



РЕШЕНИЕ
Глазовской городской Думы
шестого созыва

№ 275

30 августа 2017 года

О внесении изменений в решение Глазовской городской Думы от 02.09.2011 № 102 «Об утверждении «Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Город Глазов»»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Удмуртской Республики от 06.03.2014 № 3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», постановлением Правительства Удмуртской Республики от 16.07.2012 № 318 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования по Удмуртской Республике»,

Глазовская городская Дума решает:

Внести в решение Глазовской городской Думы от 02.09.2011 № 102 «Об утверждении «Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Город Глазов»» следующие изменения:

1) наименование решения изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Город Глазов» и внесения в них изменений»;

2) преамбулу решения изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Удмуртской Республики от 06.03.2014 № 3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», постановлением Правительства Удмуртской Республики от 16.07.2012 № 318 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования по Удмуртской Республике», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов»,»;

3) пункт 1 решения изложить в следующей редакции:

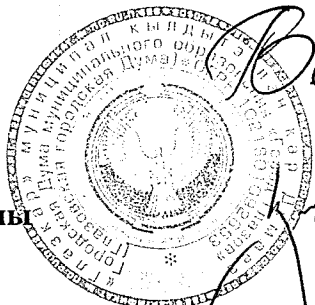
«1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Город Глазов» и внесения в них изменений.»;

4) Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики», утвержденное решением Глазовской городской Думы от 02.09.2011 № 102, изложить в прилагаемой редакции.

Глава города Глазова

Председатель
Глазовской городской Думы

город Глазов
«31» августа 2017 года



Handwritten signatures and initials, including a large signature and the initials 'И.А.' and 'О.Н.'.

О.Н. Бекметьев

И.А. Волков

Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Город Глазов» и внесения в них изменений

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Город Глазов» и внесения в них изменений (далее - Порядок) разработан в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности в Российской Федерации и Удмуртской Республики.

1.2. Настоящий Порядок определяет содержание, порядок подготовки и порядок утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Город Глазов» и внесения в них изменений (далее - местные нормативы градостроительного проектирования).

1.3. Подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом положений частей 2, 3 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, региональных нормативов градостроительного проектирования Удмуртской Республики, утвержденных постановлением Правительства Удмуртской Республики от 16.07.2012 № 318.

1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования обязательны для соблюдения на всей территории муниципального образования «Город Глазов» и применяются при:

- 1) подготовке проекта Генерального плана муниципального образования «Город Глазов» и документации по планировке территории;
- 2) принятии решений о развитии застроенной территории.

1.5. Местные нормативы градостроительного проектирования обязательны для применения всеми участниками градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального образования «Город Глазов».

2. Содержание местных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и объектами местного значения, указанными в части 4 статьи 17 Закона Удмуртской Республики от 06.03.2014 № 3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

2.2. При невозможности установления точных минимальных расчетных показателей эти показатели регламентируются путем описания соответствующих требований.

2.3. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, указанными в части 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусмотренные частью 4 статьи 17 Закона Удмуртской

Республики от 06.03.2014 № 3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», населения муниципального образования «Город Глазов» и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Город Глазов»);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

3. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

3.1. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом части 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования оформляется правовым актом Администрации города Глазова и может приниматься как о разработке одного местного норматива, так и нескольких. В решении определяются сроки и вопросы организации работ по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования.

3.3. Органом, уполномоченным на организацию работ по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, является управление архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова (далее - Управление).

3.4. Управление с целью организации подготовки местных нормативов градостроительного проектирования выполняет следующее:

1) осуществляет подготовку технического задания на разработку местных нормативов градостроительного проектирования;

2) учитывает предложения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования от организаций и граждан;

3) обеспечивает подготовку проектов местных нормативов градостроительного проектирования самостоятельно либо с привлечением сторонних лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

3.5. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном портале муниципального образования «Город Глазов» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.6. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит согласованию с органами Администрации города Глазова и иными органами и организациями, заинтересованными в принятии указанных нормативов.

3.6.1. Перечень согласующих организаций и органов определяется при подготовке технического задания.

3.6.2. Согласование проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в двухмесячный срок со дня поступления в эти органы и организации уведомления об обеспечении доступа к проекту местных нормативов градостроительного проектирования на официальном портале муниципального образования «Город Глазов».

3.6.3. В случае непоступления в установленный срок согласований проекта местных нормативов градостроительного проектирования данный проект считается согласованным с такими органами и организациями.

3.7. Согласованный проект местных нормативов градостроительного проектирования направляется Администрацией города Глазова на утверждение в Глазовскую городскую Думу.

3.8. Глазовская городская Дума с учетом представленного проекта местных нормативов градостроительного проектирования утверждает местные нормативы градостроительного проектирования либо принимает решение об отклонении проекта и о направлении его на доработку.

3.9. Доработка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 3.5 - 3.8 настоящего Положения.

3.10. Утвержденные решением Глазовской городской Думой местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на официальном портале муниципального образования «Город Глазов» в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3.11. Заинтересованные лица вправе обратиться в Управление с предложениями о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

3.12. Управление в течение 30 дней со дня получения предложений о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования направляет лицу, внесшему данные предложения, информацию о принятии предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования либо представляет мотивированный отказ.

3.13. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 3.1-3.8. настоящего Положения».