



Администрация
муниципального образования
«Городской округ «Город Глазов»
Удмуртской Республики»
(Администрация города Глазова)

«Удмурт Элькуньсь
«Глазкар» кар округ»
муниципал кылдытэтлэн
Администрациез
(Глазкарлэн Администрациез)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2024

№ 1/77

г. Глазов

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный Постановлением Администрации города Глазова от 28.03.2016 г. № 1/20

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Глазов», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденным Постановлением Администрации города Глазова от 29.08.2017 года № 1/90, Уставом города Глазова,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Уд-

муртской Республики» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный Постановлением Администрации города Глазова от 28.03.2016 г. № 1/20, изложив его в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации, а также на официальном портале муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Глазова



С.Н. Коновалов

Приложение
к постановлению Администрации города Глазова
от « 2024 г. № _____



Перечень муниципального имущества,

находящегося в собственности муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Раздел 1

Сведения о недвижимом / движимом имуществе

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимо-сти/тип движимого имуще-ства/год ввода в экс-плуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе			Дата включения объекта в Пере-чень (дата изда-ния Administra-цией города Гла-зова постановле-ния о включении объекта в Перечень)
			Площадь/протяжен-ность (еди-ница изме-рения)	Кадастровый но-мер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государствен-ный регистра-ционный знак (при наличии); марка, модель		
1.	«Встроенное помещение»; объект занят	Недвижимое имущество (помещение в МКД) 1983	28,7 м ²	18:28:000034:2183	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калининна, д. 2а	-	-	-	28.03.2016	

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимо-сти/тип дви-жимого иму-щества/год ввода в экс-плуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата изда-ния Администра-ции города Гла-зова постановле-ния о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяжен-ность (еди-ница изме-рения)	Кадастровый но-мер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государствен-ный регистра-ционный знак (при наличии); марка, модель	
2.	«Нежилое по-мещение»; объект занят	Недвижимое имущество 1953	132,2 м ²	18:28:000040:1738	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, д. 51	—	—	23.06.2017	
3.	«Встроенное помещение»; объект занят	Недвижимое имущество (помещение в МКД) 1988	14,6 м ²	18:28:000034:2232	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 8А	—	—	12.04.2018	
4.	«Встроенное помещение»; объект свободен	Недвижимое имущество (помещение в МКД) 1981	39,0 м ²	18:28:000058:2247	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пехтина, д. 20	—	—	28.05.2018	
5.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	3 800,0 м ²	18:28:000078:468	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, д. 33а	земли населен-ных пунктов; склады (код 6.9) — строительство складов	—	08.07.2019	

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости/тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Административной городской Главы постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженность (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственный регистрационный знак (при наличии); марка, модель	
6.	«Встроенное помещение в 4-х этажном кирпичном жилом доме»; объект занят	Недвижимое имущество (помещение в МКД) 1979	86,7 м ²	18:28:000032:3003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, д. 10в	-	-	21.02.2020	
7.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	13 664,0 м ²	18:28:000001:2487	Удмуртская Республика, г. Глазов, в районе зданий по Химмашевскому шоссе, 1/4	земли населенных пунктов; служебные гаражи (код 4.9) - размещение авто-стоянки	-	14.04.2020	
8.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	4 675,0 м ²	18:28:000099:370	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Шоссейная, 1	земли населенных пунктов; складские площадки (код 6.9.1)	-	22.03.2021	
9.	Часть помещения в здании «Бизнес-инкубатора»;	Недвижимое имущество 2008	72,7 м ²	18:28:000095:271	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева, 77	-	-	26.07.2021	

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости/тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Административной городской Газета постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженность (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственный регистрационный знак (при наличии); марка, модель	
	объект занят								
10.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	1 033,0 м ²	18:28:000078:527	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, 31в	земли населенных пунктов; складские площадки (код 6.9.1) – временное хранение, распределение и перевозка грузов на открытом воздухе	–	–	31.10.2022
11.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	2 710,0 м ²	18:28:000078:653	Удмуртская Республика, г. Глазов, гаражный участок № 29 территория	земли населенных пунктов; обслуживание автотранспорта (код 4.9) - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (пар-	–	–	13.02.2023

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимо-сти/тип движимого имуще-ства/год ввода в экс-плуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Административной городской Гла-зова постановле-ния о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяжен-ность (еди-ница изме-рения)	Кадастровый но-мер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год вылука	Государствен-ный регистра-ционный знак (при наличии); марка, модель	
12.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	650,0 м ²	18:28:000086:665	Удмуртская Рес-публика, г. Глазов, в районе ул. Дра-гунова, 75 б	земли населен-ных пунктов; для складирова-ния строительных материалов и парковки грузо-вых автомобилей	-	-	01.11.2023
13.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	3 283,0 м ²	18:28:000001:2409	Удмуртская Рес-публика, г. Глазов, Химмашевское шоссе	земли населен-ных пунктов; объекты придо-рожного сервиса (код 4.9.1) - раз-мещение неста-ционарного объ-екта для проведе-ния технического осмотра и обслу-живания автомо-	-	-	дата издания настоящего постановления

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости/типа движимого имущества/года ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Административной горюда Глазоза постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженность (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственный регистрационный знак (при наличии); марка, модель	
14.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	1 040,0 м ²	18:28:000099:361	Удмуртская Республика, г. Глазов, в 8 метрах на юг от автодрома по пер. Гвардейскому, 1	земли населенных пунктов; ремонт автомобилей (код 4.9.1.4)- Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	-	-	дата издания настоящего постановления
						земли населенных пунктов; ремонт автомобилей (код 4.9.1.4)- Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли			

Раздел 2

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество

№ п/п	Наименование объекта; адрес (местоположение, адресный ориентир) из Раздела 1	Сведения о недвижимом имуществе				
		Содержание имущественных прав	Срок действия имущественных прав	Наименование	ОГРН (ИП)	ИНН
1.	«Встроенное помещение»; 427628, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 2а	Договор аренды № 2	с 01.03.2022 по 01.03.2027	ИП Тунгускова Светлана Александровна (СМСП)	304183736300038	180500002610
2.	«Нежилое помещение»; 427626, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, д. 51	Договор аренды № 3	с 01.10.2017 по 01.10.2037	ООО «Авгатор – Дент» (СМСП)	1051801311870	1829006694
4.	«Встроенное помещение»; 427628, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 8А	Договор аренды № 3	с 23.10.2020 по 23.10.2025	ООО «Новые информационные технологии» (СМСП)	1061837013644	1837000784
5.	Земельный участок; 427627, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, д. 33а	Договор аренды № 1109	с 09.08.2021 по 08.04.2026	ООО «Глазов почтовый ящик 7» (СМСП)	1081837000783	1837004411
6.	«Встроенное помещение в 4-х этажном кирпичном жилом доме»; 427620, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, д. 10в	Договор аренды № 1	с 04.07.2023 по 04.07.2028	ООО «Эмки» (СМСП)	1125902001774	5902886717

Сведения о недвижимом имуществе

№ п/п	Наименование объекта; адрес (местоположение, адресный ориентир) из Раздела 1	Сведения о недвижимом имуществе		Наименование	ОГРН (ИП)	ИНН
		Содержание имущественных прав	Срок действия имущественных прав			
7.	Земельный участок; Удмуртская Республика, г. Глазов, в районе зданий по Химмашевскому шоссе, 1/4	Договор аренды № 1675	с 16.09.2024 по 15.05.2035	ООО «СпецТара»	1121837000680	1837009882
8.	Часть помещения в здании «Бизнес-инкубатора»; 427629, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева, 77	Право оперативного управления	с 30.10.2020	Микрокредитная компания Удмуртский фонд развития предпринимательства (организация, образующая инфраструктуру поддержки СМСП)	1021801149248	1831045838
		договор безвозмездного пользования № 6/н	с 24.08.2021 по 31.12.2024			
9.	Земельный участок; 427627, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, 31в	Договор аренды № 1067	с 16.10.2023 по 15.10.2033	ИП Корепанов Андрей Вячеславович	304180935500077	18090231106
10.	Земельный участок; 427620, Удмуртская Республика, г. Глазов, гаражный участок № 29 территория	Договор аренды № 1637	с 03.04.2023 по 03.02.2028	ИП Барсегян Геворг Саргисович	308183702300057	182906938770