|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Городская Дума муниципального образования «Город Глазов»  (Глазовская городская Дума) | Описание: Герб4 | «Глаз кар» муниципал кылдытэтлэн  кар Думаез  (Глаз кар Дума) |

### РЕШЕНИЕ Глазовской городской Думы шестого созыва

**№ 165**   **28 сентября 2016 года**

**О внесении изменения в Положение** **«О земельном налоге на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденное решением Глазовской городской Думы от 25.11.2005 № 21 (в ред. от 31.01.2006 № 57, от 27.02.2006 № 84, от 22.11.2006 № 255, от 01.08.2007 № 389, от 30.01.2008 № 489, от 19.09.2008 № 619, от 27.05.2009 № 739, от 29.09.2010 № 911, от 26.05.2011 № 73, от 30.05.2012 № 196, от 25.09.2013 № 357, от 30.10.2014 № 492, от 24.12.2014 № 516, от 29.07.2015 № 600)**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

**Глазовская городская Дума решает:**

1. Внести в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденное решением Глазовской городской Думы от 25.11.2005 № 21 (в ред. от 31.01.2006 № 57, от 27.02.2006 № 84, от 22.11.2006 № 255, от 01.08.2007 № 389, от 30.01.2008 № 489, от 19.09.2008 № 619, от 27.05.2009 № 739, от 29.09.2010 № 911, от 26.05.2011 № 73, от 30.05.2012 № 196, от 25.09.2013 № 357, от 30.10.2014 № 492, от 24.12.2014 № 516, от 29.07.2015 № 600) следующее изменение:

раздел 2 «Налоговые ставки» изложить в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки

Налоговые ставки земельного налога определяются в следующих процентных долях кадастровой стоимости земельных участков:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды разрешенного использования земельных участков | Наименование вида разрешенного использования земельного участка с обозначением в скобках их кодов | Налоговая ставка |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (в том числе приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства), за исключением доли <\*>  в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду | **Среднеэтажная жилая застройка (2.5)** - строительство жилых домов высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры | 0,3 |
| **Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)** - строительство жилых домов высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир | 0,3 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в т.ч. ИЖС. | **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** - размещение индивидуального жилого дома высотой не выше трех надземных этажей | 0,3 |
| **Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)** - строительство малоэтажного многоквартирного жилого дома высотой до четырех этажей, включая мансардный | 0,3 |
| **Блокированная жилая застройка (2.3)** - размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, количеством этажей не более трех | 0,3 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | **Объекты гаражного назначения (2.7.1)** - размещение гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан | 0,15 |
| **Обслуживание автотранспорта (4.9)** - размещение кооперативных гаражей с несколькими стояночными местами, в том числе многоярусных | 0,1 |
| **Обслуживание автотранспорта (4.9)** - размещение стоянок (парковок), гаражей, не указанных в коде 2.7.1 | 1,0 |
| Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства | **Ведение огородничества (13.1)**  **Ведение садоводства (13.2)**  **Ведение дачного хозяйства (13.3)** | 0,3 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | **Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)** - размещение объектов общей площадью свыше 5000 кв.м  **Рынки (4.3)** - размещение объектов с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м  **Магазины (4.4)** - размещение объектов торговой площадью до 5000 кв.м | 1,0 |
| **Общественное питание (4.6)** - размещение объектов общественного питания (рестораны, кафе, закусочные, бары)  **Общественное питание (4.6)** - размещение объектов общественного питания (столовые) | 0,4 |
| **Бытовое обслуживание (3.3)** - размещение объектов для оказания бытовых услуг | 0,4 |
| **Развлечения (4.8)** - размещение объектов, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов и игровых площадок | 1,5 |
| **Объекты придорожного сервиса (4.9.1)** - размещение автозаправочных станций | 1,5 |
| **Объекты придорожного сервиса (4.9.1)** - размещение автомобильных моек, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса | 1,1 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | **Гостиничное обслуживание (4.7)** - размещение гостиниц **Объекты придорожного сервиса (4.9.1)** - предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса **Туристическое обслуживание (5.2.1)** - размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха | 1,1 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | **Деловое управление (4.1)** - размещение объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением (за исключением банковской и страховой деятельности)  **Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10)** - размещение объектов, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности | 1,1 |
| **Банковская и страховая деятельность (4.5)** - размещение объектов, предназначенных для размещения банковских и страховых организаций | 1,5 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | **Туристическое обслуживание (5.2.1)** - размещение детских лагерей  **Санаторная деятельность (9.2.1)** - размещение санаториев, профилакториев и лечебно-оздоровительных лагерей | 1,0 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | **Коммунальное обслуживание (3.1)** - размещение объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, за исключением:  Доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса | 0,3  1,5 |
| **Производственная деятельность (6.0)** - размещение объектов в целях изготовления вещей промышленным способом **Тяжелая промышленность ( 6.2)** - размещение объектов металлургической, машиностроительной промышленности  **Легкая промышленность (6.3)** - размещение объектов, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности  **Пищевая промышленность (6.4)** - размещение объектов пищевой промышленности  **Строительная промышленность (6.6)** - размещение объектов, предназначенных для производства строительных материалов, бытового и строительного оборудования  **Склады (6.9)** - размещение складских сооружений, не являющихся частями производственных комплексов **Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11)** - размещение объектов издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации  **Ритуальная деятельность (12.1)** - размещение кладбищ и соответствующих культовых сооружений  **Специальная деятельность (12.2)** - размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, а также размещение объектов для указанных действий | 1,2 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, ж/д вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | **Железнодорожный транспорт (7.1)** - для размещения ж/д вокзала **Автомобильный транспорт (7.2)** - для размещения автовокзала | 1,1 |
| Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещение ж/д путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиолинейных и воздушных линий связи и т.д. | **Недропользование (6.1)** - осуществление геологических изысканий, добыча недр и размещение объектов целях добычи недр  **Энергетика (6.7)** - размещение объектов энергетики, за исключением объектов, предусмотренных видом разрешенного использования под кодом 3.1  **Связь (6.8)** - размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, за исключением объектов связи, предусмотренных видом разрешенного использования под кодом 3.1  **Железнодорожный транспорт (7.1)** - размещение железнодорожных путей и других объектов железнодорожного транспорта, за исключением ж/д вокзала  **Автомобильный транспорт (7.2)** - размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров и обеспечения работы транспортных средств, за исключением размещения автовокзала  **Трубопроводный транспорт (7.5)** - размещение трубопроводов, а так же зданий и сооружений, необходимых для их эксплуатации | 1,1 |
| Земельные участки, отнесенные к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства | **Сельскохозяйственное использование (1.0-1.18)** - осуществление сельскохозяйственного производства в составе зон сельскохозяйственного использования, в том числе размещение объектов для этих целей | 0,3 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии. | **Образование и просвещение (3.5, 3.5.1, 3.5.2)** - размещение объектов для воспитания, образования и просвещения | 1,5 |
| **Социальное обеспечение (3.2)** - размещение объектов для оказания гражданам социальной помощи; размещение отделений почты и телеграфа; размещение объектов общественных некоммерческих организаций  **Здравоохранение (3.4, 3.4.1, 3.4.2)** - размещение объектов для оказания гражданам медицинской помощи  **Культурное развитие (3.6)** - размещение объектов культуры, зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов **Религиозное использование (3.7)** - размещение объектов религии **Общественное управление (3.8)** - размещение объектов органов власти организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, дипломатических представительств  **Обеспечение научной деятельности (3.9, 3.9.1)** - размещение объектов связанных с научной деятельностью **Ветеринарное обслуживание (3.10, 3.10.1, 3.10.2)** - размещение объектов для оказания ветеринарных услуг и организации гостиниц для животных **Спорт (5.1)** - размещение объектов спорта и физкультуры, в том числе размещение спортивных баз и лагерей | 1,5 |
|  | **Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)** - размещение объектов органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба, объектов гражданской обороны **Обеспечение деятельности по исполнению наказаний (8.4)** - размещение объектов для создания мест лишения свободы | 1,1 |
| Земельные участки,  ограниченные в обороте в  соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | **Обеспечение обороны и безопасности (8.0)** - размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности | 0,3 |
| Прочие земельные участки |  | 1,5 |

<\*> Налоговая ставка земельного налога в отношении доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду, определяется в соответствии с установленными настоящим решением налоговыми ставками с учетом вида разрешенного использования данного объекта.

Налоговая ставка земельного налога в отношении земельного участка с более чем одним видом разрешенного использования определяется как налоговая ставка того вида разрешенного использования, для которого значение налоговой ставки является максимальным.

Налоговая ставка земельного налога в случае, если по одному из видов разрешенного использования земельного участка налоговая ставка не установлена, определяется по виду разрешенного использования земельного участка «Прочие земельные участки».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава города Глазова О.Н. Бекмеметьев**

город Глазов

«30» сентября 2016 года