



РЕШЕНИЕ
Глазовской городской Думы
восьмого созыва

№ 101

27 мая 2026 года

**О внесении изменений в решение
Глазовской городской Думы от
17.12.2021 № 158 «Об утверждении
Положения о муниципальном
земельном контроле на территории
муниципального образования
«Городской округ «Город Глазов»
Удмуртской Республики» (в ред. от
24.04.2024 № 489, от 28.08.2025 № 669)**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»,

Глазовская городская Дума решает:

1. Внести в решение Глазовской городской Думы от 17.12.2021 № 158 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» (в ред. от 24.04.2024 № 489, от 28.08.2025 № 669)» следующие изменения:

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» (прилагается);

1.2. в Положении о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»:

1.2.1. абзац второй пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований утверждается решением Глазовской городской Думы.»;

1.2.2. пункт 3.6.4 после слов: «в отношении предостережения (далее – возражение)» дополнить словами: «, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

1.2.3. пункты 3.7.8 – 3.7.9 изложить в следующей редакции:

«3.7.8. Управление ведет журнал учета консультирований.

3.7.9. В случае поступления в Управление 5 (пять) и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей, направленных, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, консультирование осуществляется посредством

размещения на официальном сайте письменного разъяснения, подписанного начальником Управления или его заместителем.

3.7.10. Рассмотрение письменных обращений осуществляется в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».»;

1.2.4. подпункт 3 пункта 4.1 после слов: «истребования документов» дополнить словами: «в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор»»;

1.2.5. пункт 4.8.3 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Сроки проверок, установленные настоящим пунктом, распространяются на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

1.2.6. дополнить пунктом 4.12.1 следующего содержания:

«4.12.1. По истечении срока исполнения контролируемым лицом предписания, либо при представлении контролируемым лицом до истечения указанного срока документов и сведений, представление которых установлено указанным предписанием, Управление оценивает исполнение предписания на основании представленных документов и сведений. Если указанные документы и сведения контролируемым лицом не представлены или на их основании невозможно сделать вывод об исполнении предписания, Управление оценивает исполнение указанного предписания путем проведения одного из контрольных мероприятий, предусмотренных подпунктами 2 и 3 пункта 4.1 настоящего Положения. В случае, если проводится оценка исполнения предписания, принятого по итогам выездной проверки, допускается проведение выездной проверки.

Проведение оценки исполнения предписания путем проведения контрольных мероприятий, указанных в абзаце 1 настоящего пункта, не требует согласования с органами прокуратуры.

В случае, если по итогам проведения контрольных мероприятий, предусмотренных абзацем 1 настоящего пункта, Управлением будет установлено, что предписание не исполнено или исполнено ненадлежащим образом, оно вновь выдает контролируемому лицу предписание с указанием новых сроков его исполнения.

Информация об исполнении предписания Управления в полном объеме вносится в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий.»;

1.2.7. в пункте 4.13:

1.2.7.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.»;

1.2.7.2. дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Гражданин, не осуществляющий предпринимательской деятельности, являющийся контролируемым лицом, информируется о совершаемых действиях должностными лицами Управления и принимаемых решениях путем направления ему документов на бумажном носителе в случае направления им в адрес Управления уведомления о необходимости получения документов на бумажном носителе либо отсутствия у Управления сведений об адресе электронной почты контролируемого лица и возможности направить ему документы в электронном виде через единый портал государственных и муниципальных услуг (в случае, если лицо не имеет учетной записи в единой системе идентификации и аутентификации либо если оно не завершило прохождение процедуры регистрации в единой системе

идентификации и аутентификации). Указанный гражданин вправе направлять в Управление документы на бумажном носителе.»;

1.3. в Приложении № 1 «Критерии отнесения используемых гражданами, юридическими лицами и (или) индивидуальными предпринимателями земель и земельных участков к определенной категории риска при осуществлении управлением имущественных отношений Администрации города Глазова муниципального земельного контроля»:

1.3.1. пункт 1 дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) земельные участки, подлежащие отнесению к категории среднего риска в соответствии с пунктом 4 настоящего приложения.»;

1.3.2. пункт 2 дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) земельные участки, подлежащие отнесению к категории умеренного риска в соответствии с пунктами 4 и 5 настоящего приложения.»;

1.3.3. дополнить пунктами 4 и 5 следующего содержания:

«4. Земельные участки, подлежащие в соответствии с пунктами 2 и 3 настоящего Приложения отнесению к категории умеренного и низкого риска, подлежат отнесению соответственно к категории среднего, умеренного риска при наличии вступившего в законную силу в течение последних 3 лет на дату принятия решения об отнесении земельного участка к категории риска постановления о назначении административного наказания юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину, являющимся правообладателями земельных участков, а также должностному лицу за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 7.1, частями 1, 3 и 4 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

5. Земельные участки, подлежащие в соответствии с пунктом 1 настоящего Приложения отнесению к категории среднего риска, подлежат отнесению к категории умеренного риска при отсутствии назначения административного наказания, указанного в пункте 4 настоящего документа, а также в случае отсутствия выявленных при проведении последнего контрольного (надзорного) мероприятия нарушений обязательных требований.»;

1.4. в Индикаторах риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении управлением имущественных отношений Администрации города Глазова муниципального земельного контроля:

1.4.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»;

1.4.2. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), на величину, превышающую установленное значение точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Глазова

С.Н. Коновалов

Председатель
Глазовской городской Думы

И.А. Волков

город Глазов

«27» мая 2026 года

