



**РЕШЕНИЕ**  
**Глазовской городской Думы**  
**шестого созыва**

**№ 508**

**25 сентября 2019 года**

**Об условиях приватизации здания  
учебно-производственного центра  
изобразительного и декоративно-  
прикладного искусства и земельного  
участка по адресу: УР, г. Глазов, ул.  
Первомайская, д. 39**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова», утвержденным решением Городской Думы города Глазова от 29.11.2004 № 362, Программой приватизации муниципального имущества города Глазова на 2019 год, утвержденной решением Глазовской городской Думы от 29.08.2018 № 382, Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

в условиях при **Глазовская городская Дума решает:**

1. Утвердить следующие условия приватизации объектов муниципальной собственности:

Характеристика объектов приватизации:

Здание учебно-производственного центра изобразительного и декоративно-прикладного искусства, общей площадью 563,7 кв. м., кадастровый номер 18:28:000045:79 и земельный участок, общей площадью 562 кв. м., кадастровый номер 18:28:000045:10 по адресу: УР, г. Глазов, ул. Первомайская, д. 39;

способ приватизации: продажа на конкурсе в электронной форме;

начальная цена продажи – 5 005 000 рублей; в том числе стоимость здания составляет 4 548 000 рублей, стоимость земельного участка составляет 457 000 рублей.

размер задатка – 1 001 000 рублей.

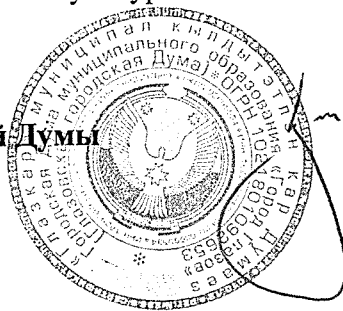
2. Подлежащее приватизации здание является объектом культурного наследия регионального значения, регистрационный номер 181710803420005 «Здание бывшего земского уездного училища (детская библиотека), где учились: известный революционер и дипломат, лично знавший В.И. Ленина, Е.А. Бабушкин, профессиональный революционер и государственный деятель И.А. Наговицын, прогрессивный книгоиздатель А.П. Чарушников», включенное в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Постановлением Совета Министров Удмуртской АССР от 05.12.1979 г. № 362;

2.1. Обременение: обязанность покупателя по выполнению требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Агентства по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики от 06.09.2019 № 173.

Приложение:

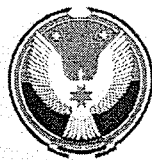
- копия охранного обязательства;
- копия паспорта объекта культурного наследия.

**Председатель  
Глазовской городской Думы**



**И.А. Волков**

город Глазов  
«26» сентября 2019 года



М.Горького ул., д.73, г.Ижевск, Удмуртская Республика, 426051

## ПРИКАЗ

От 06.09.2019

№ 173

г. Ижевск

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Памятник истории - здание бывшего земского уездного училища (детская библиотека), где учились: известный революционер и дипломат, лично знавший В.И. Ленина, Е.А. Бабушкин, профессиональный революционер и государственный деятель И.А. Наговицын, прогрессивный книгоиздатель А.П. Чарушников» (Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, дом 39), включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Памятник истории - здание бывшего земского уездного училища (детская библиотека), где учились: известный революционер и дипломат, лично знавший В.И. Ленина, Е.А. Бабушкин, профессиональный революционер и государственный деятель И.А. Наговицын, прогрессивный книгоиздатель А.П. Чарушников» (Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, дом 39), включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Направить копию настоящего Приказа собственнику объекта культурного наследия регионального значения, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике для регистрации в Едином государственном реестре недвижимости, в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Удмуртской Республике.

3. Приказ Агентства по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики от 27 июня 2018 года. № 135 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного объекта культурного наследия регионального значения «Памятник истории - здание бывшего земского уездного училища (детская библиотека), где учились: известный революционер и

дипломат, лично знавший В.И. Ленина, Е.А. Бабушкин, профессиональный революционер и государственный деятель И.А. Наговицын, прогрессивный книгоиздатель А.П. Чарушников» (Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, дом 39), включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» признать утратившим силу.

Руководитель



Ю.А. Перевозчиков

Т.П. Васильева

Рассылка: в дело, в отдел государственного надзора и нормативно-правовой работы, копии собственнику, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике, в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Удмуртской Республике.

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Агентства по государственной охране  
объектов культурного наследия Удмуртской  
Республики  
от «06» 09 2019 г. № 143

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

**«Памятник истории - здание бывшего земского уездного училища (детская библиотека), где учились: известный революционер и дипломат, лично знавший В.И. Ленина, Е.А. Бабушкин, профессиональный революционер и государственный деятель И.А. Наговицын, прогрессивный книгоиздатель А.П. Чарушников»**

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином  
государственном реестре объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1	8	1	7	1	0	8	0	3	4	2	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской Федерации**

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется  отсутствует   
(нужное отметить знаком "V")

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

В соответствии с постановлением Совета Министров УАССР от 05.12.1979г. № 362 наименование объекта культурного наследия «Памятник истории - здание бывшего земского уездного училища (детская библиотека), где учились: известный революционер и дипломат, лично знавший В.И. Ленина, Е.А. Бабушкин, профессиональный революционер и государственный деятель И.А. Наговицын, прогрессивный книгоиздатель А.П. Чарушников»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

Вторая половина XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального  регионального  муниципального  значения  
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник  ансамбль   
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

постановление Совета Министров УАССР от 05.12.1979г. № 362

приказ Министерства культуры Российской Федерации от 12.12.2017г. № 134030-Р

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Удмуртская Республика

(субъект Российской Федерации)

г. Глазов,

(населенный пункт)

улица

ул. Первомайская, 39

корп./стр.

помещение/квартира

иные сведения:

Кадастровый номер: 18:28:000045:79

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

Границы территории объекта культурного наследия не установлены.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Предмет охраны памятника не установлен

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: фотофиксация объекта культурного наследия на листах.  
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия:

## Зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

В соответствии со ст. 34.1. Закона 73-ФЗ в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) устанавливаются защитные зоны - территории, которые прилегают к памятникам и ансамблям. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны настоящего объекта культурного наследия установлены на расстоянии 200 м от линии внешней стены памятника.

Запрещено размещать оконные роль-ставни, оконные маркизы, радио - и спутниковые антенны, кондиционеры, иные технические средства, навесные конструкции на главных уличных, торцевых фасадах ОКН.

## Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

3. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного

наследия:

Агентством по государственной охране объектов культурного наследия  
Удмуртской Республики

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

*Сроки и перечень работ по сохранению объекта культурного наследия:*

№	Наименование работ	Срок исполнения
1	Разработать проектную документацию по сохранению объекта культурного наследия, включая гидроизоляцию фундаментов, стен, ремонт фасадов, крыши, перекрытий, интерьеров, устройство отмостки на основании результатов инженерно-технических исследований.	до 01.11.2019г.
2	Осуществить работы по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разработанной проектной документацией.	до 01.11.2020г.

*При приватизации объекта культурного наследия (помещений в объекте культурного наследия), находящегося в муниципальной собственности, устанавливаются следующие сроки и перечень работ по его сохранению:*

№	Наименование работ	Срок исполнения
1	Разработать проектную документацию по сохранению объекта культурного наследия включая гидроизоляцию фундаментов, стен, ремонт фасадов, крыши, перекрытий, интерьеров, устройство отмостки на основании результатов инженерно-технических исследований.	в течение 8 месяцев со дня заключения договора купли-продажи
2	Осуществить работы по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разработанной проектной документацией.	в течение 20 месяцев со дня заключения договора купли-продажи

4. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трёх рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Агентство по государственной охране объектов культурного наследия  
Удмуртской Республики

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование)



и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

5. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

### Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

6. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

Агентство по государственной охране объектов культурного наследия  
Удмуртской Республики

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического

наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

7. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

8. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

9. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Агентством по государственной охране объектов культурного наследия  
Удмуртской Республики

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр**

10. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия,

включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территории указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

## **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях**

### **11. Требования к размещению наружной рекламы:**

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

## **Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»**

12. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

13. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

14. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Собственник (пользователь) объекта культурного наследия обеспечивает соблюдение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, указанных в Порядке обеспечения условия доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденном приказом Министерства культуры Российской Федерации от 20.11.2015г. № 2834.

#### **Требования к размещению вывесок.**

Юридические лица или индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность в объекте культурного наследия вправе размещать на фасаде объекта культурного наследия вывеску для размещения сведений информационного характера об официальном наименовании, режиме работы и месте нахождения соответствующего юридического лица или индивидуального предпринимателя:

в виде таблички с максимальной площадью не более 0,5 кв.м, размещенной на поверхности стены при входе в здание или сооружение, свободной от архитектурных элементов, не выше уровня первого этажа;

или в виде объемных букв на единой раме, выкрашенной в цвет фасада, не нарушая внешнего архитектурного облика и исторического облика объектов культурного наследия. Максимальная высота конструкций не более 0,5 м, длина – не более 70% о длины фасада.

При размещении на одном фасаде одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей, указанные вывески размещаются в один ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте). Типы и дизайн (цвет, материал, освещение) вывесок различных организаций, занимающих помещения в объекте культурного наследия, должны соответствовать комплексному архитектурному решению фасада здания.

**Запрещается:** размещение вывески выше линии второго этажа, полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, витражей и витрин; размещение вывесок в оконных проемах, размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине).

Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обеспечивает установку на объекте культурного наследия информационной надписи и обозначения, содержащую информацию об объекте культурного наследия, в порядке, установленном ст. 27 Закона 73-ФЗ.

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

181710803420005

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



06.06.2014

Дата съемки (число, месяц, год)

### 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Здание бывшего земского уездного училища (детская библиотека), где учились: известный

революционер и дипломат, лично знавший В.И.Ленина, Е.А.Бабушкин, профессиональный революционер и государственный деятель И.А.Наговицын, прогрессивный книгоиздатель А.П.Чарушников

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

Дата создания (возникновения) неопределена

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Совета Министров Удмуртской АССР «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Удмуртской АССР» № 362 от 05.12.1979 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, 39

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

На дату оформления паспорта границы территории объекта культурного наследия не утверждены.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден.


9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Руководитель		Ю.А. Перевозчиков
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

15 . 01 . 2018

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)