

Муниципальное
казенное учреждение
«Управление капитального строительства»
муниципального образования
«Город Глазов»
(МКУ «УКС города Глазова»)
427620, УР, г. Глазов, ул. Динамо, 6
тел. 6-63-73, 6-69-81
oks-glazov@yandex.ru
ОГРН 1141837000843, ОКПО 29978330
ИНН 1837013198, КПП 183701001

Начальнику Управления жилищно-коммунального хозяйства, наделенного правами юридического лица, Администрации города Глазова

Е.Ю. Шейко

от 03.06.2022 № 309
на № 0558/01-26 от 13.05.2022г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

о соответствии документов требованиям, установленным пунктом 2.4 «Порядка предоставления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства в соответствии с концессионным соглашением в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжениями и водоотведения муниципального образования «Город Глазов», утвержденного Постановлением Администрации города Глазова от 16.12.2019 года №11/36

В рамках Концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжениями и водоотведения муниципального образования «Город Глазов» от 20.05.2019 г. №АБ-434/135 в соответствии с «Порядком предоставления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства в соответствии с концессионным соглашением в отношении централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Город Глазов», утвержденным постановлением Администрации города Глазова от 16.12.2019г. №11/36 (далее Порядок), МКУ «УКС города Глазов» была проведена проверка документации, представленной ООО «Тепловодоканал» (заявление от 24.11.2021г. №149-1/1565-03) по объекту «Вторая нитка магистрального водовода Д=500мм от насосной станции 2-го подъема до насосной станции 3-го подъема Сянинского водозабора г. Глазова. 2этап».

Представленная документация соответствует требованиям, установленным пунктом 2.4 Порядка.

Размер бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства в соответствии с концессионным соглашением в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Город Глазов», подлежащих выплате составляет:

Наименование мероприятия	период	Стоимость, руб. (прописью)
«Вторая нитка магистрального водовода Д=500мм от насосной станции 2-го подъема до насосной станции 3-го подъема Сянинского водозабора г. Глазова. 2 этап»	2021г.	22 000 000,00 (двадцать два миллиона рублей, 00.копеек)

Информация о ранее произведенных выплатах бюджетных инвестиций по объекту:

1.	13 800 000,00 руб.	письмо Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова от 03.12.2021г. №1349/01-26
2.	21 500 000,00 руб.	
3.	23 000 000,00 руб.	письмо Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова от 13.05.2022г. №0558/01-26

Стоимость строительства объекта «Вторая нитка магистрального водовода Д=500мм от насосной станции 2-го подъема до насосной станции 3-го подъема Сянинского водозабора г.Глазова. 2 этап» (далее Объект) :

1. Сметная стоимость строительства Объекта

1.1 Сметная стоимость строительства Объекта по проектной документации №40-2019, выполненной ООО СМНП ЖКХ УР в 2018г. (положительное заключение государственной экспертизы №18-1-1-3-002024-2018 от 03.10.2018г., положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства №18-1-0160-18 от 25.12.2018г., положительное заключение №18-1-1-2-005804-2022 от 03.02.2022г. (на внесенные изменения в проектную документацию (изм1)), выданные АУ «Управление госэкспертизы») составляет:

Наименование показателей	Стоимость, тыс.руб.	Стоимость, тыс.руб. (изм1)
Сметная стоимость строительства в базисном уровне цен 2001г.	31 336,78	38094,89
В том числе		
-строительно-монтажные	29 911,68	36575,78
-прочие работы	1 425,10	1519,11
<i>(в том числе проектные работы)</i>	<i>(701,03)</i>	<i>(754,69)</i>
Сметная стоимость строительства в текущем уровне цен - 2 квартал 2018г. (в т.ч. НДС-18%)	170 914,99 (25 659,90)	253 187,81 (39330,37)
В том числе		
-строительно-монтажные (в т.ч. НДС 20%)	164 125,39 (25 036,07)	245871,63 (38660,44)
-прочие работы (в т.ч. НДС 20%)	6 789,60 (623,83)	7316,18 (669,93)
<i>(в том числе проектные работы(в т.ч. НДС20%))</i>	<i>(2 700,00 (НДС не облагается))</i>	<i>(2950,00 (НДС не облагается))</i>

Показатели по этапам

Наименование показателей	Стоимость, тыс.руб.		
	1 этап	2 этап, изм1	3 этап, изм1
Сметная стоимость строительства в базисном уровне цен 2001г.	9 618,43	16 339,15	12 137,31
В том числе			
-строительно-монтажные	9 141,92	15 702,78	11 731,08
-прочие работы	476,51	636,37	406,23
<i>(в том числе проектные работы)</i>	<i>(243,92)</i>	<i>(313,48)</i>	<i>(197,28)</i>
Сметная стоимость строительства в текущем уровне цен - 2 квартал 2018г. (в т.ч. НДС-18%)	52 431,63 (7 854,61)	115 701,21 (18 140,05)	85 054,97 (13 335,72)
В том числе			
-строительно-монтажные (в т.ч. НДС 20%)	50 161,75 (7 651,79)	112 575,44 (17 850,04)	83 134,44 (13 158,61)
-прочие работы (в т.ч. НДС 20%)	2 269,88 (202,82)	3 125,77 (290,01)	1 920,53 (177,11)
<i>(в том числе проектные работы(в т.ч. НДС20%))</i>	<i>(940,29 (НДС не облагается))</i>	<i>(1 250,26 (НДС не облагается))</i>	<i>(759,45 (НДС не облагается))</i>

1.2 Сметная стоимость строительства Объекта в соответствии с подпунктом 5.1 части 5 пункта 1 «Строительства, модернизации и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов» инвестиционной программы общества с ограниченной ответственности «Тепловодоканал» строительству и реконструкции объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики на 2019 – 2024 годы, утвержденной приказом Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 20.12.2019 года №01-09/659) с учетом внесенных изменений утвержденных приказом Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 15.11.2021г. №01-09/605, составляет:

ВСЕГО	Объем финансирования по годам (тыс. руб. без учета НДС)					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
169 298	17 791	38 103	59 397	54 007	-	-
В том числе объем бюджетных инвестиций (средства муниципального образования)						
80 300	13 800	21 500	23 000	22 000	-	-

2. Фактическая стоимость выполненных работ по Объекту составила:

2.1 Фактическая стоимость выполненных работ по Объекту за 2019г. (Заключение МКУ «УКС города Глазова» от 26.12.2019г. №911)

Наименование документа	№ документа/ дата	Стоимость (в том числе НДС – 20%), тыс.руб.	Этап строительства объекта
Справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3	№1 от 20.12.2019г.	21 349,20 (3 558,20)	1 этап
ИТОГО выполнение за 2019г.		21 349,20 (3 558,20)	1 этап

2.2 Фактическая стоимость выполненных работ по Объекту за 2020г. (Заклучение МКУ «УКС города Глазова» от 29.07.2020г. №425)

Справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3	№2 от 20.02.2020г.	17 920,818 (2 986,803)	1 этап
Справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3	№3 от 06.05.2020г.	16 336,164 (2 722,694)	1 этап
ИТОГО выполнение за 2020г.		34 256,982 (5 709,497)	1 этап
ВСЕГО выполнение по объекту		55 606,182 (9 267,697)	1 этап

2.3 Фактическая стоимость выполненных работ по Объекту за 2021 г. (Заклучение МКУ «УКС города Глазова» от 06.12.2021 №717):

Справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3	№4 от 02.09.2020г.	10 074,354 (1 679,059)	2 этап
Справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3	№5 от 14.12.2020г.	997,1736 (166,1956)	2 этап
Справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3	№6 от 15.01.2021г.	14 946,036 (2 491,006)	2 этап
Справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3	№7 от 22.11.2021г.	12 653,9652 (2 108,9942)	2 этап

ИТОГО выполнение за 2021г.		38 671,5288 (6 445,2548)	2 этап
-----------------------------------	--	-------------------------------------	---------------

2.4 Фактическая стоимость выполненных работ по Объекту на дату выдачи настоящего заключения составляет:

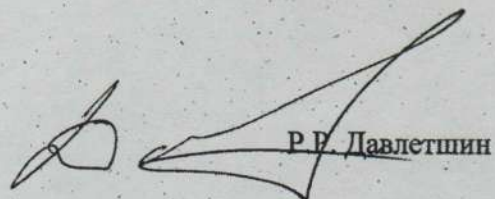
Справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3	№8 от 21.01.2022г.	2 001,0108 (333,5018)	2 этап
Справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3	№9 от 09.03.2022г.	27 103,566 (4 517,261)	2 этап
Справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3	№10 от 31.03.2022г.	11 945,6712 (1 990,9452)	2 этап
ИТОГО выполнение за 2022г.		41 050,248 (6 841,708)	2 этап.
ВСЕГО выполнение по объекту		135 327,9588 (22 554,6598)	1,2 этап

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление ООО «Тепловодоканал» от 04.05.2022г. №149-1/493-03 (2-й этап) (копия) – 1экз.
2. Письмо управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова от 13.05.2022г. №0558/01-26 (копия) – 1экз.
3. Заключение МКУ «УКС города Глазова» от 26.12.2019г. №911 (копия) – 1экз
4. Заключение МКУ «УКС города Глазова» от 29.07.2020г. №425 (копия) – 1экз
5. Заключение МКУ «УКС города Глазова» от 06.12.2021г. №717 (копия) – 1экз
6. КС-3, КС-2, КС-6а
Справка о стоимости выполненных работ (по форме КС-3) от 21.01.2020г. №8 (копия) – 1экз.
Акт о приемке выполненных работ от 21.01.2022г. №01-02-03-01 (копия) – 1экз.
Акт о приемке выполненных работ от 21.01.2022г. №01-02-01-01 (копия) – 1экз.
Справка о стоимости выполненных работ (по форме КС-3) от 09.03.2022г. №9 (копия) – 1экз.
Акт о приемке выполненных работ от 09.03.2022г. №01-01-02-03 (копия) – 1экз.
Акт о приемке выполненных работ от 09.03.2022г. №01-06-02-01 (включ) (копия) – 1экз.
Акт о приемке выполненных работ от 09.03.2022г. №01-06-02-01 (копия) – 1экз.
Акт о приемке выполненных работ от 09.03.2022г. №01-06-02-01 (исключ) (копия) – 1экз.
Справка о стоимости выполненных работ (по форме КС-3) от 31.03.2021г. №10 (копия) – 1экз.
Акт о приемке выполненных работ от 31.03.2022г. №01-01-02-02 (копия) – 1экз.
Акт о приемке выполненных работ от 31.03.2022г. №01-06-02-01 (копия) – 1экз.
Акт о приемке выполненных работ от 31.03.2022г. №01-06-02-01 (искл) (копия) – 1экз.
Акт о приемке выполненных работ от 31.03.2022г. №01-06-02-01 (включ) (копия) – 1экз.
7. Исполнительная документация в соответствии с реестром исполнительной документации – 1экз
8. Приказ ООО «ТБК» от 10.02.2022 №149/43-1-П «О внесении изменений в Приказ №142/1 от 04.11.2019г. «Об утверждении проектно-сметной документации объекта «Строительство водовода от насосной станции II подъема до насосной станции III подъема Сянинского водозабора г.Глазов, Глазовский район» (копия) -1экз.
9. Справка о причинах внесения изменений в проектную документацию по объекту: Вторая нитка магистрального водовода Д=500мм от насосной станции 2-го подъема до насосной станции 3-го подъема Сянинского водозабора г.Глазова. 2этап
10. Приказ ООО «ТБК» от 04.11.2019 №142/1 «Об утверждении проектно-сметной

- документации объекта «Строительство водовода от насосной станции II подъема до насосной станции III подъема Сянинского водозабора г.Глазов, Глазовский район» (копия) - 1экз.
11. Приказ ООО «ТВК» от 21.07.2020 №149/171-П «О назначении ответственных лиц по ведению строительного контроля» (копия) -1экз.
 12. Справка ООО «ТВК» от 18.03.2022 №3 «О проведении строительного контроля со стороны заказчика ...» (копия) -1экз.
 13. Доверенность ООО «ТВК» от 05.12.2019г. №25 (копия) -1экз.
 14. Выписка из реестра членов СРО от 21.04.2022г. №522 (копия) – 1экз.
 15. Выписка из реестра членов СРО от 19.04.2022г. №543 (копия) – 1экз.
 16. Разрешение на строительство от 20.08.2020г.г. №18-гу18505000-3-2020 (копия)– 1экз.
 17. Акт приемки законченного строительством объекта №10 (по форме КС-14)
 18. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15.10.2021г. (копия) – 1экз
 19. Электронный носитель - диск – 1экз

Директор МКУ «УКС города Глазова»



Р. Ф. Давлетшин