТК-75, протяженностью 1 683,20 м.	10851000 30205	646 274,87	646 274,87	1956 1958 1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 683,20	57 76 108 133 159	Исправное, удовлетворительно
50	Распределительная теплосеть от ТК-623 до ТК-548а, протяженностью 363 м.	10851000 30436	537 267,84	537 267,84	1964	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	363,00	108 159	Исправное, удовлетворительно
51	Распределительная теплосеть от ТК-624 до ТК-657, протяженностью 552 м.	10851000 30603	273 867,34	273 867,34	1977	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	552,00	159 219 273	Исправное, удовлетворительно
52	Распределительная теплосеть от ТК-625 до Т-637, протяженностью 527,47 м.	10851000 30596	298 225,06	298 225,06	1973 1983	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	527,47	108 133 159 200 219	Исправное, удовлетворительно

53	Распределительная теплосеть от ТК-638 до ТК-660, протяженность 313,40 м.	10851000 30382	665 324,71	665 324,71	1973 1993	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	313,40	108 133 159	Исправное, удовлетворительно
54	Распределительная теплосеть от ТК-642 до ТК-642г, протяженность 191,70 м.	10851000 30393	330 969,97	330 969,97	1970	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	191,70	89 108	Исправное, удовлетворительно
55	Распределительная теплосеть от ТК-708 до ТК-521, протяженность 239 м.	10851000 30634	450 938,00	368 251,01	1962	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	239,00	108 133	Исправное, удовлетворительно
56	Распределительная теплосеть от ТК-714 до ТК-490, протяженность 1 258,01 м.	10851000 30330	4 040 611,03	3 790 084,65	1962 1980 1993	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 258,01	50 76 89 108 133 159 219	Исправное, удовлетворительно
57	Распределительная теплосеть от ТК-716 до ТК-88, протяженность 1 137,37 м.	10851000 30622	3 718 000,00	3 718 000,00	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 137,37	57 89 100 108 125 159 273	Исправное, удовлетворительно

58	Распределительная теплосеть от ТК-731 до ТК-58а, протяженность 256 м.	10851000 30614	788 470,10	788 470,10	1979	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	256,00	89 133 159	Исправное, удовлетворительно
59	Распределительная теплосеть от ТК-738 до ТК-552, протяженность 370,40 м.	10851000 30608	873 131,60	873 131,60	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	370,40	76133219	Исправное, удовлетворительно
60	Распределительная теплосеть от ТК-751 до ТК-567, протяженность 190,50 м.	10851000 30474	336 645,79	336 645,79	1986	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	190,50	57 89 133	Исправное, удовлетворительно
61	Распределительная теплосеть от ТК-754 до ТК-568б, протяженность 233,8 м.	10851000 30458	477 827,25	477 827,25	1968	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	233,80	89 133 219	Исправное, удовлетворительно
62	Распределительная теплосеть от ТК-755 до ТК-573, протяженность 251 м.	10851000 30344	561 381,34	561 381,34	1960 1982	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	251,00	89 108 133 219	Исправное, удовлетворительно

63	Распределительная теплосеть от ТК-779 до ТК-786, протяженность 870,40 м.	10851000 30449	283 364,54	283 364,54	1987	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	870,40	133 159 219 273	Исправное, удовлетворительно
64	Распределительная теплосеть от ТК-88 до ТК-99, протяженность 775,6 м.	10851000 30585	1 253 810,35	1 253 810,35	1954	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	775,60	76 133 219 273	Исправное, удовлетворительно
65	Распределительная теплосеть от ТК-88 до УЗ-Д, протяженность 653 м.	10851000 30616	436 005,79	436 005,79	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	653,00	57 76 325 377	Исправное, удовлетворительно
66	Распределительная теплосеть от ТК-89 до ТК-125, протяженность 693,20 м.	10851000 30617	828 149,11	662 887,29	1957	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	693,20	57 76 89 108 133 159	Исправное, удовлетворительно
67	Распределительная теплосеть от УЗ-903 до ТК-254А, протяженность 1 512,3 м.	10851000 30190	2 154 920,00	2 154 920,00	1994 1998	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 512,30	89 100 159 325	Исправное, удовлетворительно



68	Распределительная теплосеть от ТК-99 до ТК-113, протяженность 627,0 м.	10851000 30636	1 002 447,71	764 716,52	1957	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	627,00	57 76 89 108 133	Исправное, удовлетворительно
69	Распределительная теплосеть от ТК779 до ТК 793а, протяженность 467,0 м.	10851000 30564	2 899 167,43	1 841 148,00	1989	Удмуртская Республика, г.Глазов	0,00	467,00	89 108 159	Исправное, удовлетворительно
70	Распределительная теплосеть от УЗ-Б до ТК-250, протяженность 642,0 м.	10851000 30605	3 663 250,35	3 224 536,08	1965 1990	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	642,00	80 300 400	Исправное, удовлетворительно
71	Распределительная теплосеть от УЗ-Г до ТК-154, протяженность 351,0 м.	10851000 30612	561 226,83	561 226,83	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов, от УЗ-Г до ТК 154	0,00	351,00	89 108 159	Исправное, удовлетворительно
72	Распределительная теплосеть от УЗ-Г до ТК-33, протяженность 1 104,50 м.	10851000 30607	147 909,83	147 909,83	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 104,50	44 57 76 108 219	Исправное, удовлетворительно

73	Сети теплоснабжения к жилым домам в районе улиц Пастухова-Куйбышева в г. Глазове	10851000 30791	2 526 982,65	1 031 851,31	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пастухова	0,00	370,00	50 70 125	Исправное, удовлетворительно
74	Сети теплоснабжения	10851000 30765	761 825,00	717 385,02	2010	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, ба	0,00	33,60	89	Исправное, удовлетворительно
75	Сети теплоснабжения	10851000 30766	106 656,00	97 768,00	2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К. Маркса, 29	0,00	10,90	150	Исправное, удовлетворительно
76	Сети теплоснабжения к многоквартирным домам в районе жилых домов № 16, 166 по Красногорскому тракту в г. Глазове	10851000 30792	3 703 730,00	1 481 492,16	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, Красногорский тракт	0,00	504,00	50 80 100	Исправное, удовлетворительно
77	Сети теплоснабжения от ТК-325 до ТК-330 на ул. Советская	10851000 30797	1,00	1,00	1994	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская	0,00	62,00	150	Исправное, удовлетворительно
78	Сети теплоснабжения от ТК-153	10851000 30798	1,00	1,00	2011	Удмуртская Республика г. Глазов, ул.	0,00	79,00	100	Исправное, удовлетворительно

79	до ТК153а на ул. Т.Бараминой	10851000 30793	1 732 070,00	678 394,24	2012	Тани Бараминой	0,00	66,00	89	Исправное, удовлетворительно
80	Тепловая сеть	10851000 30788	189 777,04	94 888,52	2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. М.Гвардии, 11	0,00	47,00	50 100	Исправное, удовлетворительно
81	Распределительная теплосеть от ТК-985 до ТК-975 протяженностью 764,95 м	10851000 30786	548 688,60	548 688,00	1978	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	764,95	40 50 80 100 150 200 219 300	Исправное, удовлетворительно
82	Тепловая сеть(теплотрасса) от тепловой камеры ТК-568а до МКД - бывшее общежитие	10851000 30787	53 000,00	53 000,00	1969	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Энгельса	0,00	21,00	80	Исправное, удовлетворительно
83	Тепловые сети	10851000 30783	418 288,50	219 962,34	2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 116а	0,00	108,00	50 100	Исправное, удовлетворительно
84	Тепловые сети	10851000 30784	429 111,62	225 653,64	сведения отсутств я	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул.	0,00	72,00	57 108	Исправное, удовлетворительно

85	Тепловые сети	10851000 30759	219 974,00	219 974,00	219 974,00	1966	Сибирская, 1166 Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, 2	0,00	219,23	50 80	Исправное, удовлетворительно
86	Тепловые сети от ТК-132 до ТК-132в, протяженность 233,0 м.	10851000 30671	2 015 535,20	2 015 535,20	2 015 535,20	сведения отсутствуют уют	Удмуртская Республика, г. Глазов, от ТК132 до ТК132в	0,00	233,00	133 219	Исправное, удовлетворительно
87	Тепловые сети	10851000 30760	470 706,00	470 706,00	470 706,00	1994	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, 2	0,00	464,22	150	Исправное, удовлетворительно
88	Тепловые сети от котельной ОАО "Реммаш"	10851000 30572	7 113 544,97	7 115 173,00	7 115 173,00	1963 1973 1975 1979 1982 1984 1988 1992 2009 2010	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 343,00	32 57 89 108 133 159 219	Исправное, удовлетворительно
89	Теплоснабжение	10851000 30767	177 977,00	176 358,73	176 358,73	2010	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пряженников а, 7а	0,00	13,50	76	Исправное, удовлетворительно
90	Теплоснабжение	10851000 30773	320 769,00	213 845,76	213 845,76	2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, 55а	0,00	14,00	50	Исправное, удовлетворительно

91	Теплотрасса от Уз-905 до базы УМиАТ ул. Химмашевское шоссе, д. 1	10851000 30804	1,00	1,00	1,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 921,00	150 200	Исправное, удовлетворительно
92	Автомойка	10851100 020328	30 200,00	20 329,29	1992	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	39,10	0,00	---	Исправное, удовлетворительно
93	Забор железобетонный с двумя воротами, протяженностью 500,4 м	10851000 20327	209 810,00	209 810,00	1986	1986	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	0,00	500,40	—	Исправное, удовлетворительно
94	Ограждение протяженностью 57,9м	10851000 20326	21 803,00	21 803,00	1992	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	0,00	57,90	—	Исправное, удовлетворительно
95	Тепловые сети	10851000 30806	228 647,50	19 054,00	2019	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пастухова, 5е	0,00	23,00	50	Исправное, удовлетворительно
96	Тепловые сети	10851000 30812	2 400 070,00	120 003,48	2018	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Толстого, 43	0,00	61,00	80	Исправное, удовлетворительное
97	Сети теплоснабжения	10851000 30809	1,00	1,00	1972	1972	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 1, от ТК-575 до ТК-	0,00	45,00	100	Исправное, удовлетворительно

98	Сети теплоснабжения	10851000 30811	1,00	1,00	1,00	1980	575a Удмуртская Республика, г. Глазов, от Уз-325 до наружной стены здания по ул. Советская, 56	0,00	42,00	50	Исправное, удовлетворительно
99	Сети теплоснабжения	10851000 30810	1,00	1,00	1,00	1979	Удмуртская Республика, г. Глазов, от ТК14 В до наружной стены здания по ул. Парковая, 24	0,00	5,00	50	Исправное, удовлетворительно
100	Сети теплоснабжения	10851000 30808	6 499 071,00	324 953,58	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К.М. аркса, 16	0,00	285,40	150,100,70	Исправное, удовлетворительно	
101	Наружные тепловые сети в двух трубном исполнении	10851000 30771	222 254,85	222 254,85	сведены я отсутств уют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	311,40	219	Исправное, удовлетворительно	
102	Сети теплоснабжения от Уз-842 до Уз-843	10851000 30780	1 587 564,00	923 673,60	2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 118	0,00	312,25	100	Исправное, удовлетворительно	
103	Тепловые сети от здания котельной САХ от Уз	10851000 30785	827 327,00	827 327,00	сведены я отсутств уют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	505,00	57 76 89 108 133	Исправное, удовлетворительно	

104	8416 до УЗ-Б Тепловые сети	10851000 30772	12 312 127,09	12 312 127,09	12 312 127,09	сведени я отсутств уют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 336,75	108 159 219	Исправное, удовлетворительно е
105	Распределите льная теплосеть от котельной ОАО "Глазовская ПТФ" от ТК 1501 до ТК 1522	10851000 30562	958 291,23	958 291,23	958 291,23	1986 1989 1997	Удмуртская Республика, г.Глазов, ОАО "Глазовская ПТФ"	0,00	1 191,00	89 108 159	Исправное, удовлетворительно е
106	Теплотрасса к жилым домам по ул. Мопра, 23, 25 от ТК 253Д	10851000 30795	33 597,26	5 319,62	2018	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мопра, 23, 25	0,00	16,50	40	Исправное, удовлетворительно е
107	Теплотрасса к жилым домам по ул. Мопра, 3; ул. Береговая, 9а от ТК 253Г	10851000 30796	33 512,38	5 306,13	2018	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мопра, 3; ул. Береговая, 9а	0,00	11,30	40	Исправное, удовлетворительно е
108	Тепловые сети от ТК - 806 до УЗ - 830	10851000 30677	925 544,00	925 544,00	сведени я отсутств уют	2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	490,00	100	Исправное, удовлетворительно е
109	Теплотрасса к жилым домам МУП САХ от УЗ- 830 до УЗ- 841Б	10851000 30678	2 621 144,55	2 621 144,55	2006	2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	697,70	100	Исправное, удовлетворительно е

110	Теплотрасса ОАО "ОСКОН"	10851000 30643	625 425,00	625 425,00	625 425,00	сведения отсутству ют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	452,65	50 70 100	Исправное, удовлетворительно е
111	Теплотрасса от ТК-1522 до ТК-1523 (ПТФ)	10851000 30688	300 915,00	300 915,00	300 915,00	сведени отсутств уют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. 70 лет Октября	0,00	143,10	100	Исправное, удовлетворительно е
112	Теплотрасса от ТК-253 Д до жилого дома по ул. Крылова 20	10851000 30801	206 821,02	206 821,02	13 788,08	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Крылова, 20	0,00	132,00	50	Исправное, удовлетворительно е
113	Теплотрасса от ТК-253 П до жилого дома по ул. Гоголя, 27	10851000 30805	271 412,53	271 412,53	15 832,39	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гоголя, 27	0,00	124,60	50	Исправное, удовлетворительно е
114	Теплотрасса от ТК-254 В до жилого дома по ул. Полевая, 33	10851000 30799	75 561,90	75 561,90	5 037,44	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Полевая, 33	0,00	60,00	40	Исправное, удовлетворительно е
115	Тепловая сеть от ТК- 806 до ТК- 822д	10851000 30689	1 971 140,44	1 971 140,44	1 971 140,44	сведени я отсутств уют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 83	0,00	736,30	108 133 159	Исправное, удовлетворительно е
116	Теплотрасса от Уз-1002 а до д/сада по ул.Куйбыше ва	10851000 30802	134 115,11	134 115,11	7 823,41	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева	0,00	43,75	50	Исправное, удовлетворительно е
117	Теплотрасса от Уз-1079 до ГК-1107	10851000 30670	426 132,00	426 132,00	426 132,00	сведени я отсутств уют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Дружбы	0,00	534,00	200	Исправное, удовлетворительно е



118	Теплограсса ул. Колхозная от Уз-339 до Уз-1107	1085100030566	1 606 093,23	1 606 093,23	сведения отсутствуют уют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Колхозная	0,00	548,00	200	Исправное, удовлетворительно
	ИТОГО		151 725 829,69	127 607 278,87						
Наименование, состав и описание Иного движимого имущества										
№п/п	Наименование основного средства	Реестровый номер	Первоначальная стоимость, руб.	Износ на 31.12.2020 г., руб.	Год приобретения или получения	Адрес (местоположение)	Участок	Техническое состояние		
1	Мини АТС с телефонным и аппаратами (37шт.)	1085200081030	119 359,18	119 359,18	18.05.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
2	Автономная опрессовочная станция	1085200051783	96 093,56	96 093,56	23.08.2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
3	Агрегат насосный передвижной АНД - 100	1085200051596	137 711,00	137 711,00	29.06.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
4	Агрегат насосный передвижной АНД — 100	1085200051597	137 711,00	137 711,00	29.06.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

5	Виброплита "Сплинтстоу Н"	10852000 51636	73 220,00	73 220,00	17.06.20 08	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
6	Генератор МАКІТА	10851000 51635	64 850,00	64 850,00	17.06.20 08	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
7	Гидромолог Махpower К-1200	10852005 1779	283 898,31	192 222,55	27.07.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
8	Грузоподъемник спасательный "Трипод TST009"	10852000 51781	55 061,06	44 048,64	13.08.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
9	Компрессорная станция ПКСД-3,5 передвижная	10852000 51776	359 905,62	359 905,62	26.05.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
10	Мотопомпа RTG 405 T	10852000 51634	90 875,00	90 875,00	17.06.20 08	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
11	Насос "Иртыш" 30 ПД-06 для перекачки воды	10852000 51583	86 999,99	86 999,99	23.03.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

12	Насос "Иртыш" 30 ПД-06 для перекачки воды	10852000 51584	87 000,03	87 000,03	87 000,03	23.03.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
13	Насос "Иртыш" 30 ПД-06 для перекачки воды	10852000 51585	86 999,99	86 999,99	86 999,99	23.03.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
14	Насос "Иртыш" 30 ПД-06 для перекачки воды	10852000 51587	87 000,00	87 000,00	87 000,00	23.03.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
15	Насос "Иртыш" 30 ПД-06 для перекачки воды	10852000 51588	87 000,00	87 000,00	87 000,00	23.03.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
16	Насос "Иртыш" 30 ПД-06 для перекачки воды	10852000 51589	87 000,00	87 000,00	87 000,00	23.03.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
17	Насос "Иртыш" 30 ПД-06 погружной дренажный	10852000 51614	71 186,44	71 186,44	71 186,44	14.05.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
18	Насос "Иртыш" 30 ПД-06 погружной дренажный	10852000 51615	71 186,44	71 186,44	71 186,44	14.05.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

19	Насос "Иртыш" 30 ПД-06 погружной дренажный	10852000 51616	71 186,44	71 186,44	14.05.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
20	Насос "Иртыш" 30 ПД-06 погружной дренажный	10852000 51617	71 186,44	71 186,44	14.05.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
21	Насос "Иртыш" 30 ПД-06 погружной дренажный	10852000 51618	71 186,44	71 186,44	14.05.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
22	Охранно-пожарная сигнализ. и охран. телевидение АБК	10852000 51601	198 414,00	198 414,00	05.12.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
23	Пожарная сигнализация	10852000 51775	341 271,46	294 346,41	24.03.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
24	Прибор учета в жилом доме по ул. 70 лет Октября, 13	10852000 51695	87 527,51	87 527,51	29.06.20 13	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
25	Пылесос В-19-101к к станку	10852000 51523	83 000,00	83 000,00	02.03.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

26	Пылесос В-19-101 к станку	10852000 51524	83 000,00	83 000,00	83 000,00	02.03.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
27	Пылесос промышленный В-19-101	10852000 51646	101 694,92	101 694,92	101 694,92	20.01.20 10	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
28	Сварочный агрегат АС-315 № 6	10852000 51333	123 766,67	123 766,67	123 766,67	27.06.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
29	Сварочный агрегат АДД-2х2502 д/п № 7	10852000 51411	121 820,00	121 820,00	121 820,00	19.02.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
30	Сварочный агрегат АДД-4004 № 8	10852000 51461	180 680,66	180 680,66	180 680,66	11.11.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
31	Сварочный агрегат АДД-4004 № 9	10852000 51460	180 701,66	180 701,66	180 701,66	11.11.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
32	Сварочный агрегат АДД-4004МВ № 11	10852000 51653	220 055,94	220 055,94	220 055,94	09.07.20 12	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

33	Сварочный агрегат АДД-4004МВ № 12	10852000 51654	220 055,94	220 055,94	09.07.20 12	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
34	Сварочный агрегат плазменный № 10	10852000 51578	280 261,02	280 261,02	16.01.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
35	Станок Д-300	10852000 51503	95 000,00	95 000,00	24.02.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
36	Станок токарно-винторезный Д-63а	10852000 51307	76 352,42	76 352,42	01.09.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
37	Стенд шиномонтажный Ш-515	10852000 51525	169 450,00	169 450,00	14.04.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
38	Таль электрическая 2,0т.Н-6м	10852000 51633	219 626,23	219 626,23	16.06.20 08	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
39	Таль электрическая 5,0т.Н-6м	10852000 51487	170 385,26	170 385,26	16.06.20 08	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

40	Течейскагель корреляцион ный цифровой	10852000 51652	173 870,22	173 870,22	173 870,22	18.04.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
41	Швонарезчи к "Red Verg" RD-Q 480L	10852000 51782	65 392,92	58 127,12	11.09.20 18	11.09.20 18	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
42	Электрорив од к задвижке	10852000 51637	99 500,00	99 500,00	16.06.20 08	16.06.20 08	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
43	Системный блок Agu Server EX 202	10852001 70131	56 953,39	56 953,39	21.12.20 04	21.12.20 04	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
44	Цифровой копир.аппара т Ricoh Aficio 1018	10852001 70060	64 502,00	64 502,50	06.06.20 02	06.06.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
45	Трактор Беларус-82,1	10852000 40188	751 025,92	948 664,67	11.08.20 14	11.08.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
46	Трактор ДТ-75	10852000 40185	110 420,00	110 420,00	22.02.20 08	22.02.20 08	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		

47	Экскаватор колесный E130W	10852000 41186	3 330 799,96	3 330 799,96	13.05.20 11	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
48	Экскаватор колесный E140W	10852000 40187	3 760 191,36	3 760 191,36	02.12.20 13	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
49	Экскаватор одноковшовый ЭО-2621	10852000 40184	678 416,10	678 416,10	24.01.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
50	Автокран КС 45717 К-1	10852000 90148	3 489 105,89	3 489 105,89	05.12.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
51	Автомобиль-мастерская 4795-0000010-13	10852000 90144	537 993,73	537 993,73	12.01.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
52	Автомобиль 37054 С	10852000 90143	349 684,41	349 684,41	05.12.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
53	Автомобиль SKODA OKTAVIA	10852000 90161	1 004 918,65	1 004 918,65	26.10.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		



54	Автомобиль 3732 N4 с КМУ	10852000 90154	1 509 504,75	1 509 504,75	1 509 504,75	10.02.20 11	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
55	Автомобиль ГАЗ-2752	10852000 90146	195 483,73	195 483,73	195 483,73	30.11.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное,удовлет ворительное		
56	Автомобиль ГАЗ-330232	10852000 90147	310 640,94	310 640,94	310 640,94	29.03.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
57	Автомобиль ЗИЛ-131	10852000 90136	949 788,91	949 788,91	949 788,91	12.01.20 04	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
58	Автомобиль ЗИЛ-СААЗ 454610	10852000 90157	1 946 231,87	1 946 231,87	1 871 376,75	26.08.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
59	Автомобиль 732333 КАМАЗ - 43253	10852000 90158	1 886 806,44	1 886 806,44	1 474 067,25	28.08.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
60	Автомобиль КАМАЗ 55102-С	10852000 90142	1 017 942,88	1 017 942,88	1 017 942,88	05.12.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		

61	Автомобиль УАЗ-390942	10852000 90137	213 542,96	213 542,96	20.01.20 04	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
62	Самосвал ЗИЛ-433362	10852000 90112	116 629,60	116 629,60	01.09.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
63	Аппарат ультразвуков ой терапевтичес кий	10852000 51288	2 020,00	2 020,00	06.11.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
64	Вышка ВРПС 0,3 6,4м	10852000 51423	21 277,59	21 277,59	30.05.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
65	Газоанализат ор ОКА - 92М	10852000 51495	13 050,00	13 050,00	30.07.20 04	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
66	Домкрат подкатной 6,3т	10852000 51506	26 465,00	26 465,00	21.03.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
67	Зарядное устройство Г eiwin START PLUS 4824	10852000 51723	28 376,27	28 376,27	01.08.20 13	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		

68	Источник Бес.Пит. UPS PowerCom Back Pro 600A	10852001 70056	1 662,50	1 662,50	12.11.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
69	Каток асфальтовый КА-3700 УР 0783 18	10852000 40183	4 166,67	4 166,67	23.10.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
70	Компрессор стациона. С- 415М	10852000 51507	48 540,00	48 540,00	21.03.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
71	Компьютер Аквариус Std iC 2533	10852001 70156	8 813,56	8 813,56	27.12.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
72	Кондиционер "Panasonic" PC07GKD	10852000 51640	21 810,00	21 810,00	30.03.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
73	Кондиционер "Panasonic" PC07GKD	10852000 51641	21 810,00	21 810,00	30.03.09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
74	Кондиционер "Panasonic" PC07GKD	10852000 51642	21 810,00	21 810,00	30.03.09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		

75	Кондиционер "Panasonic" PC09GKD	10852000 51643	25 330,00	25 330,00	30.03.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
76	Кондиционер "Panasonic" 51493	10852000 51493	21 300,00	21 300,00	28.05.20 04	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
77	Кондиционер "Panasonic" CS-PA9	10852000 51555	17 960,00	17 960,00	17.05.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
78	Кондиционер "Panasonic" CS-PC12	10852000 51556	25 630,00	25 630,00	17.05.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
79	(Приемная), инв.№000515 57	10852000 51557	25 630,00	25 630,00	17.05.05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
80	Кондиционер настенный двухмодельн ый LG	10852000 51558	25 340,00	25 340,00	17.05.05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
81	Медицински й аппарат "Дюна-Г"	10852000 51287	917,00	917,00	23.10.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		

82	Мотопомпа для грязной воды MPD-80	10852000 51774	13 250,00	13 250,00	13 250,00	17.03.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
83	Насос АНС-130	10852000 51502	23 500,00	23 500,00	23 500,00	03.02.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
84	Насос НЦС-2	10852000 51298	2 961,55	2 961,55	2 961,55	24.09.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
85	Насос электрический "Гном 25/20"	10852000 51772	12 822,88	12 822,88	12 822,88	17.03.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
86	Насос электрический "Гном 25/20"	10852000 51771	12 822,88	12 822,88	12 822,88	17.03.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
87	Насос электрический центробежный ФПП 20/10	10852000 51773	31 132,38	31 132,38	31 132,38	17.03.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
88	Ножницы гильотинные НА-475	10852000 51314	11 340,00	11 340,00	11 340,00	21.01.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

89	Перфоратор HR 4010 C MAKITA	10852000 51767	22 740,00	22 740,00	19.03.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е	
90	Перфоратор аккумулятор ный BHR241RFE	10852000 51703	13 313,56	13 313,56	25.06.20 13	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е	
91	Пирометр микропроцес сорный "Факел "	10852000 51629	12 943,22	12 943,22	11.12.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е	
92	Пресс- ножницы	10852000 51312	5 498,73	5 498,73	24.09.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е	
93	Прибор проверки и очистки свечей Э-203	10852000 51508	13 500,00	13 500,00	21.03.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е	
94	Принтер HP Laser Jet 1200	10852001 70035	11 654,16	11 654,16	06.02.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е	
95	Принтер HP LaserJet 1200	10852001 70054	10 735,00	10 735,00	26.11.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е	

96	Принтер Kyocera FS- 1035	10852001 70186	12 796,61	12 796,61	29.01.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
97	Принтер Q7815 HP Laser Jet	10852001 70164	21 427,97	21 427,97	11.02.20 08	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
98	Принтер МФУ Kyocera FS- 1035	10852001 70170	14 491,52	14 491,52	24.10.20 13	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
99	Принтер МФУ Kyocera FS- 1035	10852001 70169	14 491,53	14 491,53	24.10.20 13	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
100	Принтер МФУ Kyocera FS- 1035	10852001 70171	16 694,92	16 694,92	07.02.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
101	Принтер цветной OKI	10852001 71135	15 049,15	15 049,15	25.02.20 05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		
102	Принтер цифровой копироваль ный XEROX	10852001 70162	5 423,73	5 423,73	02.05.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно е		

103	Принтер цифровой копировальный XEROX	10852001 70157	6 991,53	6 991,53	29.12.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
104	Сварочный агрегат ВД-306	10852000 51322	28 901,33	28 901,33	21.01.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
105	Сварочный полуавтомат СП-1	10852000 51479	16 525,42	16 525,42	29.01.20 04	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
106	Системный блок Foxconn	10852001 70185	18 163,55	18 163,55	28.01.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
107	Системный блок Foxconn	10852001 70184	17 915,25	17 915,25	28.01.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
108	Системный блок SSD 120	10852001 70181	11 153,39	11 153,39	12.02.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
109	Системный блок SSD 120	10852001 70174	11 153,39	11 153,39	12.02.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		



110	Системный блок SSD 120	10852017 0180	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
111	Системный блок SSD 120	10852001 70173	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
112	Системный блок SSD 120	10852001 70178	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
113	Системный блок SSD 120	10852001 70179	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
114	Системный блок SSD 120	10852001 70175	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
115	Системный блок SSD 120	10852001 70177	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
116	Системный блок SSD 120	10852001 70176	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

117	Системный блок SSD 120	10852001 70172	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
118	Системный блок SSD 120	10852001 70182	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
119	Станок НС-12	10852000 51306	5 004,02	5 004,02	5 004,02	24.09.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
120	Станок сверильный	10852000 51309	2 792,08	2 792,08	2 792,08	24.09.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
121	Станок токарно-винторезный	10852000 51293	11 535,46	11 535,46	11 535,46	24.09.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
122	Станок фрезерный	10852000 51296	8 595,05	8 595,05	8 595,05	24.09.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
123	Стенд для проверки форсунок ДД-2110	10852000 51628	19 491,53	19 491,53	19 491,53	29.11.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

124	Геодолит 4Т30П	10852000 51624	20 254,24	20 254,24	31.07.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
125	Течтрассоп ойсковый коплект "Лидер- 1111"	10852000 51777	43 904,24	35 672,00	07.07.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
126	Токарно- винторезн.ст анок 1а 616- 710	10852000 51317	15 000,00	15 000,00	21.01.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
127	Трос сантехническ ий ТС-14	10852000 51655	11 813,56	11 813,56	20.02.20 13	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
128	Трубоискате ль PL-920	10852000 51323	31 500,00	31 500,00	21.01.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
129	Устройство радиооповещ ания МЧС и ГО	10852000 51619	23 095,60	23 095,60	28.05.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
130	Электроклуп п ручной "Супертрони к"	10852000 51593	27 288,13	27 288,13	26.05.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

131	Электротель фер 0.5 т	10852000 51292	2 421,17	2 421,17	2 421,17	24.09.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
132	Мини АТС "Panasonic"	10852001 23076	15 833,34	15 833,34	15 833,34	29.03.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
133	Моноблок Samsung TW-20C5DR	10852001 23154	10 335,83	10 335,83	10 335,83	20.06.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
134	Музыкальный центр Kenwood	10852001 23043	11 900,00	11 900,00	11 900,00	27.12.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
135	Набор мягкой мебели	10852001 23234	28 100,00	28 100,00	28 100,00	15.08.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
136	Стенка	10852001 23388	26 250,00	26 250,00	26 250,00	20.01.20 04	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
137	Стенка 2-х секционная	10852001 23004	6 500,00	6 500,00	6 500,00	22.11.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

138	Стенка 3-х секционная	10852001 23216	35 200,00	35 200,00	08.08.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
139	Стенка 4-х секционная	10852001 23003	12 400,00	12 400,00	22.11.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
140	Стенка 4-х секционная	10852001 23418	24 700,00	24 700,00	27.11.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
141	Стенка 6-и секционная	10852001 23626	18 530,00	18 530,00	22.06.20 04	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
142	Стенка 4-х секционная	10852001 23084	14 186,00	14 186,00	08.02.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
143	Стенка 4-х секционная	10852001 23340	25 760,00	25 760,00	21.04.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
144	Стойка оператора	10852001 23155	17 666,67	17 666,67	03.06.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

145	Стойка секретаря	10852001 23187	22 666,67	22 666,67	24.06.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
146	Стол рабочий	10852001 23412	12 100,00	12 100,00	30.10.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
147	Стол для оргтехники	10852001 23422	16 950,00	16 950,00	28.11.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
148	Стол для совещаний	10852001 23319	21 700,00	21 700,00	15.01.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
149	Стол компьютерный	10852001 23007	2 775,00	2 772,00	22.11.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
150	Стол компьютерный	10852001 23005	2 775,00	2 775,00	22.11.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
151	Стол компьютерный	10852001 23006	2 775,00	27 775,00	22.11.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

152	Стол компьютерный	10852001 23211	12 430,00	12 430,00	08.08.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно	
153	Стол компьютерный	10852001 23008	2 775,00	2 775,00	22.11.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно	
154	Стол офисный	10852001 23317	30 500,00	30 500,00	15.01.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно	
155	Стол офисный	10852001 23421	11 500,00	11 500,00	27.11.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно	
156	Стол офисный	10852001 23420	11 500,00	11 500,00	27.11.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно	
157	Холодильник "Смоленск 8-Айсберг"	10852001 23864	6 201,69	6 201,69	27.08.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно	
158	Холодильник "Апшерон"	10852001 23661	2 012,28	2 012,28	24.09.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно	

159	Шкаф - жалюзи	10852001 23326	36 100,00	36 100,00	19.03.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
160	Шкаф - купе	10852001 23863	22 900,00	22 900,00	12.01.20 07	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
161	Шкаф - купе	10852001 23320	20 300,00	20 300,00	19.03.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
162	Шкаф - купе	10852001 23318	36 000,00	36 000,00	15.01.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
163	Шкаф - купе	10852001 23156	12 500,00	12 500,00	03.06.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
164	Шкаф - купе с антресолями	10852001 23595	20 860,00	20 860,00	30.04.20 04	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
165	Шкаф - купе 3-х дверный	10852001 23867	19 500,00	19 500,00	12.07.20 13	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		



166	Шкаф	10852001 23327	15 100,00	15 100,00	19.03.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
167	Шкаф	10852001 23414	10 350,00	10 350,00	30.10.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное,удовлет ворительно		
168	Шкаф-буфет	10852001 23862	11 320,00	11 320,00	22.05.20 06	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
169	Шкаф-горка	10852001 23219	11 600,00	11 600,00	15.08.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациона льная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
170	Прицеп тракторный 2ПТС-4 модели 8876	10852000 90130	11 280,00	11 280,00	29.03.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
171	Вводы на жилые дома	10852000 30737	73 361,00	73 361,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 52, 54, 54а, 58, 58а	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
172	Вводы на жилые дома	10852000 30749	142 166,96	142 166,96	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пионерская, 1; Туниковый	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

173	Вводы на жилые дома	10852000 30703	114 150,00	114 150,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 34, 36; ул.Пряженникова, 33; ул. Республиканская, 27, 29	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
174	Вводы на жилые дома	10852000 30744	310 367,00	310 367,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 106, 110, 114, 116, 118, 120, 122	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
175	Вводы на жилые дома	10852000 30748	118 440,00	118 440,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мопра, 35; ул. Кирова, 117, 119, 121, 123, 125, 127	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
176	Вводы на жилые дома	10852000 30742	364 576,00	364 576,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 1, 3, 3а, 5, 7; ул. Ленина, 2, 4, 6, 8; ул. Наговицына, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, ул. Комсомольска	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

177	Вводы на жилые дома	10852000 30698	213 308,00	213 308,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 29; ул. Ленина, 10, 12, 18; ул. Пряженников а, 63; ул. Республиканская, 51, 58, 49/5, 56/7; ул. Спортивная, 1, 9	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
178	Вводы на жилые дома	10852000 30693	75 101,00	75 101,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 33; ул. Т. Барамзиной, 3, 5, 7, 9	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
179	Вводы на жилые дома	10852000 30739	123 528,00	123 528,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Т. Барамзиной, 6; пр. Монтажных, 1, 3, 5, 7, 9, 11	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

180	Вводы на жилые дома	10852000 30714	540 877,00	540 877,00	540 877,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Луначарского, 8; ул. Революции, 19, 21, 23, 23а, 25, 27; ул. Сулимова, 55, 60; ул. Энгельса, 12, 18	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
181	Вводы на жилые дома	10852000 30707	62 660,00	62 660,00	62 660,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сулимова, 77, 87, 78, 89, 91	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
182	Вводы на жилые дома	10852000 30696	42 072,41	42 072,41	42 072,41	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сулимова, 103	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
183	Вводы на жилые дома	10852000 30695	245 824,00	245 824,00	245 824,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 23, 23а, 23б, 23г, 25в, 29в; ул. Ленина, 5б, 5в, 7а, 9б, 9в, 11б, 11в	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
184	Вводы на жилые дома	10852000 30716	142 056,00	142 056,00	142 056,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К.Маркса, 14, 25, 27; ул. Революции,	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

185	Вводы на жилые дома	10852000 30725	249 121,00	31.12.20 09	249 121,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 18, 20, 21, 21а, 23, 23а; ул. Энгельса, 2, 4	15	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
186	Вводы на жилые дома	10852000 30726	37 449,00	31.12.20 09	37 449,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 25; ул. Буденного, 10, 21а	15	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
187	Вводы на жилые дома	10852000 30706	87 083,17	31.12.20 09	87 083,17	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Энгельса, 30, 30а; пер. Средний, 2; ул. М.Гвардии, 23, 27	15	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
188	Вводы на жилые дома	10852000 30705	470 687,00	31.12.20 09	470 687,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Чепецкая, 1, 3, 3а, 5, 5а, 7, 7а, 9, 9а; ул. Кирова 4	15	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
189	Вводы на жилые дома	10852000 30722	119 013,00	31.12.20 09	119 013,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул.	15	Транспорт ировка тепла и	Исправное, удовлетворительно		

190	Вводы на жилые дома	10852000 30720	471 073,00	471 073,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К.Маркса, 1, 3, 5, 7; ул. Пехтина, 2, 4а; ул. Калинина, 3	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
191	Вводы на жилые дома	10852000 30713	56 161,00	56 161,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Революции, 16; ул. Энгельса, 24, 26	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
192	Вводы на жилые дома	10852000 30711	18 557,61	18 557,61	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К.Маркса, 47	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
193	Вводы на жилые дома	10852000 30755	142 266,00	142 266,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гайдара, 18, 20, 21, 23, 25, 27, 29	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
194	Вводы на жилые дома	10852000 30756	193 258,00	193 258,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гайдара, 14; ул. 70 лет Октября, 4, 6, 8, 10, 12, 14,	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

195	Вводы на жилые дома	10852000 30719	120 438,00	120 438,00	31.12.20 09	120 438,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, ба, 8а, 10а; ул. Пехтина, 8	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
196	Вводы на жилые дома	10852000 30728	561 046,00	561 046,00	31.12.20 09	561 046,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Буденного, 3, 5, 7, 9; ул. Толстого, 38, 40, 44	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
197	Вводы на жилые дома	10852000 30691	198 971,00	198 971,00	31.12.20 09	198 971,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 8а, 10, 10а, 10б, 10в; ул. Короленко, 16б, 18	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
198	Вводы на жилые дома	10852000 30751	126 665,18	126 665,18	31.12.20 09	126 665,18	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 1в; ул. Драгунова, 2а, 2к, 2з, 2и	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
199	Вводы на жилые дома	10852000 30718	584 136,00	584 136,00	31.12.20 09	584 136,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, 6б, 8б, 10б; ул.	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

200	Вводы на жилые дома	10852000 30743	164 217,00	164 217,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, Химмашевское шоссе, 3; О.П.1160км-2	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно			
201	Вводы на жилые дома	10852000 30729	114 242,00	114 242,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное			
202	Вводы на жилые дома	10852000 30699	123 061,00	123 061,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 31, 35, 37, 39; ул. Пряженников а, 45, 47; ул. Комсомольская, 28, 30; ул. Республиканская, 36	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 31, 35, 37, 39; ул. Пряженников а, 45, 47; ул. Комсомольская, 28, 30; ул. Республиканская, 36	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно			
203	Вводы на жилые дома	10852000 30740	125 250,00	125 250,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Ленина, 1, 3, 5, 5а, 9, 9а, 11, 11а, 13, 15; ул. Т.Барамзиной, 13	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Ленина, 1, 3, 5, 5а, 9, 9а, 11, 11а, 13, 15; ул. Т.Барамзиной, 13	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно			



204	Вводы на жилые дома	10852000 30721	368 598,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, 5, 7; ул. Пехтина, 6	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
205	Вводы на жилые дома	10852000 30790	197 273,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 1, 7, 7а; ул. М.Гвардии, 4, 5, 6, 12, 14, 16, 18, 20, 22; ул. Революции, 2, 4	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
206	Вводы на жилые дома	10852000 30715	42 792,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Буденного, 2, 4, 6, 8	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
207	Вводы на жилые дома	10852000 30724	295 033,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 16, 17; ул. К.Маркса, 13, 13а, 15а, 19, 21, 23; ул. Буденного, 2а, 4а	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
208	Вводы на жилые дома	10852000 30717	194 833,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, 2, 2а; ул.	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

209	Вводы на жилые дома	10852000 30747	223 717,00	223 717,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 28; ул. Парковая, 4, 4а; ул. Глинки, 7, 9; ул. Кирова, 60, 64, 66, 68, 70, 74	К.Маркса, 11; ул. Толстого, 41	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
210	Вводы на жилые дома	10852000 30723	285 712,00	285 712,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, 1; ул. Толстого, 36; ул. Сибирская, 15; ул. К.Маркса, 8, 10, 12	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, 1; ул. Толстого, 36; ул. Сибирская, 15; ул. К.Маркса, 8, 10, 12	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
211	Вводы на жилые дома	10852000 30738	73 259,00	73 259,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Белова, 11, 13	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Белова, 11, 13	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
212	Вводы на жилые дома	10852000 30734	166 176,00	166 176,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира 3, 3а, 5; ул. Т.Барамзиной, 43, 45, 47, 49, 51, 53; ул.	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира 3, 3а, 5; ул. Т.Барамзиной, 43, 45, 47, 49, 51, 53; ул.	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

213	Вводы на жилые дома	10852000 30709	26 063,00	26 063,00		31.12.20 09	26 063,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 15; ул. Короленко, 10	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
214	Вводы на жилые дома	10852000 30702	7 556,00	7 556,00		31.12.20 09	7 556,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 41	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
215	Вводы на жилые дома	10852000 30745	108 137,00	108 137,00		31.12.20 09	108 137,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 71, 71а, 73; ул. Глинки, 11, 13, 15, 15а, 17	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
216	Вводы на жилые дома	10852000 30730	117 828,00	117 828,00		31.12.20 09	117 828,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 6б; ул. Дзержинского, 2а	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

217	Вводы на жилые дома	10852000 30736	376 830,00	376 830,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 36, 36а, 43; ул. Пряженников а, 1, 3, 7, 9, 11, 15, 17, 19, 23, 25; ул. Республиканская, 18, 20, 22; ул. Кирова, 65б, 65в; ул. Глинки, 19	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
218	Вводы на жилые дома	10852000 30704	116 738,00	116 738,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Республиканская, 19, 23; ул. Мира, 41; ул. Кирова 53	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
219	Вводы на жилые дома	10852000 30733	358 608,00	358 608,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г.Глазов, ул. Школьная, 2, 4, 4а, 6, 10, 10а, 12, 14, 14, 16, 16а, 18, 20, 22, 26, 26а; ул. Парковая, 25, 26а, 27; ул. Мира 7, 9, 9а, 11, 13, 15, 15а, 17, 19, 21, 21а, 23, 29, 31, 31а; ул.	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

220	Вводы на жилые дома	10852000 30732	97 529,00	97 529,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 46, 54, 56; ул. Школьная, 23, 23а, 25, 26, 28	Держинского, 3, 4, 5, 6, 8; ул. Белинского, 4, 6	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
221	Вводы на жилые дома	10852000 30700	239 438,00	239 438,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 35, 39/11, 41, 43; ул. Комсомольская, 13, 15, 22, 24, 26; ул. Наговицына 14, 16; ул. Республиканская, 39, 43, 45	Держинского, 3, 4, 5, 6, 8; ул. Белинского, 4, 6	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
222	Вводы на жилые дома	10852000 30690	380 808,00	380 808,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 20, 22, 22а, 24, 24а, 25, 25а, 25б, 27а, 29, 29а, 29б; ул. Чепецкая, 13	Держинского, 3, 4, 5, 6, 8; ул. Белинского, 4, 6	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

223	Вводы на жилые дома	10852000 30697	63 755,00	63 755,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 31, 33; ул. Республиканская, 47; ул. Спортивная, 4	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
224	Вводы на жилые дома	10852000 30708	284 412,00	284 412,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Луначарского, 11; ул. Сулимова, 56; ул. Сибирская, 22, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
225	Вводы на жилые дома	10852000 30712	276 706,00	276 706,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 3, 4, 9, 9а, 11; ул. Революции, 18, 18а, 20; ул. Сулимова, 70, 70а, 74, 76; ул. Энгельса, 25, 25а, 25б, 25в, 25г, 27, 29	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

226	Вводы на жилые дома	10852000 30741	316 741,00	316 741,00	316 741,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Держинского, 17, 18, 20, 22; ул. Комсомольская, 14, 14а, 16, 16а; ул. Парковая, 39, 41, 43; ул. Советская, 9, 15, 17, 21, 23	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Держинского, 17, 18, 20, 22; ул. Комсомольская, 14, 14а, 16, 16а; ул. Парковая, 39, 41, 43; ул. Советская, 9, 15, 17, 21, 23	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
227	Вводы на жилые дома	10852000 30694	43 353,00	43 353,00	43 353,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Глазовская, 36, 40, 53а; пр. Монтажников, 2	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Глазовская, 36, 40, 53а; пр. Монтажников, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
228	Вводы на жилые дома	10852000 30692	152 174,00	152 174,00	152 174,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 12, 14, 14а, 14б, 14в, 16; ул. Кирова, 18	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 12, 14, 14а, 14б, 14в, 16; ул. Кирова, 18	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
229	Вводы на жилые дома	10852000 30727	192 609,00	192 609,00	192 609,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Буденного, 11, 13; ул. Пехтина, 20, 22, 24; ул. Сибирская, 33, 37	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Буденного, 11, 13; ул. Пехтина, 20, 22, 24; ул. Сибирская, 33, 37	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

230	Вводы на жилые дома	10852000 30701	179 330,00	179 330,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Спортивная, 10; ул. Комсомольская, 17, 19; ул. Пряженникова, 49, 51, 53, 59, 57, 61, 55; ул. Республиканская, 50, 42, 52, 54; ул. Наговицына, 18/48, 20	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Спортивная, 10; ул. Комсомольская, 17, 19; ул. Пряженникова, 49, 51, 53, 59, 57, 61, 55; ул. Республиканская, 50, 42, 52, 54; ул. Наговицына, 18/48, 20	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
231	Вводы на жилые дома	10852000 30731	98 902,00	98 902,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Парковая, 6, 8, 14, 16, 18; ул. Мира, 26	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Парковая, 6, 8, 14, 16, 18; ул. Мира, 26	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
232	Вводы на жилые дома	10852000 30735	284 675,00	284 675,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Держинского, 11, 12, 13, 14, 15; ул. Молодежная, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10/18; ул. Парковая 31, 32, 33, 33а, 34, 34а, 35, 37/22; ул. Советская, 8, 12, 14, 16,	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Держинского, 11, 12, 13, 14, 15; ул. Молодежная, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10/18; ул. Парковая 31, 32, 33, 33а, 34, 34а, 35, 37/22; ул. Советская, 8, 12, 14, 16,	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		



233	Вводы на жилые дома	10852000 30746	98 575,00	98 575,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 59, 63, 63а, 63б, 63в, 63г, 63д; ул. Мира, 30	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
234	Вводы на жилые дома	10852000 30750	437 225,00	437 225,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 10а; ул. Колхозная, 4, 6, 10; ул. Строителей, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
235	Вводы на жилые дома	10852000 30757	305 603,00	305 603,00	31.12.20 09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гайдара, 11, 13, 15, 17; ул. 70 лет Октября, 5, 7, 9, 9а, 9б, 11, 13, 13б, 15, 17	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
236	Тепловой ввод в жилой дом	10852000 30663	11 246,70	11 246,70	04.03.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 129	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

237	Тепловой ввод в жилой дом	10852000 30662	269 922,40	269 922,40	04.03.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 129а	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
238	Тепловой ввод в жилой дом	10852000 30664	11 246,70	11 246,70	04.03.20 02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 131	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
239	Наружные сети теплоснабжения	10851000 30778	2 103,00	2 103,00	14.08.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Колхозная, 2а	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
240	Наружные сети теплоснабжения	10851000 30781	36 158,72	36 158,72	14.08.20 15	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 118	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
241	Теплотрасса к жилому дому по ул. Вятская, 71	10851000 30800	31 556,94	3 418,61	29.11.20 19	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Вятская, 71	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
242	Теплотрасса от Уз-906Д до жилого дома по ул. Вятская, 45	10851000 30803	44 420,13	4 442,04	30.12.20 19	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Вятская, 45	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
243	Теплотрасса от ТК-253 р до ж/дома по ул. Пушкина, 13	10851000 30807	248 569,36	18 642,69	10.03.20 20	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пушкина, 13	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		

244	Бензопила "STIHL" 230-14	10852000 51770	15 090,00	15 090,00	05.05.20 14	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
245	Автокран МАЗ-533702-2140-691201(КС-3577-3)	10852000 90135	1 208 999,99	12089 99,99	23.06.20 03	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
246	Автомобиль ВАЗ 213100 (LADA)	10852000 90156	307 084,75	30708 4,75	30.09.20 13	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
247	Автомобиль ИЖ-27175-037	10852000 90151	198 120,02	19812 0,02	16.06.20 08	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
248	Прицеп 848410	10852000 90153	302 059,02	28695 6,24	08.06.20 10	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
249	Прицеп 2ПТС-4М	10852000 90127	36 667,00	36667, 00	24.09.20 01	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	Транспорт ировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительно		
		ИТОГО	45 479 015,36	44 329 063,98						

Приложение 2.2 к условиям Концессионного соглашения

Сведения о составе и описании Незарегистрированного имущества, в том числе о технико-экономических показателях.										
Наименование, состав и описание Незарегистрированного имущества										
№ п/п	Основное средство/движимое имущество (наименование, краткое описание, состав)	Реестровый номер	Первоначальная стоимость, руб.	Износ на 31.12.2020 г., руб.	Год приобретения или получения	Местонахождение (адрес)	Краткая характеристика			Техническое состояние
							Площадь, кв.м.	Протяженность, м.	Диаметр	
1	Наружные тепловые сети в двух трубном исполнении	1085100030771	222 254,85	222 254,85	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	311,40	219	Исправное, удовлетворительное
2	Сети теплоснабжения от УЗ-842 до УЗ-843	1085100030780	1 587 564,00	923 673,60	2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 118	0,00	312,25	100	Исправное, удовлетворительное
3	Тепловые сети от здания котельной САХ от УЗ 8416 до УЗ-Б	1085100030785	827 327,00	827 327,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	505,00	57 76 89 108 133	Исправное, удовлетворительное
4	Тепловые сети	1085100030772	12 312 127,09	12 312 127,09	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 336,75	108 159 219	Исправное, удовлетворительное
5	Распределительная теплосеть от котельной ОАО "Глазовская ПТФ" от ТК 1501 до ТК 1522	1085100030562	958 291,23	958 291,23	1986 1989 1997	Удмуртская Республика, г.Глазов, ОАО "Глазовская ПТФ"	0,00	1 191,00	89 108 159	Исправное, удовлетворительное

6	Теплотрасса к жилым домам по ул. Мопра, 23, 25 от ТК 253Д	10851000307 95	33 597,26	5 319,62	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мопра, 23, 25	0,00	16,50	40	Исправное, удовлетворительное
7	Теплотрасса к жилым домам по ул. Мопра, 3; ул. Береговая, 9а от ТК 253Г	10851000307 96	33 512,38	5 306,13	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мопра, 3; ул. Береговая, 9а	0,00	11,30	40	Исправное, удовлетворительное
8	Тепловые сети от ТК - 806 до УЗ - 830	10851000306 77	925 544,00	925 544,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	490,00	100	Исправное, удовлетворительное
9	Теплотрасса к жилым домам МУП САХ от УЗ-830 до УЗ-8416	10851000306 78	2 621 144,55	2 621 144,55	2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	697,70	100	Исправное, удовлетворительное
10	Теплотрасса ОАО "ОСКОН"	10851000306 43	625 425,00	625 425,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	452,65	50 70 100	Исправное, удовлетворительное
11	Теплотрасса от ТК-1522 до ТК-1523 (ПТФ)	10851000306 88	300 915,00	300 915,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. 70 лет Октября	0,00	143,10	100	Исправное, удовлетворительное
12	Теплотрасса от ТК-253 Д до жилого дома по ул. Крылова 20	10851000308 01	206 821,02	13 788,08	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Крылова, 20	0,00	132,00	50	Исправное, удовлетворительное
13	Теплотрасса от ТК-253 П до жилого дома по ул. Гоголя, 27	10851000308 05	271 412,53	15 832,39	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гоголя, 27	0,00	124,60	50	Исправное, удовлетворительное

14	Теплотрасса от ТК-254 В до жилого дома по ул. Полевая, 33	1085100030799	75 561,90	5 037,44	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Полевая, 33	0,00	60,00	40	Исправное, удовлетворительное
15	Тепловая сеть от ТК-806 до ТК-822д	1085100030689	1 971 140,44	1 971 140,44	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 83	0,00	736,30	108 133 159	Исправное, удовлетворительное
16	Теплотрасса от Уз-1002 а до д/сада по ул.Куйбышева	1085100030802	134 115,11	7 823,41	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева	0,00	43,75	50	Исправное, удовлетворительное
17	Теплотрасса от Уз-1079 до ГК-1107	1085100030670	426 132,00	426 132,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Дружбы	0,00	534,00	200	Исправное, удовлетворительное
18	Теплотрасса ул. Колхозная от Уз-339 до Уз-1107	1085100030566	1 606 093,23	1 606 093,23	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Колхозная	0,00	548,00	200	Исправное, удовлетворительное
ИТОГО			25 138 978,59	23 773 175,06						

**Задание и основные мероприятия**  
**по строительству, реконструкции объектов централизованных систем теплоснабжения**  
**г. Глазова Удмуртской Республики.**

**ЗАДАНИЕ**

1. Настоящее задание сформировано на основании схемы теплоснабжения города Глазова (по результатам актуализации в соответствии с постановлением Администрации г. Глазова от 23.05.2019 № 17/35) муниципального образования «Город Глазов», границ планируемых зон размещения объектов централизованной системы теплоснабжения, а также на основании данных прогноза потребления горячей воды и тепла.
2. Мероприятия направлены на достижение плановых значений показателей деятельности концессионера в соответствии с Приложением № 5 к настоящему концессионному соглашению и сформированы на основании результатов технического обследования объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов».
3. Целью настоящего Задания Концедента является развитие, повышение надежности, энергоэффективности (снижение потерь), увеличение срока эксплуатации объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов».
4. Основные направления по созданию и (или) обеспечению необходимого уровня мощностей для достижения плановых показателей деятельности концессионера:

Таблица 1. Задачи развития объектов централизованной системы теплоснабжения:

№ п/п	Описание задачи	Год ввода в эксплуатацию	Результат
<b>Группа 1. Строительство тепловых сетей</b>			
1.1	Строительство объектов недвижимого имущества тепловых сетей для повышения надежности и резервирования систем теплоснабжения		
1.1.1	Строительство теплотрассы от ТК-51а переход через проезжую часть ул. Советской в районе д. 36 и 37/30я ТК-51а (+камера (между ТК-94 и ТК-95) Ду-100мм, L=0,12 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ)	2025	Повышение надежности и резервирование систем теплоснабжения, возможность переключения (перераспределения) для обеспечения циркуляции и поддержания параметров теплоносителя
1.1.2	Строительство теплотрассы от ТК-58а до ТК-24а Ø200 мм, L-0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) -переход через проезжую часть ул. Республиканской в районе д. 22	2025	Повышение надежности и резервирование систем теплоснабжения, возможность переключения (перераспределения) для обеспечения циркуляции и поддержания параметров теплоносителя
1.1.3	Строительство теплотрассы от ТК-509 до ТК-618 Ø100 мм, L-0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) через внутриквартальные проезды в районе ул. Цеппская, 3;	2025	Повышение надежности и резервирование систем теплоснабжения, возможность переключения (перераспределения) для обеспечения циркуляции и поддержания параметров теплоносителя
1.2	Строительство объектов недвижимого имущества тепловых сетей для переключения тепловых нагрузок потребителей от котельных АО «Реммаш» и МУП «ГТС» на ТЭЦ АО «РИР»		
1.2.1	Строительство теплотрассы от ТК-1070 ул. Ду. Васильева д.1 до ТК-1010 ул. Драгунова д.50., L-0,6 км, Ду200 (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ).	2024	Переключение тепловых нагрузок потребителей от котельных АО «Реммаш» и МУП «ГТС» на ТЭЦ АО «РИР» с целью оптимизации затрат и увеличения КПД ТЭЦ АО «РИР»
1.2.2	Строительство теплотрассы над железной дорогой S=200 м <sup>2</sup> , (Длина: 80м, Ширина: 2м, Высота: 10м.)	2024	Переключение тепловых нагрузок потребителей от котельных АО «Реммаш» и МУП «ГТС» на ТЭЦ АО «РИР» с целью оптимизации затрат и увеличения КПД ТЭЦ АО «РИР»
1.2.3	Строительство теплотрассы от УЗ-805/2 до УЗ-1173а, L=1,5 км, Ду350 (подземная бесканальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ)	2024	Переключение тепловых нагрузок потребителей от котельных АО «Реммаш» и МУП «ГТС» на ТЭЦ АО «РИР» с целью оптимизации затрат и увеличения КПД ТЭЦ АО «РИР»
<b>Группа 2. Реконструкция тепловых сетей</b>			
2.1	<b>Комплексная реконструкция объектов недвижимого</b>		



№ п/п	Описание задачи	Год ввода в эксплуатацию	Результат
	<b>вмущества в связи с превышением нормативного срока эксплуатации</b>		
2.1.1	Реконструкция теплотрассы от ТК-408 (ул. Т.Барамзиной) до ТК-710 (ул. Кирова), (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	2025	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.2	Реконструкция теплотрассы от узла - 322 до узла - 339, (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	2026	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.3	Реконструкция теплотрассы от ТК-710 (ул. Кирова) до ТК-174 (ул. Глинки) (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ) с отводящими теплотрассами	2024	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.4.	Реконструкция теплотрассы от ТК- 733 (ул. Кирова д.60) до ТК-165 (ул. Мира д.14)	2024	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.5	Реконструкция теплотрассы от ТК-733 до Уз.306 (ул. Пряженникова 6)	2024	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.6	Реконструкция теплотрассы от ТК-372 до ТК-375 Ø200 мм, L-0,0775 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ);	2024	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.7	Реконструкция теплотрассы от Уз-306 до ТК-310 Ø300 мм, L-0,0998 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ);	2024	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.8	Реконструкция теплотрассы от ТК-907 до ТК-908 Ø400 мм, L-0,0481 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	2024	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.9	Реконструкция теплотрассы от ТК-621 пл. Свободы д.10а до ТК-670 ул. Буденного д.13 с отводящей теплотрассой от	2025	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя

№ ш/п	Описание задачи	Год ввода в эксплуатацию	Результат
2.1.10	<p>TK-640 до ТК 662а ул. Энгельса д.45 (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)</p> <p>Реконструкция теплотрассы от Уз-1130 до ул. Пионерская Ду-200мм (надземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ ). Надземная прокладка по Ж/Б опорам с компенсаторами над проездами</p>	2025	<p>качества теплоносителя</p> <p>Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя</p>
2.1.11	<p>Реконструкция теплотрассы от Уз А - Уз Г (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ ) Ø400мм С территории ОАО «ЧМЗ» проход под проезжей частью ул. Т.Барамзиной</p>	2026	<p>Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя</p>
3.	<p><b>Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра для обеспечения нормативных гидравлических режимов</b></p>		
3.1.	<p>Реконструкция теплотрассы от ТК-686 ул. Буденного 1 до ТК-796 ул. Пехтина 14 замена Ду-200мм на Ø250 мм (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)</p>	2026	<p>Повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя</p>
3.2.	<p>Реконструкция теплотрассы от Уз-322 до Уз-325 (L-0,149 км), от Уз-325 до Уз-344 (L-1,39 км), от Уз-344 до Уз-339 (L-0,333 км) замена Ду-200мм на Ду-300мм, с теплоизоляцией из ППУ.</p>	2026	<p>Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя</p>
3.3.	<p>Реконструкция теплотрассы от Уз-1173а (возле дома 45а по ул. Драгунова), до Уз-1003а (пересечение ул. Пастухова и Щорса)</p>	2027	<p>Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя</p>
4	<p><b>Объекты на тепловых сетях</b></p>		
4.1.	<p>Внедрение автоматической информационной измерительной системы учета энергоресурсов (коммерческого учета энергоресурсов) АИИС УЭ (КУЭ), для мониторинга состояния теплоносителя (расход, температура, давление) на теплоисточниках, в тепловых сетях, у потребителей, а также оперативного реагирования на повреждении (аварии, утечки и т.п.)</p>	2027	<p>Составление балансов, определение размера потерь, свод данных для биллинга. Контроль качества поставляемого продукта на границе ответственности у потребителя.</p>
5.	<p><b>Насосные станции</b></p>		

№ п/п	Описание задачи	Год ввода в эксплуатацию	Результат
5.1.	Строительство повысительной насосной станции «Восточная», на прямой магистрали (Q=350 м³/ч, H=30 м.вод.ст.)	2027	Обеспечение качества поставляемого теплоносителя.

Таблица 2. Плановая мощность объектов централизованной системы теплоснабжения:

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Группа 1. Строительство тепловых сетей	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.:	
					проектные работы	СМР
1	1	1	3	5	6	
1.1	Строительство объектов недвижимого имущества тепловых сетей для повышения надежности и резервирования систем теплоснабжения					
1.1.1	Строительство теплотрассы от ТК-51а переход через проезжую часть ул. Советской в районе д. 36 и 37/30я ТК-51а (+камера (между ТК-94 и ТК-95) Ду-100мм, L=0,12 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ )		Строительство объекта недвижимого имущества тепловых сетей от ТК-51а переход через проезжую часть ул. Советской в районе д. 36 и 37/30я ТК-51а (+камера (между ТК-94 и ТК-95) Ду100 мм, L=0,12 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ)	Уточнить проектом	2021-2022 2024-2025	
1.1.2	Строительство теплотрассы от ТК-58а до ТК-24а Ø200 мм, L-0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) -переход через проезжую часть ул. Республиканской в районе д. 22		От ТК-58а до ТК-24а Ø200 мм, L-0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) -переход через проезжую часть ул. Республиканской в районе д. 22;	Уточнить проектом	2021-2022 2024-2025	
1.1.3	Строительство теплотрассы от ТК-509 до ТК-618 Ø100 мм, L-0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) через внутриквартальные проезды в районе ул. Чепецкая, 3;		От ТК-509 до ТК-618 Ø100 мм, L-0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) через внутриквартальные проезды в районе ул. Чепецкая, 3;	Уточнить проектом	2021-2022 2024-2025	
1.2	Строительство объектов недвижимого имущества					

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.: проектные работы СМР
1	1	3		
1.2.1	тепловых сетей для подключения тепловых нагрузок потребителей от котельных АО «Реммаш» и МУП «ГТС» на ТЭЦ АО «РИР» Строительство теплоотрассы от ТК-1070 ул. Ду. Васильева д.1 до ТК-1010 ул. Драгунова д.50., L=0,6 км, Ду200 мм, Ду200 (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ).	Строительство объекта недвижимого имущества тепловых сетей от ТК-1070 ул. Ф. Васильева д.1 до ТК-1010 ул. Драгунова д.50., L=0,6 км, Ду200 мм (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ).	Уточнить проектом	2021-2022 2023-2024
1.2.2	Строительство теплоотрассы над железной дорогой S=200 м <sup>2</sup> , (Длина: 80м, Ширина: 2м, Высота: 10м.)	Путепровод над железной дорогой S=200 м <sup>2</sup>	Уточнить проектом	2021-2022 2023-2024
1.2.3	Строительство теплоотрассы от УЗ-805/2 до УЗ-1173а, L=1,5 км, Ду350 (подземная бесканальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ)	От УЗ-805/2 до УЗ-1173а, L=1,5 км, Ду350 (подземная бесканальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ)	Уточнить проектом	2021-2022 2023-2024
2.1	Группа 2. Реконструкция тепловых сетей Комплексная реконструкция объектов недвижимого имущества в связи с превышением нормативного срока эксплуатации			
2.1.1	Реконструкция теплоотрассы от ТК-408 (ул. Т.Барамзиной) до ТК-710 (ул. Кирова), (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	Реконструкция магистральной теплоотрассы от ТК-402 до ТК-404 и от ТК-408 до ТК-710, Ду700 мм протяженностью 1,0474 км., входит в объект недвижимого имущества «Магистральная теплоотрась от ТК-399 до ТК-710, протяженностью 2 010 м.», с кадастровым номером 18:28:000000:3059	Уточнить проектом	2021-2022 2025
2.1.2	Реконструкция теплоотрассы от узла - 322 до узла - 339, (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	Реконструкция распределительных теплоотрасей от Уз-322 до Уз-325 протяженностью 0,149 км, от Уз-325 до Уз-344 протяженностью 1,39 км, от Уз-344 до Уз-339 протяженностью 0,333 км, замена Ду200мм на Ду300мм, входит в объекты недвижимого имущества «Распределительная теплоотрась от ТК-319 до Уз-325	Уточнить проектом	2021-2022 2026

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.:	
				проектные работы	СМР
1	1	3	5	6	
2.1.3	Реконструкция теплотрассы от ТК-710 (ул. Кирова) до ТК-174 (ул. Глинки) (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ) с отводящими теплотрассами	<p>протяженностью 1372,2 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3094, «Распределительная теплосеть от Уз 325 — Уз 345 протяженностью 1463 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3084</p> <p>Реконструкция магистральной и распределительной теплосети от ТК-710 до ТК-174, Ду500 мм протяженностью 1,456 км, Ду350 мм протяженностью 0,5344 км с отводящими теплотрассами от ТК-733 до ТК-165 Ду400 мм протяженностью 0,679 км и от ТК-733 до Уз-306 Ду 400 мм протяженностью 0,6092 км, входят в объекты недвижимого имущества «Магистральная теплосеть 2 диаметром 500 мм от ТК-710 до ТК-733 протяженностью 1 456 м.», с кадастровым номером 18:28:000000:3087, «Распределительная теплосеть от ТК-733 до ТК-185, протяженностью 851,58 м» с кадастровым номером 18:28:000000:3079, «Распределительная теплосеть от ТК-173 до ТК-178 протяженностью 325 м» с кадастровым номером 18:28:000000:498, «Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от Уз-А до ТК 294 протяженностью</p>	Уточнить проектом	2021-2022 2024	
2.1.4	Реконструкция теплотрассы от ТК- 733 (ул. Кирова д.60) до ТК-165 (ул. Мира д.14)	<p>Реконструкция магистральной теплосети от ТК-733 до ТК-165 Ду400 мм протяженностью 0,679 км, входит в объект недвижимого имущества «Магистральная теплосеть диаметра 400 мм от Уз-А до ТК-294, протяженностью 1518,85 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3107</p>	Уточнить проектом	2021-2022 2024	
2.1.5	Реконструкция теплотрассы от ТК-733 до Уз.306 (ул. Пряхенникова б)	<p>Реконструкция магистральной теплосети от ТК-733 до Уз-306 Ду400 мм протяженностью 0,6092 км,</p>	Уточнить проектом	2021-2022 2024	

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.: проектные работы СМР
1	1	3	5	6
2.1.6	Реконструкция теплотрассы от ТК-372 до ТК-375 Ø200 мм, L-0,0775 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ);	входит в объекты недвижимого имущества «Магистральная теплотесь диаметр 400 мм от УЗ-А до ТК-294, протяженностью 1518,85 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3107, «Распределительная теплотесь от ТК-294 до ТК-378, протяженностью 1583,54 м.», с кадастровым номером 18:28:000000:3085		2021-2022 2024
2.1.7	Реконструкция теплотрассы от Уз-306 до ТК-310 Ø300 мм, L-0,0998 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ);	Реконструкция распределительной теплотеси от ТК-372 до ТК-375 Ду200 мм протяженностью 0,0775 км, входит в объект недвижимого имущества «Распределительная теплотесь от ТК-96 до ТК-376, протяженностью 430 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3104	Уточнить проектом	2021-2022 2024
2.1.8	Реконструкция теплотрассы от ТК-907 до ТК-908 Ø400 мм, L-0,0481 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	Реконструкция распределительной теплотеси от ТК-306 до ТК-310 Ду300 мм протяженностью 0,0995 км, входит в объект недвижимого имущества «Распределительная теплотесь от ТК-294 до ТК-378, протяженностью 1583,54 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3085	Уточнить проектом	2021-2022 2024
2.1.9	Реконструкция теплотрассы от ТК-621 пл. Свободы д.10а до ТК-670 ул. Буденного д.13 с отводящей теплотрассой от ТК-640 до ТК 662а ул. Энгельса д.45 (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	Реконструкция магистральной теплотеси от ТК-907 до ТК-908 Ду400 мм протяженностью 0,0481 км, входит в объект недвижимого имущества «Магистральная теплотесь от Уз-901 до Уз-911а протяженностью 3 990,81 м» с кадастровым номером 18:28:000000:2745	Уточнить проектом	2021-2022 2024
		Реконструкция распределительных теплотесей от ТК-621 до ТК-670 Ду400 мм протяженностью 0,244 км, Ду300 мм протяженностью 0,884 км с отводящей теплотрассой от ТК-640 до ТК 662а ул. Энгельса д.45 Ду200 мм протяженностью 0,104 км, входит в	Уточнить проектом	2021-2022 2025

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.:	
				проектные работы	СМР
1	1	3	5	6	
2.1.1	Реконструкция теплоотрассы от Уз-1130 до ул. Пионерская Ду-200мм (надземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ ). Надземная прокладка по Ж/Б опорам с компенсаторами над проездами	объекты недвижимого имущества входят в объект недвижимого имущества "Распределительная теплосеть от ТК-620а до ТК-649 протяженностью 1 518,32 м", с кадастровым номером 18:28:000000:3113, «Распределительная теплосеть от ТК-647 до ТК-679 протяженностью 605 м» с кадастровым номером 18:28:000000:3055, «Распределительная теплосеть от ТК-610б до ТК-640, протяженностью 610,7 м.», с кадастровым номером 18:28:000000:3062			2021-2022 2025
2.1.1	Реконструкция теплоотрассы от Уз А - Уз Г (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ ) Ø400мм С территории ОАО «ЧМЗ» проход под проезжей частью ул. Т.Барамзиной	Реконструкция распределительной теплосети от Уз-1130 до ул. Пионерская Ду200мм протяженностью 0,207 км, входит в объект недвижимого имущества «Распределительная теплосеть от Уз-344 до Уз-1137» с кадастровым номером 18:28:000000:7888	Уточнить проектом		2021-2022 2026
3.	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра для обеспечения нормативных гидравлических режимов	Реконструкция магистральной теплосети от УзА до УзГ, Ду400 мм протяженностью 0,1261 км, входит в объект недвижимого имущества «Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от Уз-А до ТК 294 протяженностью 1 518,85 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3107	Уточнить проектом		
3.1.	Реконструкция теплоотрассы от ТК-686 ул. Буденного 1 до ТК-796 ул. Пехтина 14 замена Ду-200мм на Ø250 мм (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ )	Реконструкция распределительных теплосетей от ТК-683 до ТК-796 ул. Пехтина 14 замена Ду200мм на Ду250 мм протяженностью 0,5088 км (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ ), входит в объекты недвижимого имущества «Распределительная теплосеть от ТК-670 до ТК-689,	Уточнить проектом		2021-2022 2026

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.:	
				проектные работы	СМР
1	1	3	5	6	
3.2.	Реконструкция теплотрассы от Уз-322 до Уз-325 (L-0,149 км), от Уз-325 до Уз-344 (L-1,39 км), от Уз-344 до Уз-339 (L-0,333 км) замена Ду-200мм на Ду-300мм, с теплоизоляцией из ППУ.	протяженностью 746 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3092, «Распределительная теплосеть от ТК 777 до ТК 690, протяженностью 1023,3 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3096			2021-2022 2026
3.3.	Реконструкция теплотрассы от Уз-1173а (возле дома 45а по ул. Драгунова), до Уз-1003а (пересечение ул. Пастухова и Щорса)	«Распределительная теплосеть от Уз 344 — Уз 1137 протяженностью 1293,01 м» с кадастровым номером 18:28:000000:7888	Уточнить проектом		2021-2022 2027
4	<b>Объекты на тепловых сетях</b>	Реконструкция распределительной теплосети от Уз-1173а до Уз-1003а, замена Ду200 мм на Ду250 мм протяженностью 1,305 км, входит в объект недвижимого имущества «Тепловые сети от котельной № 2 МУП "Глазовские теплосети», с кадастровым номером 18:28:000000:3391	Уточнить проектом		
4.1.	Создание автоматической информационной измерительной системы учета энергоресурсов (коммерческого учета энергоресурсов) АИИС УЭ (КУЭ) (КУЭ), для мониторинга состояния теплоносителя (расход, температура, давление) на теплоисточниках, в тепловых сетях, у потребителей, а также оперативного реагирования на повреждение (аварии, утечки и т.п.)	Внедрение автоматической информационной измерительной системы учета энергоресурсов (коммерческого учета энергоресурсов) АИИС УЭ (КУЭ), для мониторинга состояния теплоносителя (расход, температура, давление) на теплоисточниках, в тепловых сетях, у потребителей, а также оперативного реагирования на повреждение (аварии, утечки и т.п.)	Уточнить проектом		2021-2022 2027
5.	<b>Насосные станции</b>	Строительство повысительной насосной станции «Восточная», на прямой магистрали (Q=350 м³/ч, H=30 м.вод.ст.)	Уточнить проектом		2021-2022 2027
5.1.	Строительство повысительной насосной станции «Восточная», на прямой магистрали (Q=350 м³/ч, H=30 м.вод.ст.)	Строительство повысительной насосной станции «Восточная», на прямой магистрали (Q=350 м³/ч, H=30 м.вод.ст.)	Уточнить проектом		2021-2022 2027



Таблица 3. СОСТАВ И ОПИСАНИЕ ЗАДАНИЯ КОНЦЕДЕНТА

1.	Цель создания Объектов Соглашения	Развитие, повышение надежности, энергоэффективности (снижение потерь), увеличение срока эксплуатации объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов»
2.	Состав (части Объекта Соглашения), общее описание Объекта Соглашения	Система теплоснабжения города Глазова в составе: - теплоисточники; - магистральные тепловые сети, распределительные тепловые сети, вводные тепловые сети (вводы); - потребители тепловой энергии (ТВС).
3.	Общие требования к Объекту Соглашения	Система теплоснабжения МО «Город Глазов» должна соответствовать требованиям: - Федерального закона от 27 июля 2010 г. N190-ФЗ "О теплоснабжении"; - Постановления Правительства РФ от 06.01.2015 г. N 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды" - Своду правил СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003. Тепловые сети"; - СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»; - СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»; - Санитарные правила СП 1.1.1.1058-01 "Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" - СанПиН 2.1.4.2652-10 «Гигиенические требования безопасности материалов, реагентов, оборудования, используемых для водоочистки и водоподготовки»; - ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования»;
4.	Срок начала выполнения работ по созданию части Объекта Соглашения – срок окончания создания и ввода в эксплуатацию части Объекта Соглашения (вывода каждой части на оптимальные параметры эксплуатации)	С момента заключения концессионного соглашения—2027 год. 1. Группа 1 Строительство тепловых сетей — 2021-2025. 2. Группа 2 Реконструкция тепловых сетей — 2021-2026 3. Группа 3 Объекты на тепловых сетях — 2021-2027 <u>Параметры эксплуатации определяются проектом.</u>
5.	Предельный размер расходов на создание каждой части Объекта Соглашения (без учета НДС)	Группа 1 Строительство тепловых сетей — 89 530,60 тыс. руб. Группа 2 Реконструкция тепловых сетей — 468 366,80 тыс.руб. Группа 3 Объекты на тепловых сетях — 29 602,60 тыс. руб. <b>Всего: 587 500,00 тыс. руб.</b>
6.	Состав оборудования Объекта Соглашения	Состав оборудования тепловых камер и узлов тепловых сетей, повысительной насосной станции должен предусматривать выполнение технологического процесса транспортировки и регулирования подачи теплоносителя в соответствии с требованиями Свода правил СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003. Тепловые сети" и <b>определяется в</b>

7.	Технологические решения, подлежащие использованию на Объекте Соглашения	<p><b>составе проекта.</b></p> <p>Строительство и реконструкция объектов теплоснабжения проводится на основании разработанных проектов, прошедших государственную экспертизу.</p> <p>Все технологические решения по составу и содержанию основываются на достижении цели соглашения, должны соответствовать гигиеническим и экологическим нормам.</p> <p>Принципиальные схемы определяются проектом и согласовываются с Заказчиком.</p> <p>Требования к Системе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сбор данных с датчиков давления (подающих, обратный трубопровод), расхода (подающий, обратный, трубопровод и ГВС), температуры воды (подающий, обратный трубопровод и ГВС);</li> <li>- Автоматический непрерывный мониторинг считываемых данных;</li> <li>- Визуальная система отображения считываемых данных с привязкой к объектам на геоинформационной карте;</li> <li>- Просмотр привязанных к объектам таблиц, фото, видео и текстовых документов;</li> <li>- Создание графиков и диаграмм по полученным данным;</li> <li>- Ведение архива считываемых данных с изменяемой глубиной архивирования;</li> <li>- Анализ состояния трубопроводов, на основе считываемых данных;</li> <li>- Ведение журнала событий и журнала тревог на объектах;</li> <li>- Возможность ручного ввода данных;</li> <li>- Автоматическое создание отсчетов по запросу пользователя;</li> <li>- Математический анализ состояния трубопроводов, на основе накопленных данных;</li> <li>- Своевременное оповещение пользователя о нештатной ситуации или аварии.</li> </ul>
8.	Требования к системе контроля и учета энергоресурса (тепловая энергия) – далее Система	<p>Система должна быть реализована и объединена в единую сеть, контролирующую оператором на месте. Также предусмотреть контроль и передачу данных на верхний уровень.</p> <p>- Передача информации должна производиться с использованием шифрования каждого пакета с помощью уникальных ключей, что обеспечивает гарантированную защиту от возможности дешифрования перехваченных данных.</p> <p>- Выделение подсети (APN), закрытой от выхода в открытые сети, в том числе Internet.</p> <p>Требования к шкафам связи:</p> <p>Шкаф связи должен иметь возможность подключения в высокоскоростную сеть Ethernet industriale оборудование, использующее различные последовательные интерфейсы (RS-232/422/485) и протоколы данных (Modbus RTU, ASCII), а также Modbus-подобные протоколы.</p> <p>Степень защиты оболочки КИП, распределительных коробок и т.д., включая кабельные вводы и заглушки, размещенные на открытом воздухе должна быть не ниже IP65, а для оборудования, размещаемого в помещении – не ниже IP 42 в соответствии с требованиями действующей нормативной документации.</p> <p>Приборы и средства автоматизации должны обеспечивать безопасность работы при эксплуатации по правилам и нормам, действующим в РФ, а также обеспечивать работоспособность в климатических условиях региона размещения.</p> <p>При проектировании:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предусмотреть возможность снятия и замены приборов в процессе эксплуатации, установленных по месту, без останова технологического процесса;</li> <li>- осуществить монтаж КИП и средств автоматизации на оборудовании в удобном для обслуживания и снятия</li> </ul>

		<p>показаний месте, в соответствии с действующей нормативной документацией, а также требованиями инструкций по монтажу и эксплуатации приборов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнить кабельную проводку регистраторов учета тепла до шкафа связи;</li> <li>- осуществить подключение кабельных линий в соответствии с требованиями ПУЭ и инструкций на оборудование систем автоматизации и управления;</li> <li>- предусмотреть надежные конструкции для прокладки силовых кабелей, кабелей КИП и автоматизации внутри зданий.</li> <li>- шкаф связи с требованиями:       <ul style="list-style-type: none"> <li>• Межсетевой экран (Firewall) для защиты сети от несанкционированного доступа;</li> <li>• VPN с шифрованием каналов по протоколам IPsec и OpenVPN для защиты данных при передаче в публичной сети;</li> <li>• Универсальные независимые COM-порты. Скорость: от 50 бит/с до 921,6 Кбит/с. Разъемы: DB9M. Настройка каждого из COM-портов может быть проведена в индивидуальном порядке: скорость и протокол передачи (RTU/ASCII).</li> <li>• Преобразование протоколов Modbus RTU/ASCII в Modbus TCP. Возможность конвертации сигналов в любом направлении. Максимальное количество устройств: 16 TCP masters, 32 TCP slaves, 124 RTU/ASCII slaves;</li> <li>• Широкий диапазон рабочих температур: -40...+70°C;</li> <li>• Встроенный блок часов реального времени (RTC), позволяющий сохранять ход часов при отключении внешнего питания;</li> <li>• Аппаратный сторожевой таймер WatchDog для перезагрузки шлюза в случае системных сбоев;</li> <li>• Синхронизация часов реального времени с серверами точного времени (NTP серверами)</li> </ul> </li> </ul> <p>Конструкции для крепления кабельных проводов должны быть выбраны с учетом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- раздельной прокладки кабелей напряжением 220/380В и 24В;</li> <li>- кабельного ввода в здания для ввода кабелей КИП и автоматизации;</li> <li>- внешних сетей.</li> </ul> <p>Все средства измерения и контроля должны иметь следующую, действующую на момент проведения пуско-наладочных работ, документацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разрешение на применение Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному контролю;</li> <li>- заключение экспертизы промышленной безопасности;</li> <li>- сертификаты соответствия;</li> <li>- свидетельства о поверке со сроком действия не менее половины межповерочного интервала на момент проведения пуско-наладочных работ;</li> <li>- методики поверки.</li> </ul> <p>Системы электроснабжения зданий и сооружений предусмотреть в соответствии с требованиями ПУЭ, СП, СНиП и ТУ.</p>
9.	Требования к системам электроснабжения	<p>Категория надёжности действия и категория электроприёмников по надёжности электроснабжения – I.</p> <p>Предусмотреть резервный источник электроснабжения на случай отключения электроэнергии.</p> <p>Предусмотреть источник бесперебойного питания, обеспечивающий работоспособность системы КИПиА в течение</p>

		<p>30 минут после отключения внешнего питания (но не меньше времени, необходимого для перевода установки в безопасное состояние).</p> <p>Нагрузки определить расчётом. Сводная таблица нагрузок должна содержать сведения по установленной, расчетной мощностям электроприёмников и полной мощности.</p> <p>Тип применяемого оборудования согласовать с Заказчиком.</p> <p>В зданиях сооружений предусмотреть аварийное, рабочее и наружное освещение с применением LED светильников.</p> <p>Предусмотреть раздельные шкафы управления общестанционным и технологическим оборудованием. Применить электрические шкафы, розетки, светильники во влагозащитном исполнении.</p> <p>В сооружениях предусмотреть главную заземляющую шину согласно требованиям ПУЭ.</p> <p>Системы отопления и вентиляции выполнять согласно требованиям СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование». Требования пожарной безопасности», СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», технологического задания, Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>Система отопления должна обеспечивать нормируемую температуру воздуха с учетом теплопотерь через строительные конструкции и тепла, уносимого вытяжной вентиляцией, невосполняемого подогревым приточным воздухом.</p> <p>Узлы прохода в вытяжных системах выполнить утепленными с клапанами для ручного регулирования. Выполнить отвод конденсата от узлов прохода естественной и механической вытяжной вентиляции.</p>
10.	Требования к системам отопления и вентиляции	<p>Все поставляемое оборудование и комплектующие изделия должны иметь техническую и товаросопроводительную документацию.</p> <p>Все материалы, использованные для изготовления должны быть коррозионностойкие и надежны в рабочей среде, иметь соответствующие сертификаты, характеризующие химический состав, механические свойства и результаты испытаний.</p> <p>Объемно-планировочные и конструктивные решения должны обеспечивать безопасность в процессе монтажа и эксплуатации, соответствовать требованиям действующих норм и правил.</p> <p>Строительные конструкции зданий должны:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) обеспечивать сохранение заданных теплофизических параметров помещений согласно действующей нормативной документации;</li> <li>2) обеспечивать беспрепятственный доступ человека ко всем узлам и агрегатам;</li> <li>3) обеспечить максимальную надежность и эстетичность строительных конструкций.</li> </ol> <p>Выполнить антикоррозионную защиту наземных стальных конструкций. Защиту болтов и гаек от коррозии осуществить путем горячего цинкования. Антикоррозионную защиту сварных монтажных соединений выполнить после монтажа конструкций.</p> <p>Пути эвакуации и эвакуационные выходы выполнить в соответствии с требованиями действующей нормативной документации. Двери на путях эвакуации должны открываться по ходу эвакуации и оборудоваться доводчиками, должны быть утеплены и иметь уплотнители в притворах.</p>
12.	Основные требования к	<p>При проектировании сооружений следует принять высокоэффективное отечественное и импортное оборудование,</p>

	технологическому и инженерному оборудованию	имеющее положительный опыт эксплуатации в аналогичных климатических зонах, на которое получены сертификаты соответствия Госстандарта РФ и санитарно-гигиенические сертификаты. Сооружения должны быть оснащены современным и высокотехнологическими и ресурсосберегающими видами инженерного оборудования, приборами учета и контроля в соответствии с действующими нормами. Оборудование сооружений должно иметь высокие эксплуатационные характеристики со сроком службы не менее 10 лет с момента изготовления и низкие эксплуатационные затраты. Оборудование должно быть ремонтнопригодным.
13.	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	Объемно-пространственные, архитектурно-планировочные и конструктивные решения принимать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 с учётом климатических и инженерно-геологических условий. Оборудование должно быть рассчитано на температуру до минус 40 град.С при транспортировке, хранении и эксплуатации. Сейсмичность площадки строительства уточняется по материалам инженерно-геологических изысканий. Количество и назначение технологических и бытовых помещений принять в соответствии с существующими нормативными документами. Климатическое исполнение станции принять в соответствии с ГОСТ 15150-69*; Категорию станции по надёжности действия принять в соответствии с СП 31.13330.2012; Степень огнестойкости здания насосной станции – IV; Класс конструктивной пожарной опасности – С0; Категорией по взрывопожарной и пожарной опасности – Д Группа санитарных характеристик производственных процессов в здании водоподготовки – I-б; II-в; I-а. Станция должна иметь теплоизоляцию.
14.	Требования по связи и ЛВС	Оборудовать сооружения средствами связи. Предусмотреть установку IP телефонного аппарата с подключаемого к рабочему месту оператора.
15.	Требования к разработке природоохранных мероприятий	Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды с использованием данных комплексного экологического обследования территории, проводимого в рамках инженерно-экологических изысканий, включая: - соблюдение санитарных правил и нормативов в соответствии с действующими в РФ федеральными законами и отраслевыми нормативными документами; - минимизацию количества производственных сточных вод и отходов; - утилизацию всех видов производственных отходов и др.
16.	Требования по обеспечению охранной и противопожарной безопасности	Предусмотреть защиту помещений сооружений автоматической пожарной пожарной сигнализацией согласно требованиям действующей нормативной документации. Тип и количество пожарных извещателей принять в соответствии с требованиями СП 5.13130.2009. Предусмотреть установку ручных пожарных извещателей у входов в здания сооружений согласно требованиям действующей нормативной документации. Предусмотреть защиту помещений извещателями автоматической охранной сигнализации. Охранно-пожарную защиту зданий сооружений выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами.
17.	Требования к надёжности	На всех этапах создания и эксплуатации тепловой сети должна быть предусмотрена возможность проведения работ и мероприятий, обеспечивающих надёжную, безотказную эксплуатацию сооружений в течении 10 лет, при постоянном режиме работы.

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА

№ п/п	Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед.изм.	Плановые значения															
				Утвержденный период (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)															
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	Плановые значения показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях в целом по теплоснабжающей организации.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границах раздела балансовой принадлежности и сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях.	%	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50

2	<p>Плановые значения показателя энергетической эффективности определяемого отношением величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения.</p>	<p>Материальная характеристика тепловой сети, определенная значением суммы произведений значений наружных диаметров трубопроводов отдельных участков тепловой сети (метров) на длину этих участков (метров). Материальная характеристика тепловой сети (квдратных метров) включает материальную характеристику у всех участков тепловой сети.</p>	Гкал/м <sup>2</sup>	2,307	2,307	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306	2,305	2,305	2,305	2,305	2,304	2,304	2,304
3		<p>Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям.</p>	тыс. Гкал./в год	109,95	109,95	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94

Описание земельных участков, предоставляемых Концессионеру по договорам аренды

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование, краткое описание, состав</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Год приобретения или получения, оформления в собственность</b>	<b>Категория земель</b>	<b>Разрешенное использование</b>	<b>Местонахождение (адрес)</b>	<b>Площадь земельного участка (кв.м)</b>	<b>Вещное право</b>
1	г. Глазов, ул. Циолковского, 24	18:28:000078:31	2006	Земли населенных пунктов	Для размещения гаражей и складских помещений	УР, г. Глазов, ул. Циолковского д.24	13424, площадь под объектами - 2 748,4 кв.м.	Муниципальная собственность г.Глазов
2	г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	18:28:000056:14	2006	Земли населенных пунктов	Для размещения АБК и мастерских	УР, г. Глазов, ул. Интернациональная, д.2	2 658	Муниципальная собственность г.Глазов



**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА И ДОКУМЕНТОВ ОТ  
КОНЦЕССИОНЕРА В АДРЕС КОНЦЕДЕНТА**

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация Города Глазова, в лице Главы \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики, именуемый в дальнейшем **Концедентом**,

/  
участвующее на стороне Концедента Муниципальное унитарное предприятие «\_\_\_\_\_», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **Предприятие**<sup>1</sup>,

с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **Концессионером**, с другой стороны, именуемые также Сторонами,

составили настоящий Акт приема-передачи в соответствии с пунктом 6.3, 6.5. Концессионного соглашения, заключенного между Концедентом, а также участвующим на стороне Концедента Предприятием, Концессионером и Удмуртской Республикой «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Глазов» (далее – «**Концессионное соглашение**») о нижеследующем.

1. В соответствии с Концессионным соглашением *Концедент/Предприятие передал (-о)*, а Концессионер принял следующее имущество:

№№	Наименование Объекта Концессионного соглашения и Иного имуществ	Технико-экономические показатели Объекта Концессионного соглашения и иного имущества	Инв. № (только для ОС)	Техническое состояние объекта	Сведения о государственной регистрации права собственности Концедента на передаваемое недвижимое имущество	Остаточная стоимость на дату настоящего акта (руб.)
1.						
2.						
...						

2. При внешнем осмотре имущества, передаваемого в соответствии с настоящим Актом приема-передачи, дефекты обнаружены не были / были обнаружены следующие дефекты (перечислить):

3. *Концедент/Предприятие передал (-о)*, а Концессионер принял следующие документы, имущество, предметы, относящиеся к передаваемому имуществу:

3.1. копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности Концедента на передаваемые Единицы недвижимого имущества, входящего в состав Реконструируемого имущества и Иного имущества - \_\_\_\_\_ л.;

<sup>1</sup> Передающая сторона определяется исходя из того, на кого (на Концедента или на Предприятие) возложена обязанность по передаче соответствующего имущества в соответствии с Концессионным соглашением.

3.2. документы, относящиеся к передаваемому Реконструируемому имуществу и Иному имуществу, необходимые для исполнения Концессионного соглашения:

3.3. Материальные носители с программным обеспечением

3.4. \_\_\_\_\_

.....

4. Настоящий Акт приема-передачи составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах, по \_\_\_\_\_ экземпляру для каждой из Сторон.

5. Термины, используемые в настоящем Акте приема-передачи с заглавной буквы и не имеющие определения в тексте Акта приема-передачи, имеют значение, указанное в Концессионном соглашении.

Подписи Сторон:

От Концедента

От Концессионера

**Предельный размер расходов на Создание и Реконструкцию**

1.	Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить, на каждый год срока действия концессионного соглашения, тыс. руб. без учета НДС	
		Теплоснабжение
1.1	в т.ч. на 2021 год	30 000,0
1.2	в т.ч. на 2022 год	70 000,0
1.3	в т.ч. на 2023 год	80 000,0
1.4	в т.ч. на 2024 год	100 000,0
1.5	в т.ч. на 2025 год	100 000,0
1.6	в т.ч. на 2026 год	100 000,0
1.7	в т.ч. на 2027 год	107 500,0
	ИТОГО	587 500,0
2.	Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить, на каждый год срока действия концессионного соглашения, тыс. руб. с учетом НДС	
2.1	в т.ч. на 2021 год	36 000,0
2.2	в т.ч. на 2022 год	84 000,0
2.3	в т.ч. на 2023 год	96 000,0
2.4	в т.ч. на 2024 год	120 000,0
2.5	в т.ч. на 2025 год	120 000,0
2.6	в т.ч. на 2026 год	120 000,0
2.7	в т.ч. на 2027 год	129 000,0
	ИТОГО	705 000,0

**КОМПЕНСАЦИЯ ПРИ ДОСРОЧНОМ РАСТОРЖЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО  
СОГЛАШЕНИЯ**

- 1.1. Настоящее Приложение 8 (далее – Приложение) устанавливает перечень и порядок определения размера расходов Концессионера в случае досрочного прекращения (расторжения) Концессионного соглашения (далее – Компенсация при досрочном расторжении).
- 1.2. Основания для выплаты Компенсации при досрочном расторжении определяются Концессионным соглашением.
- 1.3. Стороны соглашаются, что указанная в настоящем Приложении № 8 Компенсация при досрочном расторжении является единственной формой возмещения и ее предельным размером, на которые вправе претендовать Концессионер после досрочного прекращения Концессионного соглашения по любым основаниям, за исключением случаев, прямо предусмотренных Концессионным соглашением.

Компенсация при досрочном расторжении выплачивается в части расходов Концессионера, которые не были возмещены за счет Тарифа.

Возмещение расходов Концессионера в случае досрочного прекращения (расторжения) Концессионного соглашения определяется на основании расчета суммы Компенсации, составленного Концессионером и согласованного с Концедентом, а в случае несогласия Концедента с суммой расчета Компенсации считается, что между сторонами возник спор, который подлежит разрешению в порядке, предусмотренном Концессионным соглашением.

- 1.4. При расчете размера Компенсации при досрочном расторжении Стороны руководствуются следующими положениями:
  - 1.4.1. предельный размер расходов Концессионера, используемых в целях определения размера Компенсации при досрочном расторжении, составляет:
    - (a) в отношении расходов Концессионера на Проектирование при прекращении Концессионного соглашения до даты получения Концессионером положительного заключения экспертизы Проектной документации (далее по тексту настоящего приложения – «Экспертиза») – в размере, не превышающем расходы на проектирование в соответствии с нормами справочников и сборников базовых цен на проектные работы.
    - (b) в отношении расходов Концессионера на Проектирование при прекращении Концессионного соглашения после даты получения Концессионером положительного заключения Экспертизы - в размере, не превышающем размер расходов на Проектирование согласно положительному заключению Экспертизы. При этом расходы на разработку Проектной документации и прохождение Экспертизы составляют 40% от величины всех расходов на Проектирование, а расходы на разработку Рабочей документации – 60%;

- (с) в отношении расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию - в размере, не превышающем размер расходов на Создание/Реконструкцию согласно положительному заключению Экспертизы и положительному заключению о проверке достоверности сметной стоимости;
- (d) в отношении расходов Концессионера на подключение (технологическое присоединение) Объектов соглашения - в размере, не превышающем размер указанных затрат, рассчитанным в соответствии с действующим законодательством;
- (e) Общий размер компенсации расходов Концессионера на Проектирование и Создание/Реконструкцию не должен превышать предельный размер расходов Концессионера на Создание и Реконструкцию (Приложение № 8 к настоящим условиям Концессионного соглашения).

1.4.2. При расчете Компенсации при досрочном расторжении в случаях, предусмотренных настоящим приложением, в состав Компенсации при досрочном расторжении включается сумма процентов по ставке, установленной по Соглашениям о финансировании между Концессионером и Финансирующей организацией, но в любом случае, не более 11,625% годовых (далее по тексту настоящего Приложения – «компенсация процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера»).

1.4.3. В случае, если на дату досрочного расторжения Концессионного соглашения в отношении различных Объектов соглашения исполнение обязательств Концессионера находится на различных стадиях (Проектирование, получение Экспертизы, Ввод в эксплуатацию и т.д.), размер Компенсации при досрочном расторжении рассчитывается по правилам, предусмотренным настоящим Приложением, отдельно в отношении каждого Объекта соглашения, исходя из текущей стадии исполнения обязательств в отношении соответствующего Объекта соглашения.

1.5. Если Концессионное соглашение прекращается до даты получения Концессионером положительного заключения Экспертизы вследствие наступления последствий Особого обстоятельства, возникшего по независящим от Концедента причинам, последствий Обстоятельств непреодолимой силы, Концедент выплачивает Концессионеру Компенсацию при досрочном расторжении, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по Договору (-ам) аренды Земельных участков;
- (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера, а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения;

1.6. Если Концессионное соглашение прекращается до даты получения Концессионером положительного заключения Экспертизы вследствие наступления последствий Особого обстоятельства по зависящим от Концедента причинам, Концедент выплачивает Концессионеру Компенсацию при досрочном расторжении, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по Договору (-ам) аренды Земельных участков;

- (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера, а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения;
- (d) компенсация процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера, предусмотренных подпунктами (a)- (c), за период с заключения Концессионного соглашения до даты прекращения действия Концессионного соглашения.

1.7. Если Концессионное соглашение прекращается в период до даты Финансового закрытия по основаниям:

1.7.1. Концедентом в пределах своих полномочий не выполнены следующие Предварительные условия Финансового закрытия:

- (a) предоставить Концессионеру Земельные участки, необходимые для Создания и (или) Реконструкции и осуществления Эксплуатации;
- (б) предоставить во владение и пользование Концессионеру Объект соглашения и Иное имущество;
- (в) согласовать Инвестиционную программу Концессионера с учетом Задания и основных мероприятий, при условии исполнения Концессионером своих обязательств по разработке Инвестиционной программы, предусмотренных Законодательством.

1.7.2. Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по Договору (-ам) аренды Земельных участков;
- (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера, а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения, Иного имущества.

1.8. Концедент не производит каких-либо выплат Концессионеру, если Концессионное соглашение прекращается в период до Даты достижения финансового закрытия по основаниям:

Концессионером в пределах своих полномочий не выполнены следующие Предварительные условия Финансового закрытия:

- (a) предоставить Концеденту Банковскую гарантию в соответствии с пунктом 8 условий Концессионного соглашения;
- (б) заключить договоры аренды Земельных участков в отношении Земельных участков, необходимых Концессионеру для выполнения мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции объекта соглашения в сроки, предусмотренные Заданием и основными мероприятиями;
- (c) заключить Прямое соглашение.

1.9. Если Концессионное соглашение прекращается в период после Даты финансового закрытия и до даты Ввода объекта в эксплуатацию основаниям:

1.9.1. относящимся к Концеденту или Субъекту – в случае расторжения Концессионного соглашения на основании решения суда по требованию Концессионера, Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по договорам аренды Земельных участков;
- (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию;
- (d) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера, а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения, Иного имущества.
- (e) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на подключение Объектов соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (f) компенсация процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера, предусмотренных подпунктами (a)- (e), за период с Даты Финансового закрытия до Даты прекращения действия Концессионного соглашения.

1.9.2. по требованию Концедента или Субъекта - в случае расторжения Концессионного соглашения на основании решения суда по требованию Концедента и/или Субъекта, Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию.

В случае, если Концессионное соглашение расторгается в соответствии с неподписанием Субъектом соглашения о замене Концессионера с учетом требований Законодательства, компенсация также включает в себя компенсацию процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера, предусмотренных подпунктами (a) - (c) выше, за период с Даты Финансового закрытия до Даты прекращения действия Концессионного соглашения.

1.9.3. вследствие наступления последствий Особого обстоятельства, Обстоятельства непреодолимой силы в период после Даты финансового закрытия и до даты Ввода объекта в эксплуатацию Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по договорам аренды Земельных участков;
- (b) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;

- (d) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию;
- (e) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера, а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения, Иного имущества;
- (d) компенсация процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера, предусмотренных подпунктами (а) – (е) выше, за период с Даты Финансового закрытия до Даты прекращения действия Концессионного соглашения.

При расчете компенсации процентов в сумму для начисления процентов, подтвержденных расходов Концессионера не включается сумма фактически возмещенного Концессионером из бюджета налога на добавленную стоимость с суммы фактически произведенных Концессионером затрат.

1.10. Если Концессионное соглашение прекращается после даты ввода Объектов соглашения в эксплуатацию по основаниям:

1.10.1. относящимся к Концеденту или Субъекту – в случае расторжения Концессионного соглашения на основании решения суда по требованию Концессионера, а также в случае неподписания Субъектом соглашения о земле Концессионера с учетом требований Законодательства, Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по договорам аренды Земельных участков за период до даты Ввода объекта в эксплуатацию;
- (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (d) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию;
- (e) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера, а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения, Иного имущества;
- (f) компенсации процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера, предусмотренных подпунктами (а)- (е) выше, за период с Даты Финансового закрытия до Даты прекращения действия Концессионного соглашения.

1.10.2. относящимся к Концессионеру – в случае расторжения Концессионного соглашения на основании решения суда по требованию Концедента и/или Субъекта, Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию.



1.10.3. вследствие наступления последствий Особого обстоятельства независящего от Концедента, Обстоятельства непреодолимой силы после даты ввода Объектов соглашения в эксплуатацию, Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по договорам аренды Земельных участков;
- (b) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (d) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию;
- (e) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера, а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения, Иного имущества.

При расчете компенсации процентов в сумму для начисления процентов, подтвержденных расходов Концессионера не включается сумма фактически возмещенного Концессионером из бюджета налога на добавленную стоимость с суммы фактически произведенных Концессионером затрат.

1.10.4. вследствие наступления последствий Особого обстоятельства зависящего от Концедента, после даты ввода Объектов соглашения в эксплуатацию Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по договорам аренды Земельных участков;
- (b) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (d) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию;
- (e) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера, а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения, Иного имущества;
- (f) компенсация процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера, предусмотренных подпунктами (a) – (e) выше, за период с Даты Финансового закрытия до Даты прекращения действия Концессионного соглашения.

При расчете компенсации процентов в сумму для начисления процентов, подтвержденных расходов Концессионера не включается сумма фактически возмещенного Концессионером из бюджета налога на добавленную стоимость с суммы фактически произведенных Концессионером затрат.

1.11. Во избежание сомнений, вне зависимости от выплаты компенсации в случае досрочного расторжения Концессионного соглашения, все платежные обязательства Сторон, которые возникли до Даты прекращения действия концессионного соглашения и не были надлежащим

образом исполнены, не прекращают свое действие после Даты прекращения действия концессионного соглашения и подлежат исполнению в полном объеме в установленные сроки, за исключением фактически предоставленных Концессионеру денежных средств в составе компенсационных выплат.

1.12. Если иное не установлено Концессионным соглашением и (или) соглашением Сторон, Концедент ни на каких основаниях не вправе осуществлять зачет каких-либо требований против требования о выплате компенсации в соответствии с настоящей статьей или удерживать средства из суммы компенсации в счет причитающихся платежей Концессионера.

1.13. Для расчета процентов в отношении выплат в составе компенсации, определяемых в зависимости от величины Ключевой ставки Банка России (Ключевая ставка Банка России плюс процент), размер Ключевой ставки Банка России определяется в каждый конкретный период времени, когда осуществлялось исчисление процентов.

1.14. При осуществлении выплаты Компенсации при досрочном расторжении по любым основаниям до даты Ввода объекта в эксплуатацию размер фактических затрат Концессионера (затраты на Проектирование, Затраты на создание) определяется на основании документов, подтверждающих размер затрат.

1.14.1. Существенным условием выплат расходов при прекращении вне зависимости от стадии действия Концессионного соглашения, если иное не установлено Концессионным соглашением, является возврат Концеденту всего имущества, полученного Концессионером в рамках Концессионного соглашения, а также:

- (a) Экземпляров Проектной документации и (или) экземпляра Рабочей документации (по 1 (одному) экземпляру в печатном виде и по 1 (одному) экземпляру на электронном носителе в форматах AutoCAD 2007, MS Word, MS Excel, PDF)<sup>2</sup>; и
- (b) любых Разрешений, полученных Концессионером при подготовке к Созданию и Реконструкции;
- (c) помимо документации, предусмотренной подпунктами (a) и (b),

если Концессионное соглашение прекращено после ввода в эксплуатацию Объекта (-ов) концессионного соглашения, обеспечить передачу Концеденту исполнительной документации, оригинала Регламента технического обслуживания (в случае если он должен быть разработан в соответствии с условиями Концессионного соглашения или требованиями Законодательства);

если Концессионное соглашение прекращено после Даты начала эксплуатации, также обеспечить передачу Концеденту иных документов на Объект концессионного соглашения, наличие которых непосредственно влияет на возможность осуществления эксплуатации, технического и (или) технологического обслуживания, включая проведение ремонтных работ Объекта концессионного соглашения, в том числе исполнительную документацию, документацию на оборудование в соответствии с Законодательством.

**Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации  
Концессионного соглашения**

тыс.руб. без НДС

Год	Теплоснабжение/горячее водоснабжение	
	тыс.руб.	к предыдущему году, %
2020	-	-
2021	166 897	-
2022	191 479	114,7%
2023	228 113	119,1%
2024	258 369	113,3%
2025	291 209	112,7%
2026	318 133	109,2%
2027	335 921	105,6%
2028	354 647	105,6%
2029	374 360	105,6%
2030	392 520	104,9%
2031	408 220	104,0%
2032	424 549	104,0%
2033	441 531	104,0%
2034	459 192	104,0%
2035	477 560	104,0%

График внесения Концессионной платы

Источники финансирования	Ед.изм.	ИТОГО	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Концессионная плата, без учета НДС	тыс. руб.	100 000,00	10 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	15 000,00	15 000,00





Приложение № 12  
к условиям Концессионного  
соглашения

Примерная форма акта приемки выполненных работ

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация Города Глазова, в лице Главы города Глазова \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики, именуемый в дальнейшем **Концедентом**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **Концессионером**, с другой стороны, именуемые также Сторонами, в соответствии с пунктом 7.31 Концессионного соглашения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ составили настоящий Акт приемки работ о нижеследующем.

1. В соответствии с Концессионным соглашением Концессионер выполнил, а Концедент принял следующие работы в отношении Объекта соглашения:

№№	Наименование объекта	Наименование работ	Единица измерения	Объем/количество выполненных работ	Стоимость (руб.), включая НДС (20%)
1.					
...					
ИТОГО:					

2. Работы выполнены в полном объеме и в установленный срок. Концедент к объему, качеству и срокам выполнения работ претензий не имеет.

3. Настоящий Акт составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах, по \_\_\_\_\_ экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

От Концедента

От Концессионера