



**РЕШЕНИЕ**  
**Глазовской городской Думы**  
**шестого созыва**

**№ 600**

**23 июня 2020 года**

**Об условиях приватизации объектов  
муниципальной собственности**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 26.03.2020 № 571, Программой приватизации муниципального имущества города Глазова на 2020 год, утвержденной решением Глазовской городской Думы от 28.08.2019 № 497, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

**Глазовская городская Дума решает:**

1. Утвердить следующие условия приватизации объектов муниципальной собственности:

Характеристика объектов приватизации:

1.1. Характеристика объектов приватизации, входящих в состав единого лота:

1) Административное здание, общей площадью 693,7 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, ул. Республиканская, д.25, кадастровый номер 18:28:000040:53;

2) Склад, общей площадью 48,4 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, ул. Республиканская, д.25, кадастровый номер 18:28:000040:1683;

3) Склад, общей площадью 36,9 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, ул. Республиканская, д.25, кадастровый номер 18:28:000040:1600;

4) Земельный участок, общей площадью 4 193 кв.м., по адресу: УР, г. Глазов, ул. Республиканская, д.25, кадастровый номер 18:28:000040:2;

способ приватизации: продажа на аукционе;

начальная цена продажи единого лота – 6 576 700,00 рублей, в том числе стоимость зданий составляет 4 439 700,00 рублей, стоимость земельного участка 2 137 000,00 рублей;

«шаг» аукциона – 328 835,00 рублей;

размер задатка – 1 315 340,00 рублей.

продажу осуществить в электронной форме.

1.2. Здание учебно-производственного центра изобразительного и декоративно-прикладного искусства, общей площадью 563,7 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, ул. Первомайская, д. 39, кадастровый номер 18:28:000045:79;

Земельный участок, общей площадью 562 кв.м., расположенный по адресу: УР, г. Глазов, ул. Первомайская, д. 39, кадастровый номер 18:28:000045:10;

способ приватизации: продажа на конкурсе в электронной форме;

начальная цена продажи – 2 931 600,00 рублей, в том числе стоимость здания составляет 2 517 600,00 рублей, стоимость земельного участка 414 000,00 рублей;

«шаг аукциона» - 146 580,00 рублей;

размер задатка – 586 320,00 рублей;

Подлежащее приватизации здание является объектом культурного наследия регионального значения, регистрационный номер 181710803420005 «Здание бывшего земского уездного училища (детская библиотека), где учились: известный революционер и дипломат, лично знавший В.И. Ленина, Е.А. Бабушкин, профессиональный революционер и государственный деятель И.А. Наговицын, прогрессивный книгоиздатель А.П. Чарушников», включенное в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Постановлением Совета Министров Удмуртской АССР от 05.12.1979 г. № 362;

Обременение: обязанность покупателя по выполнению требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённым приказом Агентства по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики от 06.09.2019 № 173.

Приложение:

- копия охранного обязательства;
- копия паспорта объекта культурного наследия.

**Председатель  
Глазовской городской Думы**

**город Глазов  
« 25 » июня 2020 года**



**И.А. Волков**