

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

«11» октября 2021 года

Организатор публичных слушаний - Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова по результатам проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила благоустройства муниципального образования «Город Глазов», утвержденные Решением Глазовской городской Думы от 25.10.2017 № 292 (далее - Проект).

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 6 человек.

На основании протокола публичных слушаний от «07» октября 2021 года № 1,

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний	
Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
1. Ращепкин К.С.	<p>1) Предлагает изложить п. 1.2. Правил в следующей редакции: «1.2. Настоящие Правила устанавливают единые требования к содержанию внешних фасадов зданий (включая многоквартирные дома), сооружений и не сформированных придомовых земельных участков, на которых они расположены, ограждений соответствующих зданий и сооружений, определяют перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, устанавливают требования по благоустройству и содержанию территории муниципального образования "Город Глазов" (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).».</p> <p>2) Предлагается понятие «вывеска» изложить в следующей редакции: «Вывеска – информационная конструкция, размещаемая параллельно фасаду здания (не выше уровня первого этажа МКД), строения, сооружения, в витринах, в оконных и дверных проемах, на которых размещается наименование организации, дескриптор, логотип и сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».».</p>

- 3) Предлагается понятие «газон» изложить в следующей редакции:
«Газон – травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.»
- 4) Предлагается понятие «земляные работы» изложить в следующей редакции:
«Земляные работы – производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров. Порядок выдачи разрешения утверждается постановлением Администрации МО «Город Глазов» по согласованию с Глазовской городской Думой.»
- 5) Предлагается понятие «Дизайн-код Глазова» изложить в следующей редакции:
«Дизайн-код Глазова – регламент, определяющий требования к архитектурно-градостроительному облику зданий и улиц города, параметрам, цветовым, объемно-пространственным решениям зданий и частей зданий, элементам информации, рекламе, архитектурным формам, арт – объектам и объектам ландшафтного дизайна – утвержденных Глазовской городской Думой (Приложение № ___ от ___ года).»
- 6) Предлагается понятие «Объекты благоустройства территории» изложить в следующей редакции:
«Объекты благоустройства территории – территории, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, а также территории выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуальное пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие муниципальные территории.»
- 7) Предлагается включить в Правила

понятие «Дворовая территория» следующего содержания:
«Дворовая территория - часть придомовой территории расположенной непосредственно перед «парадными» (подъездами) многоквартирного жилого дома.».

8) Предлагается п. 3.1.2.1. изложить в следующей редакции:
«3.1.2.1. Объектами благоустройства территории жилого назначения является: общественные пространства, детских садов, школ, постоянного и временного хранения транспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.».

9) Предлагается п. 3.1.3.5. изложить в следующей редакции:
«3.1.3.5. Возможно размещение ограждения, туалетных кабин и, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на муниципальных территориях города Глазова, утвержденной постановлением Администрации города Глазова – нестационарных торговых объектов.».

10) Предлагается п. 3.2.1. изложить в следующей редакции:
«3.2.1. Цветовое решение фасадов зданий и сооружений проектируется с учетом цветового решения застройки улиц и территорий города – «Дизайн-кодом Глазова», утвержденным Глазовской городской Думой.».

11) Предлагается п. 3.2.9.2, п. 3.2.10.5. исключить.

12) Предлагается п. 3.3.6.1. изложить в следующей редакции:
«3.3.6.1. На территории города предусматриваются следующие виды автостоянок: длительного хранения транспортных средств (в виде парковок) и временного содержания: объектные автостоянки для легковых автомобилей (у объекта или группы объектов).».

13) Предлагается п. 3.3.16.15. изложить в следующей редакции:
«3.3.16.15. На сформированной придомовой территории многоквартирного дома допускается установка и эксплуатация ограждающих устройств (шлагбаумы, плиты, блоки, металлические и деревянные конструкции, цепи, столбики, блоки и раторы, полусферы и т.п.) по решению

собственников помещений многоквартирных домов и согласованию с МЧС.».

14) Предлагается п. 3.3.18.1. изложить в следующей редакции:

«3.3.18.1. Размещение вывесок разрешается при согласовании их эскизов с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова. В случае размещения вывесок без согласования с собственниками фасадов многоквартирных домов, владельцы вывесок обязаны осуществить их демонтаж в течение трех дней со дня выдачи распоряжения Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова о демонтаже. Согласование эскизов вывесок осуществляется в соответствии с Порядком размещения вывесок на территории города Глазова, утвержденным Глазовской городской Думой и который является неотъемлемой частью (приложением) данных Правил.».

15) Предлагается п. 3.3.19.17. изложить в следующей редакции:

«3.3.19.17. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в собственности физических или юридических лиц, допускается по договору с собственником (арендодателем) земельного участка в соответствии с федеральным законодательством.».

16) Предлагается п. 4.8. изложить в следующей редакции:

«4.8. В общественном или производственном здании (сооружении) должен быть минимум один вход, доступный для маломобильных групп населения, с поверхности земли и из каждого доступного для маломобильных групп населения подземного или надземного уровня, соединенного с этим зданием. В жилом многоквартирном здании доступными для маломобильных групп населения должны быть все подъезды.».

17) Предлагается п. 5.1.1.4. изложить в следующей редакции:

«5.1.1.4. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объекта электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в пределах охранных

	<p>зон объектов электросетевого хозяйства юридическим и физическим лицам запрещается посадка и вырубка деревьев и кустарников без письменного решения о согласовании работ с сетевой организацией если глубина земляных работ составляет более 50 см.».</p> <p>18) Предлагается п. 5.1.1.6. изложить в следующей редакции: «5.1.1.6. Вырубка зеленых насаждений (деревьев и кустарников) на территории города разрешается в следующих случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - произрастания сухостойных, аварийно-опасных деревьев, кустарников; - возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного характера, ликвидации их последствий; - произрастания поврежденных болезнями, насекомыми-вредителями, погибших, ослабленных деревьев, кустарников; - ликвидации последствий аварий на инженерных коммуникациях или объектах благоустройства; - произрастания в нарушение норм и правил действующего законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия, эксплуатации зданий, строений, сооружений и инженерных коммуникаций; - строительства, реконструкции и ремонта зданий, строений и сооружений, в том числе инженерных коммуникаций; - положительного решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на вырубку зеленых насаждений – если деревья и кустарники, подлежащие вырубке, находятся на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом.». <p>19) В процессе проведения публичных слушаний поступили предложения и замечания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исключить из объектов благоустройства придомовые территории и жилые дома; - Дизайн-код утвердить в приложениях к Правилам; - Понятие «Газон» изложить в формулировке ГОСТ 28329-89.
2. Микрюкова С.Л.	Представлена новая редакция Правил благоустройства МО «Город Глазов».
Предложения и замечания граждан, не являющихся участниками публичных слушаний	

1. Шарашенидзе М.Т.	<ol style="list-style-type: none">1) Предлагает исключить из Правил понятие «Жилые дома».2) Понятие «Газон» изложить в соответствии с ГОСТ 28329-89.3) Предлагает понятие «Совокупность архитектурных, объемных, пространственных, колористических (цветовых), композиционных решений объектов (отдельных элементов, подсветки фасада, размещения на фасадах рекламы и вывесок), их визуализации и комплексного восприятия, в том числе с учетом его местоположения в сложившейся застройке и планировке территории города» вынести в отдельный документ, который должен являться неотъемлемой частью Правил.4) Предлагает дизайн-код Глазова утверждать Глазовской городской Думой и сформировать как неотъемлемую часть Правил.5) Предлагает в п. 2.1. Правил в понятии «Объекты благоустройства территории» слова «другие территории муниципального образования» заменить словами «другие муниципальные территории».6) В п. 8.1.8 предлагает не указывать физических лиц, поскольку данные лица не указаны в п. 1.3 Правил.7) Предлагает из п. 3.1.2.1 слова «Многоквартирных домов» исключить, так как земельные участки МКД являются частной долевой собственностью.8) предлагает в п. 3.1.2.7. понятие «Жилые дома» не применять.
2. Прилукова М.С.	<ol style="list-style-type: none">1) Замечание: в п. 6.17.3 Правил указать срок, периодичность очистки.2) Предлагает п.п. 3 п. 8.1.8 Правил изложить в следующей редакции: «8.1.8. В целях благоустройства, обеспечения чистоты и порядка физические и юридические лица, перечисленные в пункте 1.3 части 1 настоящих Правил за исключением собственников МКД, обязаны:3) ежегодно, в срок до 1 июня, производить окраску малых архитектурных форм включая городскую мебель, урны, техническое оборудование; элементы спортивных и детских городков; конструкций контейнерных площадок и контейнеры; ограждения; бордюры; стволы деревьев на высоту 1,5 м и другие элементы

	<p>благоустройства, а также очистку их от грязи, ржавчины и загрязнений. Собственники МКД проводят работы в соответствии с принятым решением собрания собственников МКД.».</p> <p>4) Предлагает п. 8.1.9 Правил изложить в следующей редакции: «8.1.9. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, участвуют в содержании прилегающих территорий муниципального образования «Город Глазов» в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.».</p> <p>5) Предлагает п. 9.8. Правил изложить в следующей редакции: «9.8. Собственники и (или) иные законные владельцы сетей обязаны содержать в исправном состоянии надземные, подземные коммуникации и колодцы (оголовки, крышки, люки).».</p>
3. Чашин А.В.	<p>1) Замечание: в действующих Правилах благоустройства МО «Город Глазов» отсутствуют понятия «Придомовая территория» и «Внутривдворовая территория».</p> <p>2) Замечание: понятие «Объекты благоустройства» противоречит разъяснениям Конституционного суда Российской Федерации от 19.04.2021 № 14-П.</p> <p>3) Замечание: понятие «Прилегающая территория» не содержит конкретики. Необходимо исключить понятие либо внести уточнения (выразить расстояние от границ в процентном отношении).</p> <p>4) Замечание: п. 5.7. «Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов устанавливаются Администрацией города Глазова» отредактировать с учетом разъяснений Конституционного суда Российской Федерации от 19.04.2021 № 14-П.</p> <p>5) Замечание: п. 6.4.6. «Места, разрешенные для выгула собак и иных животных определяются Администрацией города Глазова» отредактировать с учетом разъяснений Конституционного суда Российской Федерации от 19.04.2021 № 14-</p>

		<p>П.</p> <p>6) Предлагает в п. 6.17.2 Правил слова «В случае нарушения абзаца 1 настоящего пункта подключается автодозвон в соответствии с Порядком организации и осуществления автодозвона на территории г. Глазова, утвержденным Администрацией города Глазова» исключить ввиду отсутствия толкования понятия «Автодозвон».</p> <p>7) Предлагает п. 8.1.9 Правил исключить либо доработать с учетом разъяснений Конституционного суда Российской Федерации от 19.04.2021 № 14-П.</p> <p>8) Предлагает исключить во всех пунктах Правил дополнения в виде текста « и др.», а также похожие по смыслу выражения, ввиду их неопределенности.</p>
--	--	--

Рассмотрев предложения и замечания по проекту,

РЕШИЛ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний		аргументированные рекомендации
Участники публичных слушаний (иные участники, лица, проживающие на территории МО «Город Глазов» внесшие предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний	рекомендации организатора публичных слушаний, общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний, общественных обсуждений предложений и замечаний
1. Ращепкин К.С.	1) Предлагает изложить п. 1.2. Правил в следующей редакции: «1.2. Настоящие Правила устанавливают единые требования к содержанию внешних фасадов зданий (включая многоквартирные дома), сооружений и не сформированных придомовых земельных участков, на которых они расположены, ограждений соответствующих зданий и сооружений, определяют перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, устанавливают требования	Согласно п.п. 6 п. 4 Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Глазов» предметом публичных слушаний является проект Правил благоустройства МО «Город Глазов», в том числе проекты правовых актов по внесению в них

	<p>по благоустройству и содержанию территории муниципального образования "Город Глазов" (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).».</p> <p>2) Предлагается понятие «вывеска» изложить в следующей редакции: «Вывеска – информационная конструкция, размещаемая параллельно фасаду здания (не выше уровня первого этажа МКД), строения, сооружения, в витринах, в оконных и дверных проемах, на которых размещается наименование организации, дескриптор, логотип и сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».».</p> <p>3) Предлагается понятие «газон» изложить в следующей редакции: «Газон – травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.».».</p> <p>4) Предлагается понятие «земляные работы» изложить в следующей редакции: «Земляные работы – производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров. Порядок выдачи разрешения утверждается постановлением Администрации МО «Город Глазов» по согласованию с Глазовской городской Думой.».».</p> <p>5) Предлагается понятие «Дизайн-код Глазова» изложить в следующей редакции: «Дизайн-код Глазова – регламент, определяющий требования к архитектурно-градостроительному облику зданий и улиц города, параметрам, цветовым, объемно-</p>	<p>изменений. Так, предметом публичных слушаний является обсуждение предлагаемого проекта, размещенного на официальном портале МО «Город Глазов» 08.09.2021. Участником публичных слушаний поданы предложения и замечания по пунктам, отсутствующим в проекте, в связи с чем, не могут являться целесообразными. Предлагаемое понятие «Вывеска» не является целесообразным, поскольку понятие «Вывеска» в проекте соответствует требованиям законодательства РФ, а содержание вывески регулируется требованиями ФЗ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».</p>
--	---	---

пространственным решениям зданий и частей зданий, элементам информации, рекламе, архитектурным формам, арт – объектам и объектам ландшафтного дизайна – утвержденных Глазовской городской Думой (Приложение № ____ от ____ года).».

6) Предлагается понятие «Объекты благоустройства территории» изложить в следующей редакции:

«Объекты благоустройства территории – территории, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, а также территории выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие муниципальные территории.».

7) Предлагается включить в Правила понятие «Дворовая территория» следующего содержания:

«Дворовая территория - часть придомовой территории расположенной непосредственно перед «парадными» (подъездами) многоквартирного жилого дома.».

8) Предлагается п. 3.1.2.1. изложить в следующей редакции:

«3.1.2.1. Объектами благоустройства территории жилого назначения является: общественные пространства, детских садов, школ, постоянного и временного хранения транспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.».

9) Предлагается п. 3.1.3.5. изложить в следующей редакции:

«3.1.3.5. Возможно размещение ограждения, туалетных кабин и, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на муниципальных территориях города Глазова, утвержденной постановлением Администрации города Глазова –

нестационарных торговых объектов.».

10) Предлагается п. 3.2.1. изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Цветовое решение фасадов зданий и сооружений проектируется с учетом цветового решения застройки улиц и территорий города – «Дизайн-кодом Глазова», утвержденным Глазовской городской Думой.».

11) Предлагается п. 3.2.9.2, п. 3.2.10.5. исключить.

12) Предлагается п. 3.3.6.1. изложить в следующей редакции:

«3.3.6.1. На территории города предусматриваются следующие виды автостоянок: длительного хранения транспортных средств (в виде парковок) и временного содержания: объектные автостоянки для легковых автомобилей (у объекта или группы объектов).».

13) Предлагается п. 3.3.16.15. изложить в следующей редакции:

«3.3.16.15. На сформированной придомовой территории многоквартирного дома допускается установка и эксплуатация ограждающих устройств (шлагбаумы, плиты, блоки, металлические и деревянные конструкции, цепи, столбики, блоки и раторы, полусферы и т.п.) по решению собственников помещений многоквартирных домов и согласованию с МЧС.».

14) Предлагается п. 3.3.18.1. изложить в следующей редакции:

«3.3.18.1. Размещение вывесок разрешается при согласовании их эскизов с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова. В случае размещения вывесок без согласования с собственниками фасадов многоквартирных домов, владельцы вывесок обязаны осуществить их демонтаж в течение трех дней со дня выдачи распоряжения Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова о демонтаже. Согласование эскизов вывесок осуществляется в соответствии с Порядком размещения вывесок на территории города Глазова, утвержденным Глазовской городской Думой и который является неотъемлемой частью (приложением)

данных Правил.».

15) Предлагается п. 3.3.19.17. изложить в следующей редакции:

«3.3.19.17. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в собственности физических или юридических лиц, допускается по договору с собственником (арендодателем) земельного участка в соответствии с федеральным законодательством.».

16) Предлагается п. 4.8. изложить в следующей редакции:

«4.8. В общественном или производственном здании (сооружении) должен быть минимум один вход, доступный для маломобильных групп населения, с поверхности земли и из каждого доступного для маломобильных групп населения подземного или надземного уровня, соединенного с этим зданием. В жилом многоквартирном здании доступными для маломобильных групп населения должны быть все подъезды.».

17) Предлагается п. 5.1.1.4. изложить в следующей редакции:

«5.1.1.4. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объекта электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства юридическим и физическим лицам запрещается посадка и вырубка деревьев и кустарников без письменного решения о согласовании работ с сетевой организацией если глубина земляных работ составляет более 50 см.».

18) Предлагается п. 5.1.1.6. изложить в следующей редакции:

«5.1.1.6. Вырубка зеленых насаждений (деревьев и кустарников) на территории города разрешается в следующих случаях:

- произрастания сухостойных, аварийно-опасных деревьев, кустарников;
- возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного характера, ликвидации их последствий;

- произрастания поврежденных болезнями, насекомыми-вредителями, погибших, ослабленных деревьев, кустарников;
 - ликвидации последствий аварий на инженерных коммуникациях или объектах благоустройства;
 - произрастания в нарушение норм и правил действующего законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия, эксплуатации зданий, строений, сооружений и инженерных коммуникаций;
 - строительства, реконструкции и ремонта зданий, строений и сооружений, в том числе инженерных коммуникаций;
 - положительного решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на вырубку зеленых насаждений – если деревья и кустарники, подлежащие вырубке, находятся на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом.».
- 19) В процессе проведения публичных слушаний поступили предложения и замечания:
- исключить из объектов благоустройства придомовые территории и жилые дома;
 - Дизайн-код утвердить в приложениях к Правилам;
 - Понятие «Газон» изложить в формулировке ГОСТ 28329-89.
- Представлена новая редакция Правил благоустройства МО «Город Глазов».
- Предложения и замечания граждан, не являющихся участниками публичных слушаний
- 1) Предлагает исключить из Правил понятие «Жилые дома».
 - 2) Понятие «Газон» изложить в соответствии с ГОСТ 28329-89.
 - 3) Предлагает понятие «Совокупность архитектурных, объемных, пространственных, колористических (цветовых), композиционных решений объектов (отдельных элементов, подсветки фасада, размещения на фасадах рекламы и вывесок), их визуализации и комплексного восприятия, в том числе с учетом его местоположения в сложившейся

	<p>застройке и планировке территории города» вынести в отдельный документ, который должен являться неотъемлемой частью Правил.</p> <p>4) Предлагает дизайн-код Глазова утверждать Глазовской городской Думой и сформировать как неотъемлемую часть Правил.</p> <p>5) Предлагает в п. 2.1. Правил в понятии «Объекты благоустройства территории» слова «другие территории муниципального образования» заменить словами «другие муниципальные территории».</p> <p>6) В п. 8.1.8 предлагает не указывать физических лиц, поскольку данные лица не указаны в п. 1.3 Правил.</p> <p>7) Предлагает из п. 3.1.2.1 слова «Многоквартирных домов» исключить, так как земельные участки МКД являются частной долевой собственностью.</p> <p>8) предлагает в п. 3.1.2.7. понятие «Жилые дома» не применять.</p>	
2.Микрюкова С.Л.	Представлен проект новой редакции Правил благоустройства МО «Город Глазов».	Ввиду представления проекта Правил благоустройства МО «Город Глазов» в новой редакции, данный документ не может быть рассмотрен как предложение и (или) замечание к проекту о внесении изменений в Правила благоустройства муниципального образования «Город Глазов», утвержденные Решением Глазовской городской Думы от 25.10.2017 № 292.
Предложения и замечания граждан, не являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории МО «Город Глазов»		
1. Шарашенидзе М.Т.	<p>1) Предлагает исключить из Правил понятие «Жилые дома».</p> <p>2) Понятие «Газон» изложить в соответствии с ГОСТ 28329-89.</p> <p>3) Предлагает понятие «Совокупность архитектурных, объемных, пространственных, колористических (цветовых), композиционных решений объектов (отдельных элементов, подсветки фасада, размещения на</p>	Согласно п.п. 6 п. 4 Положения об организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город

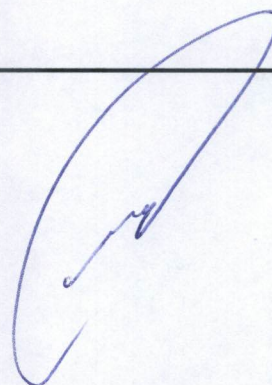
	<p>фасадах рекламы и вывесок), их визуализации и комплексного восприятия, в том числе с учетом его местоположения в сложившейся застройке и планировке территории города» вынести в отдельный документ, который должен являться неотъемлемой частью Правил.</p> <p>4) Предлагает дизайн-код Глазова утверждать Глазовской городской Думой и сформировать как неотъемлемую часть Правил.</p> <p>5) Предлагает в п. 2.1. Правил в понятии «Объекты благоустройства территории» слова «другие территории муниципального образования» заменить словами «другие муниципальные территории».</p> <p>6) В п. 8.1.8 предлагает не указывать физических лиц, поскольку данные лица не указаны в п. 1.3 Правил.</p> <p>7) Предлагает из п. 3.1.2.1 слова «Многоквартирных домов» исключить, так как земельные участки МКД являются частной долевой собственностью.</p> <p>8) предлагает в п. 3.1.2.7. понятие «Жилые дома» не применять.</p>	<p>Глазов» предметом публичных слушаний является проект Правил благоустройства МО «Город Глазов», в том числе проекты правовых актов по внесению в них изменений. Так, предметом публичных слушаний является обсуждение предлагаемого проекта, размещенного на официальном портале МО «Город Глазов» 08.09.2021. Участником публичных слушаний поданы предложения и замечания по пунктам, отсутствующим в проекте, в связи с чем, не могут являться целесообразными.</p>
<p>2. Прилукова М.С.</p>	<p>1) Замечание: в п. 6.17.3 Правил указать срок, периодичность очистки.</p> <p>2) Предлагает п.п. 3 п. 8.1.8 Правил изложить в следующей редакции: «8.1.8. В целях благоустройства, обеспечения чистоты и порядка физические и юридические лица, перечисленные в пункте 1.3 части 1 настоящих Правил за исключением собственников МКД, обязаны:</p> <p>3) ежегодно, в срок до 1 июня, производить окраску малых архитектурных форм включая городскую мебель, урны, техническое оборудование; элементы спортивных и детских городков; конструкций контейнерных площадок и контейнеры; ограждения; бордюры; стволы деревьев на высоту 1,5 м и другие элементы благоустройства, а также очистку их от грязи, ржавчины и загрязнений. Собственники МКД проводят работы в соответствии с принятым решением собрания собственников МКД.».</p> <p>4) Предлагает п. 8.1.9 Правил изложить в следующей редакции:</p>	<p>Предлагаемые замечания и предложения противоречат положениям действующего законодательства.</p>

	<p>«8.1.9. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, участвуют в содержании прилегающих территорий муниципального образования «Город Глазов» в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.».</p> <p>5) Предлагает п. 9.8. Правил изложить в следующей редакции:</p> <p>«9.8. Собственники и (или) иные законные владельцы сетей обязаны содержать в исправном состоянии надземные, подземные коммуникации и колодцы (оголовки, крышки, люки).».</p>	
3. Чащин А.В.	<p>1) Замечание: в действующих Правилах благоустройства МО «Город Глазов» отсутствуют понятия «Придомовая территория» и «Внутридворовая территория».</p> <p>2) Замечание: понятие «Объекты благоустройства» противоречат разъяснениям Конституционного суда Российской Федерации от 19.04.2021 № 14-П.</p> <p>3) Замечание: понятие «Прилегающая территория» не содержит конкретики. Необходимо исключить понятие либо внести уточнения (выразить расстояние от границ в процентном отношении).</p> <p>4) Замечание: п. 5.7. «Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов устанавливаются Администрацией города Глазова» отредактировать с учетом разъяснений Конституционного суда Российской Федерации от 19.04.2021 № 14-П.</p> <p>5) Замечание: п. 6.4.6. «Места, разрешенные для выгула собак и иных животных определяются Администрацией города Глазова» отредактировать с учетом разъяснений Конституционного суда Российской Федерации от 19.04.2021 № 14-П.</p> <p>6) Предлагает в п. 6.17.2 Правил слова «В случае нарушения абзаца 1 настоящего пункта подключается автодозвон в соответствии с Порядком организации и осуществления автодозвона на территории г. Глазова, утвержденным Администрацией города Глазова» исключить ввиду отсутствия</p>	<p>1. Пункт отсутствует в обсуждаемом Проекте.</p> <p>2. понятие «Объекты благоустройства» не противоречит действующему законодательству РФ, в том числе и Постановлению КС РФ от 19 апреля 2021 г. № 14-П. Так, абзацем 6 пункта.2.1. приведенного Постановления КС РФ даны разъяснения о том, что органы местного самоуправления не наделены полномочиями устанавливать в правилах благоустройства территории муниципального образования абсолютный (недифференцированный) запрет на размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, относящихся к придомовой территории многоквартирного дома, не запрещая устанавливать регулирующие нормы по остальным вопросам относящимся к придомовой территории МКД. В связи с этим замечания по понятию «Объекты благоустройства» в</p>

	<p>толкования понятия «Автодозвон».</p> <p>7) Предлагает п. 8.1.9 Правил исключить либо доработать с учетом разъяснений Конституционного суда Российской Федерации от 19.04.2021 № 14-П.</p> <p>8) Предлагает исключить во всех пунктах Правил дополнения в виде текста « и др.», а также похожие по смыслу выражения, ввиду их неопределенности.</p>	<p>Проекте не принимаются</p> <p>3. Понятие «Прилегающая территория» в предлагаемом проекте соответствует положениям п. 37 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>4. п/п 1 пункта 2 Приказ Минпромторга УР от 02.08.2019 N 64 "Об утверждении Рекомендаций к внешнему виду нестационарных торговых объектов на территории Удмуртской Республики" рекомендовано органам местного самоуправления муниципальных образований в Удмуртской Республике:</p> <p>урегулировать в правилах благоустройства вопросы внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории соответствующих муниципальных образований;</p> <p>Постановлением КС РФ не запрещено органу местного самоуправления устанавливать требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов на земельных участках, относящихся к придомовой территории многоквартирного дома. В связи с этим предложение Чацин А.В. является нецелесообразным.</p> <p>5. Места выгула собак будут определены на муниципальной территории, а не на территории МКД. В связи с чем данный пункт проекта не противоречит нормам.</p> <p>6. Понятие «автодозвон» будет дано в Порядке организации и</p>
--	---	--

		<p>осуществления автодозвона на территории г. Глазова, утвержденном Администрацией города Глазова».</p> <p>7. Пункт 8.1.9 исключить не представляется возможным, поскольку отсутствие данного пункта будет являться нарушением положений гражданского законодательства, в том числе Закона УР от 25.12.2018 N 89-РЗ "О порядке определения границ прилегающих территорий в целях регулирования вопросов их содержания правилами благоустройства территории муниципального образования, образованного на территории Удмуртской Республики".</p> <p>8. Указанные замечания будут учтены в подпункте «е» пункта 2.2. и пункте 10.17.5. обсуждаемого Проекта.</p>
--	--	---

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства,
наделенного правами юридического лица,
Администрации города Глазова



Е.Ю. Шейко