



**РЕШЕНИЕ**  
**Глазовской городской Думы**  
**седьмого созыва**

**№ 528**

**28 августа 2024 года**

**Об условиях приватизации объектов  
муниципальной собственности**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 26.03.2020 № 571, Программой приватизации муниципального имущества города Глазова на 2024 год, утвержденной решением Глазовской городской Думы от 30.08.2023 № 399,

**Глазовская городская Дума решает:**

1. Приватизировать объекты муниципальной собственности:
  - 1) Здание общей площадью 34,1 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Удмуртская Республика, городской округ «Город Глазов», Глазов город, 2-я Набережная улица, строение 26в, кадастровый номер 18:28:000001:2616.
  - 2) Земельный участок, общей площадью 1305 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Удмуртская Республика, городской округ «Город Глазов», Глазов город, 2-я Набережная улица, земельный участок 26в, кадастровый номер 18:28:000001:2759.
    - 1.1. Утвердить следующие условия приватизации объектов муниципальной собственности:
      - способ приватизации: продажа на аукционе;
      - начальная цена продажи – 495 000,00 рублей, в том числе стоимость здания составляет 95 000,00 рублей, стоимость земельного участка 400 000 рублей;
      - «шаг аукциона» - 24 750,00 рублей;
      - размер задатка – 49 500,00 рублей;
      - продажу осуществить в электронной форме.
2. Приватизировать объекты муниципальной собственности:
  - 1) Здание ремонтной мастерской, общей площадью 329,6 кв.м. по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:284;
  - 2) Здание гаража для автомашин, общей площадью 397,2 кв.м. по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:293;
  - 3) Административное здание, общей площадью 443,5 кв.м. по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:295;
  - 4) Здание цементного склада, общей площадью 289,6 кв.м. по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:1212;
  - 5) Отрытая стоянка, общей площадью 1260 кв.м., по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:1213;



6) Здание гаража для автомобилей, общей площадью 440,1 кв.м. по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:281;

7) Канализационный коллектор, протяженность 211 м. по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:283;

8) Водонапорные сети мастерских, протяженность 238 м. по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:296;

9) Водонапорные сети автогаража, протяженность 145 м. по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:1190;

10) Земельный участок, общей площадью 34 403 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Удмуртская Республика, Городской округ «Город Глазов», Глазов город, Красногорский тракт, земельный участок 20, кадастровый номер 18:28:000095:83.

2.1. Утвердить следующие условия приватизации объектов муниципальной собственности:

способ приватизации: продажа на аукционе;

начальная цена продажи единого лота – 3 673 500,00 рублей, в том числе стоимость зданий, сооружений составляет 632 300,00 рублей, стоимость земельного участка 3 041 200,00 рублей;

«шаг» аукциона – 183 675,00 рублей;

размер задатка – 367 350,00 рублей;

продажу осуществить в электронной форме.

3. Приватизировать объекты муниципальной собственности:

1) Объект «Гараж № 7, блок № 19, участок № 6» общей площадью 57,4 кв.м., по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, гаражный участок № 7, блок № 19, гараж № 6, кадастровый номер 18:28:000000:1520.

2) Земельный участок, общей площадью 70 кв.м. по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, гаражный участок № 7, блок № 19, гараж № 6, кадастровый номер 18:28:000009:268.

3.1. Утвердить следующие условия приватизации объектов муниципальной собственности:

способ приватизации: продажа на аукционе;

начальная цена продажи – 292 600,00 рублей, в том числе стоимость здания составляет 239 600,00 рублей, стоимость земельного участка 53 000 рублей;

«шаг аукциона» - 14 630,00 рублей;

размер задатка – 29 260,00 рублей;

продажу осуществить в электронной форме.

4. Приватизировать объекты муниципальной собственности:

1) Встроенное здание, общей площадью 49,8 кв.м. по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, д. 135, кадастровый номер 18:28:000088:308.

2) Земельный участок, общей площадью 156 кв.м. по адресу: Удмуртская Республика, городской округ «Город Глазов», город Глазов, улица Сибирская, земельный участок 135, кадастровый номер 18:28:000088:142.

4.1. Утвердить следующие условия приватизации объектов муниципальной собственности:

способ приватизации: продажа посредством публичного предложения;

цена первоначального предложения – 639 900,00 рублей, в том числе стоимость здания составляет 536 900,00 рублей, стоимость земельного участка 103 000 рублей;

величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения – 10% от цены первоначального предложения) – 63 990,00 рублей;

величина повышения цены (шаг аукциона – 5% от цены первоначального предложения) – 31 995,00 рублей;

минимальная цена предложения (цена отсечения) – 319 950,00 рублей;

размер задатка – 63 990,00 рублей;

продажу осуществить в электронной форме.

**Председатель  
Глазовской городской Думы**

**город Глазов  
«29» августа 2024 года**



**И.А. Волков**

