



РЕШЕНИЕ
Глазовской городской Думы
пятого созыва

№ 445

23 апреля 2014 года

Об обращении в Государственный Совет Удмуртской Республики о внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354

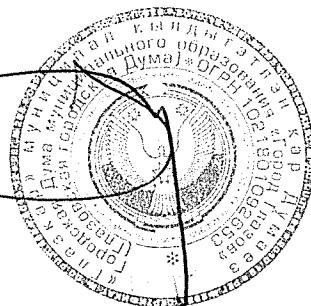
Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

Глазовская городская Дума решает:

1. Утвердить прилагаемый текст обращения в Государственный Совет Удмуртской Республики о внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.
2. Поручить Главе города Глазова Вершинину А.В. представлять интересы Глазовской городской Думы в Государственном Совете Удмуртской Республики при рассмотрении данного вопроса.

Глава города Глазова

город Глазов
«24» апреля 2014 года



А.В. Вершинин

Обращение в Государственный Совет Удмуртской Республики

В соответствии с пунктом 44 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, рассчитывается и распределяется между потребителями пропорционально размеру общей площади принадлежащего каждому потребителю жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме.

Согласно пункту 47 указанных Правил, в случае если при расчете объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, будет установлено, что объем коммунального ресурса, определенный исходя из показаний общедомового прибора учета, меньше чем сумма объемов соответствующего вида коммунальной услуги, предоставленной потребителям во всех жилых и нежилых помещениях, **объем коммунального ресурса в размере образовавшейся разницы** исполнитель коммунальной услуги обязан **распределить** между всеми жилыми помещениями (квартирами) пропорционально размеру общей площади каждого жилого помещения (квартиры) – в отношении отопления и газоснабжения для нужд отопления либо пропорционально количеству человек, постоянно и временно проживающих в каждом жилом помещении (квартире) – в отношении холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения для приготовления пищи и (или) подогрева воды.

Существующий принцип распределения «отрицательного» объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, является не прозрачным и не справедливым. В связи с этим в адрес депутатов Глазовской городской Думы поступают обращения жителей города Глазова по проблемам, возникающим при оплате за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды.

На основании вышеизложенного Глазовская городская Дума выходит с предложением в Государственный Совет Удмуртской Республики - рассмотреть данный вопрос и выйти с законодательной инициативой в Правительство Российской Федерации о внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг

собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354), а именно:

- в подпункте «а» пункта 47 Правил после слов «пропорционально размеру общей площади каждого жилого помещения (квартиры)» исключить слова «- в отношении отопления и газоснабжения для нужд отопления либо пропорционально количеству человек, постоянно и временно проживающих в каждом жилом помещении (квартире) - в отношении холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения для приготовления пищи и (или) подогрева воды».