



ул. Динамо, д. 6, г. Глазов, Удмуртская Республика, 427620

E-mail: kso02@glazov-gov.ru

ОКПО 29968811, ОГРН 1161832051105,

ИНН / КПП 1837014040 / 183701001

**Экспертное заключение
на проект решения Глазовской городской Думы
«О внесении изменений в решение Глазовской городской Думы от 26.11.2014 № 505
«Об установлении на территории муниципального образования «Город Глазов»
налога на имущество физических лиц» (в ред. от 26.10.2016 № 174, от 30.05.2018
№ 361, от 31.10.2018 № 398, от 12.04.2019 № 456, от 24.11.2021 № 147)»**

«04» апреля 2022 года

№ 01-25/01

В соответствии с планом работы Контрольно-счетного органа муниципального образования «Город Глазов» на 2022 год, утвержденным распоряжением председателя Контрольно-счетного органа города Глазова от 29.12.2021 № 92/од, и распоряжением председателя Контрольно-счетного органа города Глазова от 31.03.2022 № 17/од, председателем Контрольно-счетного органа города Глазова Ермаковой Ольгой Михайловной проведено экспертно-аналитическое мероприятие «Экспертиза проекта решения Глазовской городской Думы «О внесении изменений в решение Глазовской городской Думы от 26.11.2014 № 505 «Об установлении на территории муниципального образования «Город Глазов» налога на имущество физических лиц» (в ред. от 26.10.2016 № 174, от 30.05.2018 № 361, от 31.10.2018 № 398, от 12.04.2019 № 456, от 24.11.2021 № 147)».

Сроки проведения экспертно-аналитического мероприятия: с 01.04.2022 по 04.04.2022.

Основание для проведения экспертизы:

Федеральный закон от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;

Положение о контрольно-счетном органе муниципального образования «Город Глазов», утвержденного решением Глазовской городской Думы от 25.11.2015 № 53.

Предмет экспертизы: проект решения Глазовской городской Думы «О внесении изменений в решение Глазовской городской Думы от 26.11.2014 № 505 «Об установлении на территории муниципального образования «Город Глазов» налога на имущество физических лиц» (в ред. от 26.10.2016 № 174, от 30.05.2018 № 361, от 31.10.2018 № 398, от 12.04.2019 № 456, от 24.11.2021 № 147)» (далее – проект Решения).

Проектом Решения предусматривается снижение налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения:

- административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью, не превышающей 1000 кв. метров, и помещений в них, в отношении нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически

используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, расположенных вне административно-деловых центров и торговых центров (комплексов): в 2022 году с 0,9 до 0,6 процента; в 2023 году с 1,2 до 0,6 процента;

- нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, расположенных (находящихся) в многоквартирных домах, в том числе во встроенных и (или) пристроенных к многоквартирному дому помещениях: в 2022 году с 0,9 до 0,6 процента, в 2023 году с 1,2 до 0,6 процента.

Подпункт 3.2. дополнен абзацем четвертым следующего содержания «1,2 процента в 2024 году и последующих годах».

Согласно представленной пояснительной записке, с учетом введения на 2022-2023 годы фиксированной ставки по налогу на имущество физических лиц на уровне 0,6 процента, объем выпадающих доходов бюджета города Глазова в 2023 году составит в сумме 1 638,00 тыс. руб.

Правовым основанием для принятия указанного проекта Решения является:

- распоряжение Главы Удмуртской Республики от 18.03.2022 № 61-РГ «О первоочередных мерах по обеспечению устойчивого развития Удмуртской Республики в условиях внешнего санкционного давления».

В соответствии со статьёй 33 Бюджетного кодекса Российской Федерации принцип сбалансированности бюджета означает, что объём предусмотренных бюджетом расходов должен соответствовать суммарному объёму доходов бюджета и поступлений источников финансирования его дефицита, уменьшенных на суммы выплат из бюджета, связанных с источниками финансирования дефицита бюджета и изменением остатков на счетах по учёту средств бюджетов.

Следовательно, с целью соблюдения статьи 33 Бюджетного кодекса Российской Федерации необходимо учесть выпадающие доходы в сумме 1 638,00 тыс. руб. при уточнении бюджета и либо заместить их, либо уменьшить расходные обязательства.

На основании вышеизложенного, Контрольно-счетный орган города Глазова полагает, что проект решения Глазовской городской Думы «О внесении изменений в решение Глазовской городской Думы от 26.11.2014 № 505 «Об установлении на территории муниципального образования «Город Глазов» налога на имущество физических лиц» (в ред. от 26.10.2016 № 174, от 30.05.2018 № 361, от 31.10.2018 № 398, от 12.04.2019 № 456, от 24.11.2021 № 147)» не противоречит действующему законодательству и может быть рассмотрен Глазовской городской Думой с учётом информации, изложенной в настоящем заключении.

Председатель
Контрольно-счетного органа города Глазова

О.М.Ермакова