



РЕШЕНИЕ
Глазовской городской Думы
шестого созыва

№ 165

28 сентября 2016 года

О внесении изменения в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденное решением Глазовской городской Думы от 25.11.2005 № 21 (в ред. от 31.01.2006 № 57, от 27.02.2006 № 84, от 22.11.2006 № 255, от 01.08.2007 № 389, от 30.01.2008 № 489, от 19.09.2008 № 619, от 27.05.2009 № 739, от 29.09.2010 № 911, от 26.05.2011 № 73, от 30.05.2012 № 196, от 25.09.2013 № 357, от 30.10.2014 № 492, от 24.12.2014 № 516, от 29.07.2015 № 600)

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

Глазовская городская Дума решает:

1. Внести в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденное решением Глазовской городской Думы от 25.11.2005 № 21 (в ред. от 31.01.2006 № 57, от 27.02.2006 № 84, от 22.11.2006 № 255, от 01.08.2007 № 389, от 30.01.2008 № 489, от 19.09.2008 № 619, от 27.05.2009 № 739, от 29.09.2010 № 911, от 26.05.2011 № 73, от 30.05.2012 № 196, от 25.09.2013 № 357, от 30.10.2014 № 492, от 24.12.2014 № 516, от 29.07.2015 № 600) следующее изменение:

раздел 2 «Налоговые ставки» изложить в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки

Налоговые ставки земельного налога определяются в следующих процентных долях кадастровой стоимости земельных участков:

Виды разрешенного использования земельных участков	Наименование вида разрешенного использования земельного участка с обозначением в скобках их кодов	Налоговая ставка
Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (в том числе приобретенные (предоставленные) для	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) - строительство жилых домов высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры	0,3
	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - строительство жилых домов высотой	0,3

жилищного строительства), за исключением доли <*> в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду	девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир	
Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в т.ч. ИЖС.	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) - размещение индивидуального жилого дома высотой не выше трех надземных этажей	0,3
	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) - строительство малоэтажного многоквартирного жилого дома высотой до четырех этажей, включая мансардный	0,3
	Блокированная жилая застройка (2.3) - размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, количеством этажей не более трех	0,3
Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	Объекты гаражного назначения (2.7.1) - размещение гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	0,15
	Обслуживание автотранспорта (4.9) - размещение кооперативных гаражей с несколькими стояночными местами, в том числе многоярусных	0,1
	Обслуживание автотранспорта (4.9) - размещение стоянок (парковок), гаражей, не указанных в коде 2.7.1	1,0
Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	Ведение огородничества (13.1) Ведение садоводства (13.2) Ведение дачного хозяйства (13.3)	0,3
Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2) - размещение объектов общей площадью свыше 5000 кв.м Рынки (4.3) - размещение объектов с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м Магазины (4.4) - размещение объектов торговой площадью до 5000 кв.м	1,0
	Общественное питание (4.6) - размещение объектов общественного питания (рестораны, кафе, закусочные, бары) Общественное питание (4.6) -	0,4

	размещение объектов общественного питания (столовые)	
	Бытовое обслуживание (3.3) - размещение объектов для оказания бытовых услуг	0,4
	Развлечения (4.8) - размещение объектов, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов и игровых площадок	1,5
	Объекты придорожного сервиса (4.9.1) - размещение автозаправочных станций	1,5
	Объекты придорожного сервиса (4.9.1) - размещение автомобильных моек, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса	1,1
Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц	Гостиничное обслуживание (4.7) - размещение гостиниц Объекты придорожного сервиса (4.9.1) - предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса Туристическое обслуживание (5.2.1) - размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха	1,1
Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения	Деловое управление (4.1) - размещение объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением (за исключением банковской и страховой деятельности) Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10) - размещение объектов, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности	1,1
	Банковская и страховая деятельность (4.5) - размещение объектов, предназначенных для размещения банковских и страховых организаций	1,5
Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	Туристическое обслуживание (5.2.1) - размещение детских лагерей Санаторная деятельность (9.2.1) - размещение санаториев, профилакториев и лечебно-оздоровительных лагерей	1,0

	<p>Коммунальное обслуживание (3.1) - размещение объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, за исключением:</p> <p>Доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса</p>	0,3
<p>Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок</p>	<p>Производственная деятельность (6.0) - размещение объектов в целях изготовления вещей промышленным способом Тяжелая промышленность (6.2) - размещение объектов металлургической, машиностроительной промышленности</p> <p>Легкая промышленность (6.3) - размещение объектов, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности</p> <p>Пищевая промышленность (6.4) - размещение объектов пищевой промышленности</p> <p>Строительная промышленность (6.6) - размещение объектов, предназначенных для производства строительных материалов, бытового и строительного оборудования</p> <p>Склады (6.9) - размещение складских сооружений, не являющихся частями производственных комплексов</p> <p>Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - размещение объектов издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации</p> <p>Ритуальная деятельность (12.1) - размещение кладбищ и соответствующих культовых сооружений</p> <p>Специальная деятельность (12.2) - размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, а также размещение объектов для указанных действий</p>	1,5
<p>Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, ж/д вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов,</p>	<p>Железнодорожный транспорт (7.1) - для размещения ж/д вокзала</p> <p>Автомобильный транспорт (7.2) - для размещения автовокзала</p>	1,1

аэродромов, аэровокзалов		
<p>Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещение ж/д путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиолинейных и воздушных линий связи и т.д.</p>	<p>Недропользование (6.1) - осуществление геологических изысканий, добыча недр и размещение объектов целях добычи недр</p> <p>Энергетика (6.7) - размещение объектов энергетики, за исключением объектов, предусмотренных видом разрешенного использования под кодом 3.1</p> <p>Связь (6.8) - размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, за исключением объектов связи, предусмотренных видом разрешенного использования под кодом 3.1</p> <p>Железнодорожный транспорт (7.1) - размещение железнодорожных путей и других объектов железнодорожного транспорта, за исключением ж/д вокзала</p> <p>Автомобильный транспорт (7.2) - размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров и обеспечения работы транспортных средств, за исключением размещения автовокзала</p> <p>Трубопроводный транспорт (7.5) - размещение трубопроводов, а так же зданий и сооружений, необходимых для их эксплуатации</p>	1,1
<p>Земельные участки, отнесенные к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства</p>	<p>Сельскохозяйственное использование (1.0-1.18) - осуществление сельскохозяйственного производства в составе зон сельскохозяйственного использования, в том числе размещение объектов для этих целей</p>	0,3
<p>Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.</p>	<p>Образование и просвещение (3.5, 3.5.1, 3.5.2) - размещение объектов для воспитания, образования и просвещения</p>	1,5
	<p>Социальное обеспечение (3.2) - размещение объектов для оказания гражданам социальной помощи; размещение отделений почты и телеграфа; размещение объектов общественных некоммерческих организаций</p> <p>Здравоохранение (3.4, 3.4.1, 3.4.2) - размещение объектов для оказания гражданам медицинской помощи</p> <p>Культурное развитие (3.6) - размещение объектов культуры, зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов</p>	1,5

	<p>Религиозное использование (3.7) - размещение объектов религии</p> <p>Общественное управление (3.8) - размещение объектов органов власти организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность;</p> <p>размещение объектов органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, дипломатических представительств</p> <p>Обеспечение научной деятельности (3.9, 3.9.1) - размещение объектов связанных с научной деятельностью</p> <p>Ветеринарное обслуживание (3.10, 3.10.1, 3.10.2) - размещение объектов для оказания ветеринарных услуг и организации гостиниц для животных</p> <p>Спорт (5.1) - размещение объектов спорта и физкультуры, в том числе размещение спортивных баз и лагерей</p>	
	<p>Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3) - размещение объектов органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба, объектов гражданской обороны</p> <p>Обеспечение деятельности по исполнению наказаний (8.4) - размещение объектов для создания мест лишения свободы</p>	1,1
<p>Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд</p>	<p>Обеспечение обороны и безопасности (8.0) - размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности</p>	0,3
<p>Прочие земельные участки</p>		1,5

<*> Налоговая ставка земельного налога в отношении доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду, определяется в

соответствии с установленными настоящим решением налоговыми ставками с учетом вида разрешенного использования данного объекта.

Налоговая ставка земельного налога в отношении земельного участка с более чем одним видом разрешенного использования определяется как налоговая ставка того вида разрешенного использования, для которого значение налоговой ставки является максимальным.

Налоговая ставка земельного налога в случае, если по одному из видов разрешенного использования земельного участка налоговая ставка не установлена, определяется по виду разрешенного использования земельного участка «Прочие земельные участки».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава города Глазова

город Глазов

«30» сентября 2016 года



О.Н. Бекметьев